

Офіс на оренда

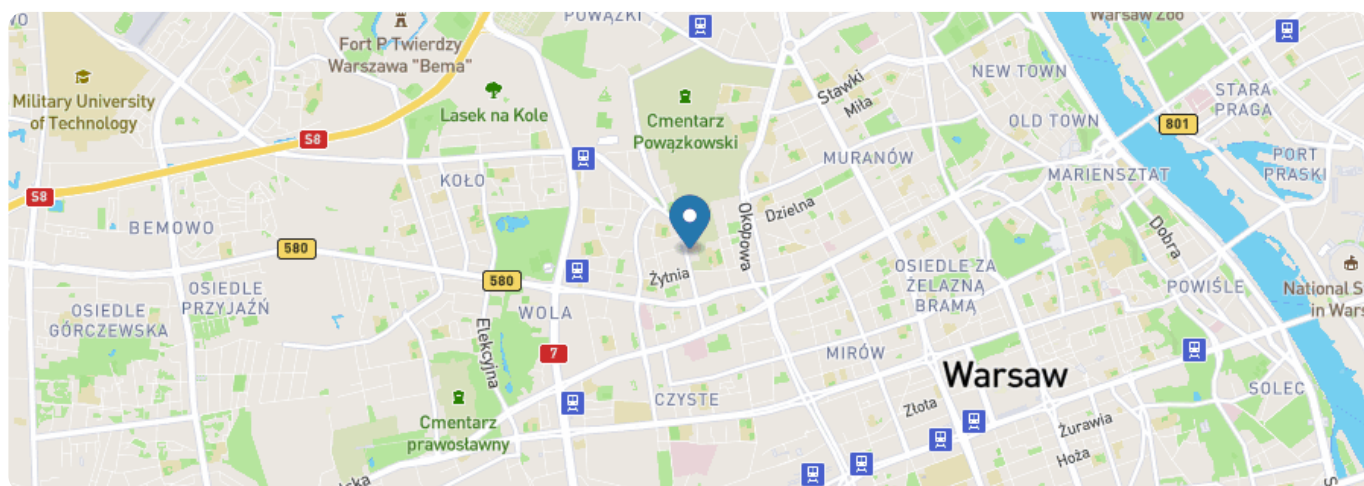
550 м2 ОФІС поблизу Воли

550.00 m²

ul. Młynarska, Warszawa

35 750,00 PLN / міс.

65,00 PLN / m²



Основні моменти

Тип угоди: оренда	Тип власності: Офіс
Ринок: вторинний	Поверхня: 550,00
Оренда: 3500.00	Доступний з: 27.03.2024
Поверх: 2	Комерційне призначення: Офіс
Номер oferty: WIL363309	

Опис

КОМЕРЦІЙНА НЕРУХОМІСТЬ WILSONS

Офіс, розташований в офісній будівлі в безпосередній близькості від вулиці Млинарської, з чистою площею 550 м2.
Існує можливість будь-якого розташування приміщень за домовленістю.
Будівля розташована в дуже хорошій комунікаційній точці. Поруч трамвайні та автобусні лінії.
Поруч офісна будівля з рестораном з садом.

СТАНДАРТ:

- незалежний ліфт з контролем доступу
- BMS
- Сучасна система вентиляції та кондиціонування
- Детектори диму та спринклери
- Структурна прокладка кабелів
- Оптичолоконні кабелі
- Відкидні вікна
- Фальшпідлога
- Підвісна стеля
- Перегородки
- Контроль доступу
- Цілодобова охорона, моніторинг та рецепція
- Двостороннє електропостачання
- Килимове покриття

ВИТРАТИ

- орендна ставка **65 злотих/м2**

- плата за обслуговування **25 злотих/м2**
- частка спільних частин **9%**
- співвідношення паркомісць 1:30
- наземне паркомісце **325 злотих**
- підземне паркомісце **575 злотих**

На доданих фотографіях показано приклад простору

Не соромтеся звертатися до мене

Пропозиція опікуна

Jolanta Stańczak

Телефон: [534091475](tel:534091475)

Електронна пошта: jolanta.stanczak@wilsons.pl

Фотографії



