

Ділянка (для односімейного житла) на продажі

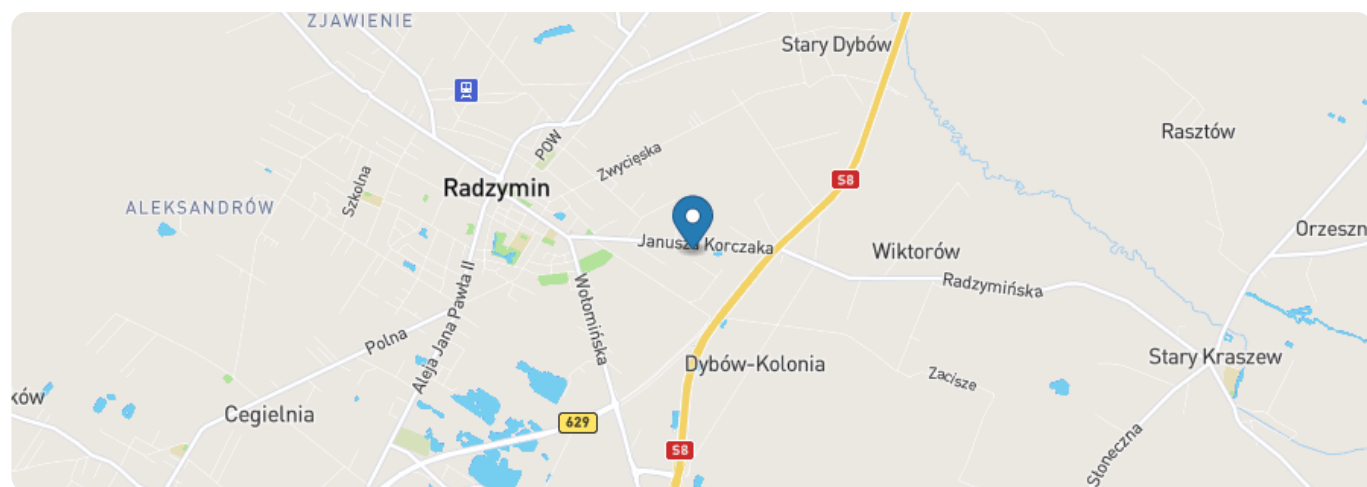
Ділянка для забудовника Радзимін, вулиця Корчака

6454.00 m²

ul. Janusza Korczaka, 05-250 Radzymin

2 212 173,00 PLN

342,00 PLN / m²



Основні моменти

Тип угоди: продажі

Тип власності: Ділянка (для односімейного житла)

Ринок: вторинний

Поверхня: 6 454,00

Доступний з: 17.04.2023

Цільове призначення ділянки: Для односімейного житла

Номер oferty: WIL576735

Опис

Продається земельна ділянка під забудову в тихому районі, недалеко від центру Радзими́на та траси S8.

Ділянка розташована в другій лінії забудови від вулиці Корчака, до якої підведені інженерні комунікації (електрика, водопровід, каналізація, оптичне волокно).

На ділянці проходить газопровід.

Відповідно до Місцевого плану просторового розвитку, територія призначена частково для високоінтенсивної односімейної житлової забудови - у вигляді двоквартирних будинків, а частково для індивідуальних або двоквартирних будинків. Допускається розміщення господарських будівель, гаражів, під'їздів і проїздів, внутрішніх доріг, об'єктів технічної інфраструктури.

- максимальна площа забудови: 35% від площі ділянки під забудову

- максимальна інтенсивність забудови по відношенню до площі ділянки: 0,8

мінімальна частка біологічно активної території по відношенню до площі ділянки: 30%, -

мінімальна частка біологічно активної території по відношенню до площі ділянки: 30%.

У мікрорайоні є медичний центр, дитячий садок, школа, магазини.

До залізничної станції Радзимін 3 км.

До центру Варшави 33 км.

Посилання на одну із зареєстрованих ділянок на геопорталі.

http://mapy.geoportal.gov.pl/imap/?identifyParcel=143409_4.0025.5/24

Не соромтеся звертатися.

Пропозиція опікуна

Małgorzata Marciniak

Телефон: 536 333 270

Електронна пошта: malgorzata.marciniak@wilsons.pl

Фотографії



