

Офіс на оренда

183 кв.м. в офісній будівлі – біля залізничного вокзалу!

183.50 m²

Wrocław

9 175,00 PLN/ міс.

50,00 PLN / m²



Основні моменти

Тип угоди: оренда

Тип власності: Офіс

Ринок: вторинний

Поверхня: 183,50

Кількість кімнат: 5

Кількість санвузлів: 2

Кількість туалетів: 2

Оренда: 9175.00

Доступний з: 14.12.2020

Поверх: 3

Комерційне призначення: Офіс

Номер oferty: WIL742753

Опис

Здається в оренду офісне приміщення (183м2), розташоване на 3-му поверсі сучасної будівлі, розташованої в самому центрі, в безпосередній близькості від ГОЛОВНОГО ВОКЗАЛУ.

КОРОТКИЙ ОПИС ПРИМІЩЕНЬ:

великий конференц-зал
дві незалежні кімнати
коридор
серверна кімната
соціальна/кухня
туалет

Всюди килимове покриття. Стіни пофарбовані в білий колір.

Кондиціонування за допомогою фанкойлів. Вікна двостулкові, поворотно-відкидні. Вхід до офісу з використанням електронних карток доступу.

Офіс оснащено обладнанням, яке, серед іншого, забезпечує комфорт та безпеку користування:

- кліматичні конвектори для центрального опалення, кондиціонування
- механічна та гравітаційна вентиляція
- cw | zw
- телетехнічна установка з окремою системою електроживлення для комп'ютерних навантажень
- Структурна кабельна система для локальних мереж

- система телевізійного спостереження
- система контролю та управління доступом
- волоконна оптика: FINEMEDIA TA CONECTA
- два незалежних з'єднання: ОРАНЖЕВЕ та ДІАЛОГОВЕ

Будівля знаходиться під цілодобовою охороною

вартість оренди: 50 zł /м2 (трохи обговорюється)

додаткові витрати:

адміністративні - 22 zł/м2 (в т.ч. опалення, кондиціювання, вивезення сміття, водопостачання)
енергоносії - відповідно до споживання (окремий лічильник)

Наведені ціни є чистими сумами.

Ресторани та бари поблизу, де можна підкріпитися під час перерв.

Багатоповерховий паркінг.

Трамвайні та автобусні зупинки.

Фотографії не відображають простору приміщень.

Запрошуємо на презентацію!

Пропозиція опікуна

Agnieszka Ardeli-Herbut

Телефон: [531001480](tel:531001480)

Електронна пошта: agnieszka.ardeli-herbut@wilsons.pl

Фотографії



