

Офіс на оренда

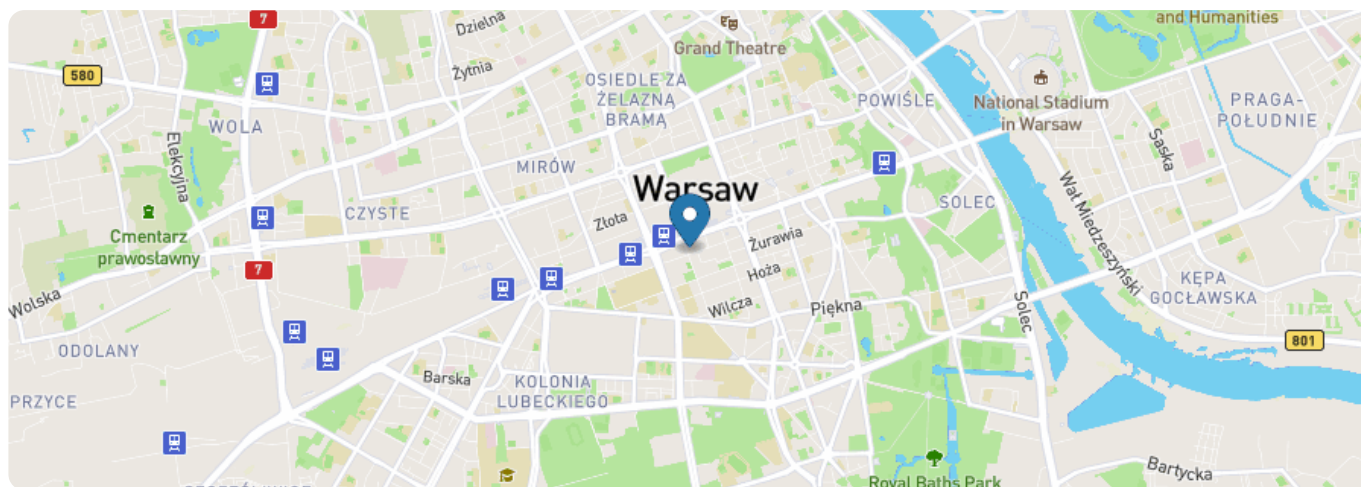
Престижна офісна будівля поруч з Центральним вокзалом

180.00 m²

ul. Emilii Plater, Warszawa

21 104,00 PLN/ m².

117,00 PLN / m²



Основні моменти

Тип угоди: оренда

Тип власності: Офіс

Ринок: вторинний

Поверхня: 180,00

Кількість кімнат: 3

Оренда: 0.00

Доступний з: 04.04.2023

Поверх: 1

Комерційне призначення: Офіс

Номер оферти: WIL585606

Опис

WILSONS NIERUCHOMOŚCI KOMERCYJNE

-Без комісії-

Офіс 180 кв.м нетто, 190,30 кв.м брутто в офісній будівлі в самому центрі Варшави, недалеко від перетину вулиці Емілія Плятера та Єрозолімського проспекту.

Поруч зі станцією метро Metro Centrum, Центральним залізничним вокзалом.

Офіс потребує ремонту, фотографії з іншого приміщення в будівлі для ілюстрації можливого стандарту.

Офісна будівля розташована у відмінній комунікаційній точці, навпроти Центрального залізничного вокзалу і Палацу культури і науки, в безпосередній близькості від станції метро, трамвайної та автобусної зупинки.

Оздоблення будівлі високоякісними матеріалами - склом, гранітом і сталлю - надає їй елегантний і сучасний характер.

Стандарт офісної будівлі:

- Кондиціонер
- Підвісна стеля
- Електрична проводка
- Телефонна проводка
- Покриття для підлоги
- Контроль доступу - головний вхід
- Система протипожежного захисту
- Система відеоспостереження

Витрати

- орендна ставка: 17 євро / 1 кв.м
- експлуатаційні витрати: 31 злотих / 1 кв.м
- разом за курсом 4.7 злотих за 1 євро = **21 104 злотих / 1 місяць**
- оренда паркувальних місць під площею Дефіляд біля Палацу культури та науки (цілодобово 600 злотих / 1 місце на місяць)

Пропозиція опікуна

Magda Borys

Телефон: [883330140](tel:883330140)

Електронна пошта: magda.borys@wilsons.pl

Фотографії



