

Журнал на аренда

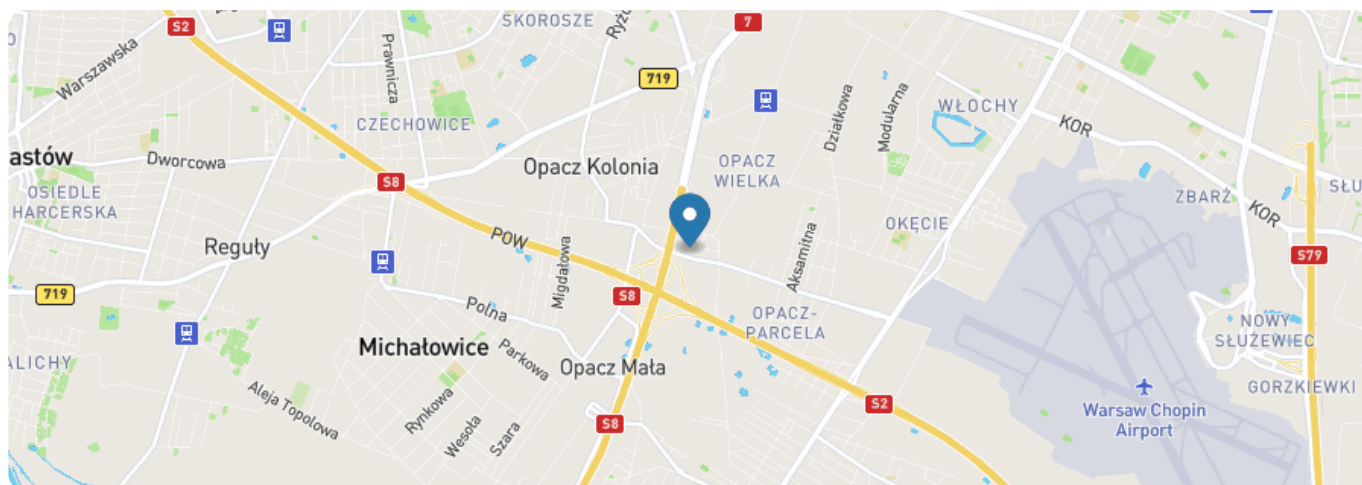
НЕГАЙНО! Аеропорт-склад, Опач Перехрестя A2,A7,A8

4800.00 m²

ul. Szyszkowa, Warszawa

135 064,80 PLN/ m².

25,97 PLN / m²



Основні моменти

Тип угоди: оренда

Тип власності: Журнал

Ринок: оригінал

Поверхня: 4 800,00

Оренда: 5.00

Доступний з: 27.09.2022

Комерційне призначення: Журнал

Номер oferty: WIL702358

Опис

КОМЕРЦІЙНА НЕРУХОМІСТЬ WILSON'S

Оренда складських приміщень класу А доступна вже зараз!

Сучасний логістичний парк, сучасні будівлі класу А для найвимогливіших компаній!

Можливість промислового використання.

ПРИКЛАДНІ ФОТО, показують стандарт будівлі.

МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ:

Всього 6 кілометрів по автостраді від аеропорту Шопена, 9 кілометрів від центру міста

Переваги місця розташування:

поруч з розв'язкою Опач (перехрестя доріг А2, А7, А8,

дуже близько до розв'язки Саломея (перехрестя Єрозолимського проспекту та S7),

поблизу двох станцій WKD (Opacz та Salomea),

поблизу Конотопської розв'язки (перетин Єрозолимського проспекту та доріг А2, А7, А8),

швидкий доступ до Алеї Краківської,

Технічні деталі:

висота зберігання 10 м,

сітка стовпчиків 12x22,5 м,

безпильна підлога з вантажопідйомністю 5 Т/кв.м,

Денне освітлення через світлові ліхтарі та протидимні клапани,

Світлодіодне освітлення

Сертифікація BREEAM

максимальне пожежне навантаження 4 000 МДж/м2

Витрати: 6,5 євро / 1 кв.м складської площі + експлуатаційні витрати приблизно 10,92 злотих / 1 кв.м

Донарахування за споживання комунальних послуг за показаннями лічильників.

Пропозиція опікуна

Magda Borys

Телефон: 883330140

Електронна пошта: magda.borys@wilsons.pl

Фотографії

