

Офіс на продажі

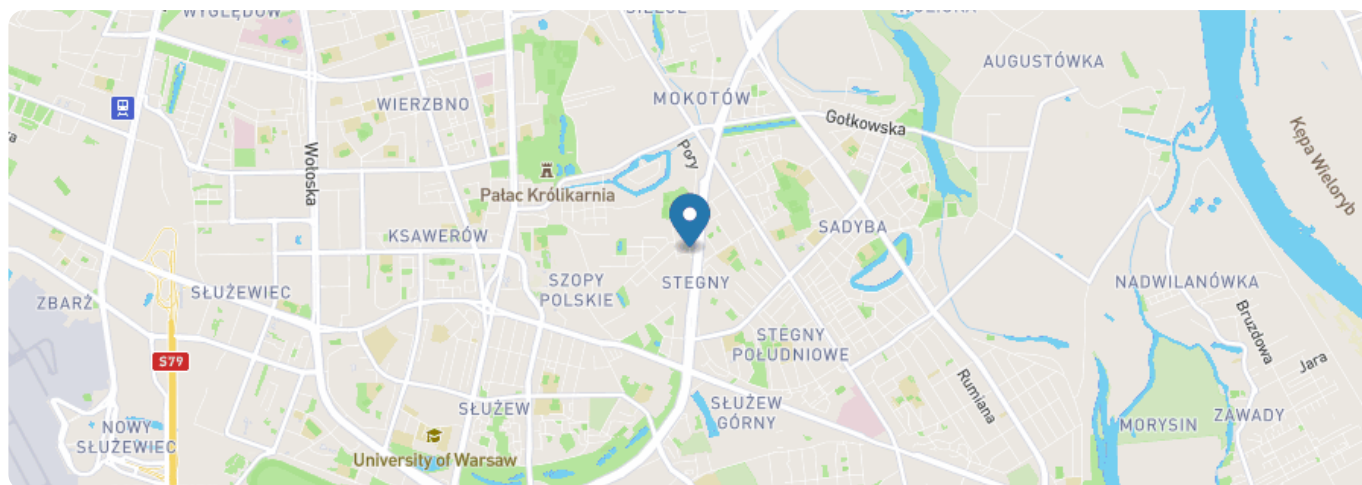
Під офіс, клініку - продаж 1342м2 Мокотів, Стегні

1342.18 m²

ul. Pory, Warszawa

13 421 800,00 PLN

10 000,00 PLN / m²



Основні моменти

Тип угоди: продажі

Тип власності: Офіс

Ринок: вторинний

Поверхня: 1 342,18

Кількість кімнат: 33

Оренда: 0.00

Доступний з: 25.02.2023

Поверх: 1

Комерційне призначення: Офіс

Номер оферти: WIL731144

Опис

КОМЕРЦІЙНА НЕРУХОМІСТЬ WILSON'S

Продається приміщення площею близько **1 340 м2, Мокотув**, в будівлі в Стегнах, недалеко від перехрестя вулиць Собеського та Сікорського.

Існує **можливість розділити** площу на 2 модулі: бл. **559 м2 і бл. 782 м2**

ЦІЛЬОВЕ ПРИЗНАЧЕННЯ

- офіс
- медична клініка
- мовна школа
- тренажерний зал або школа танців - можна адаптувати як відкритий простір

СТАНДАРТ:

- окремий вхід з репрезентативного холу,
- незалежний зв'язок з пасажирським ліфтом (тільки для цього об'єкта)
- всі інсталяції (сантехніка, механічна вентиляція з системою охолодження, центральне опалення, пожежна сигналізація)
- подвійне електропостачання будівлі
- контроль доступу
- повна доступність для людей з обмеженими можливостями.
- 24-годинна охорона та доступ до будівлі.
- Кожна кімната з власним вікном - денне світло для роботи!!!
- офісні приміщення в кабінетному розташуванні
- приміщення на даний момент пристосовані для офісного використання
- килимове покриття
- кондиціонер
- підвісні стелі
- міні-кухня

- туалети
- серверні кімнати
- підлогові бокси

Запрошуємо на **ВІРТУАЛЬНУ** ПРОГУЛЯНКУ за посиланням нижче:
<https://sb360.online/uwbbex?>

Витрати:

ціна: 10 000 злотих нетто за м2 ПДВ

Всього: 1 342 180 злотих нетто + ПДВ

Паркувальні **місця в підземному гаражі** - 29 одиниць
Місця також можуть бути продані - оплачуються окремо

Запрошуємо на презентацію!!!

Пропозиція опікуна

Małgorzata Katner

Телефон: [668864247](tel:668864247)

Електронна пошта: malgorzata.katner@wilsons.pl

Фотографії





