

Склад з офісами на оренда

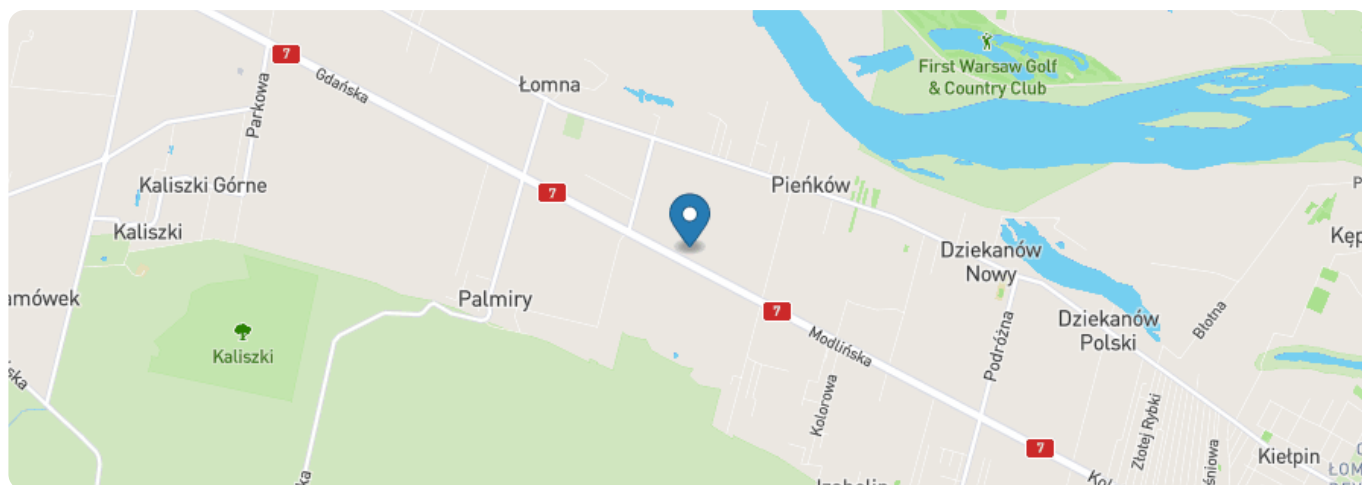
ЗАЛ З ОФІСОМ 1270 м², ТРАСА Е7, ДЛЯ ЛОМЯНКИ

1270.00 m²

ul. Palmiry, Łomianki

42 000,00 PLN/ міс.

33,00 PLN / m²



Основні моменти

Тип угоди: оренда

Тип власності: Склад з офісами

Ринок: вторинний

Поверхня: 1 270,00

Оренда: 0.00

Доступний з: 01.01.2024

Комерційне призначення: Склад з офісами

Номер oferty: WIL519354

Опис

КОМЕРЦІЙНА НЕРУХОМІСТЬ WILSONS

Здається в оренду новий офісно-складський комплекс загальною площею 1270 кв.м., розташований біля траси Е7 (Варшава - Гданськ), недалеко від Лом'янок.

Ідеально підходить для представницького офісу компанії зі складом, для діяльності в сфері електронної комерції, логістики, виробництва.

Зал/склад:

- безколонна площа 864 м2 з розмірами 24 x 36 м і робочою висотою 7,5 м
- Додаткові 140 м2 (2 x 70 м2) складської/виставкової площі на двох поверхах для використання в якості складу або офісу при необхідності, з доступом зі складу та офісної зони.
- Двоє електричних в'їзних дверей з рівня 0 та вхідні двері зі складу на верхній рівень додаткової площі.
- Освітлення з верхнім світловим ліхтарем
- Світлодіодне освітлення
- Зал ізолюваний - поліуретан 14 см стіни, 16 см дах
- Зал можна опалювати
- Залізобетонна підлога з високою стійкістю.
- Протипожежний захист протягом 30 хвилин
- Розподіл потужності 20 кВт

Сервісні та офісні приміщення від 265 до 405 м2 на двох поверхах.

- Високий стандарт оздоблення.
- Вітрини на першому поверсі.
- Підлога з підігрівом та кондиціонуванням
- Підвісні стелі
- Можливість збільшення офісної частини на 140 м2

Ділянка площею приблизно 1600 м2 з асфальтованими паркувальними місцями та воротами з

дистанційним управлінням.
Можливість під'їзду вантажівок

Витрати:

- оренда 42 000,- злотих нетто
- комунальні послуги
- застава

Запрошую на презентацію,
для контакту по електронній пошті та телефону

Пропозиція опікуна

Grażyna Werder

Телефон: [600286772](tel:600286772)

Електронна пошта: grazyna.werder@wilsons.pl

Фотографії





