

Склад з офісами на оренда

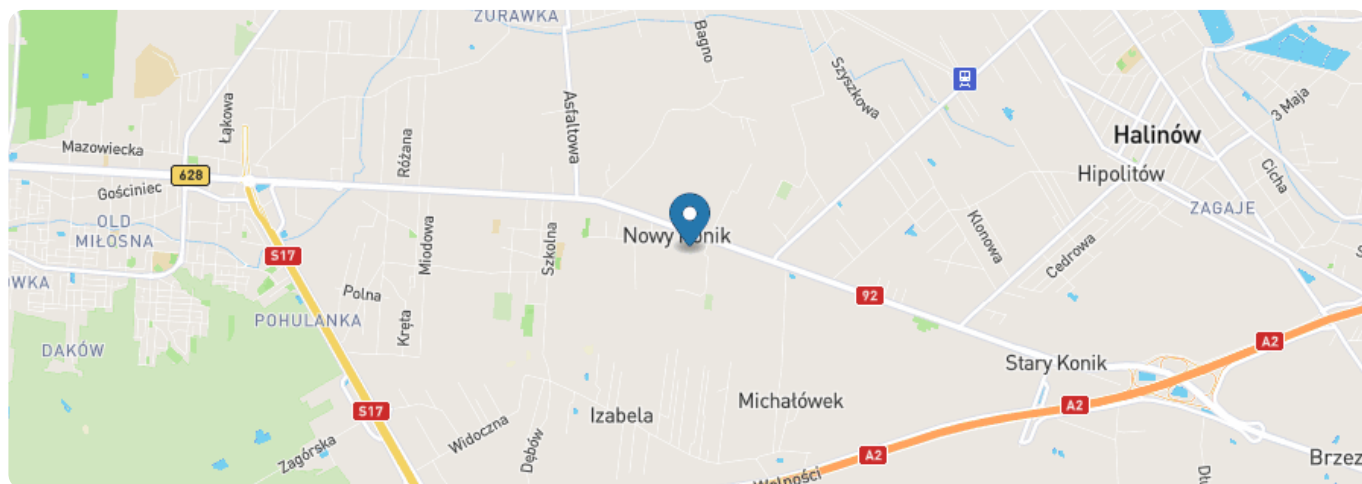
Склад, логістичний парк Sulejówek/Mińsk Maz.

4000.00 m²

ul. Terespolska, Nowy Konik

71 652,00 PLN/ міс.

17,06 PLN / m²



Основні моменти

Тип угоди: оренда

Тип власності: Склад з офісами

Ринок: оригінал

Поверхня: 4 000,00

Оренда: 0.00

Доступний з: 01.11.2023

Комерційне призначення: Склад з офісами

Номер oferty: WIL846611

Опис

КОМЕРЦІЙНА НЕРУХОМІСТЬ WILSON'S

Сучасний складський комплекс класу A+.

Доступність: 4 квартал 2023 року.

Логістичний парк розташований на дорозі DK2, в 04 км від автомагістралі A2 біля розв'язки "Старий Коник", всього в 30 хвилинах їзди від центру Варшави.

Запланований комплекс складається з трьох залів загальною площею 76 000 кв.м. У кожному з них можна гнучко формувати складський простір.

Наразі доступні складські приміщення площею 27 000 кв.м. та 870 кв.м. офісних приміщень.

Мінімальний модуль - 4 000 кв.м.

Розмір офісу відповідно до потреб орендаря.

ПРИКЛАДИ ФОТО

Склади класу A, стандартні:

доступ до інженерних комунікацій, захищений сигналізацією та 24-годинним моніторингом
висота зберігання 10 м

сітка колон 22,5 м x 12 м і 22,5 x 24 на навантажувальних майданчиках

пожежне навантаження понад 4000 МДж/мкВт

пожежні сповіщувачі

спринклерна система

внутрішні підлоги без пилу

Вантажопідйомність до 6 т/м2

Доки МДП

Ворота 0" (3 на всю будівлю)

мансардні вікна, що забезпечують доступ до природного світла

Світлодіодне освітлення

Зона маневрування та велика автостоянка
з в'їзди на територію

Витрати:

Склад

Оренда: 4,20 € / 1 кв.м

Плата за обслуговування: 7 злотих / 1 кв.м

Офіс

Оренда: 12 € / 1 кв.м

Плата за обслуговування: 7 злотих / 1 кв.м

Пропозиція опікуна

Magda Borys

Телефон: [883330140](tel:883330140)

Електронна пошта: magda.borys@wilsons.pl

Фотографії



