

Офіс на оренда

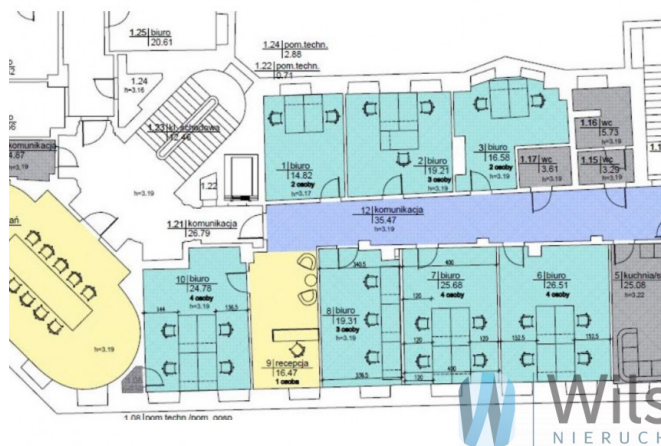
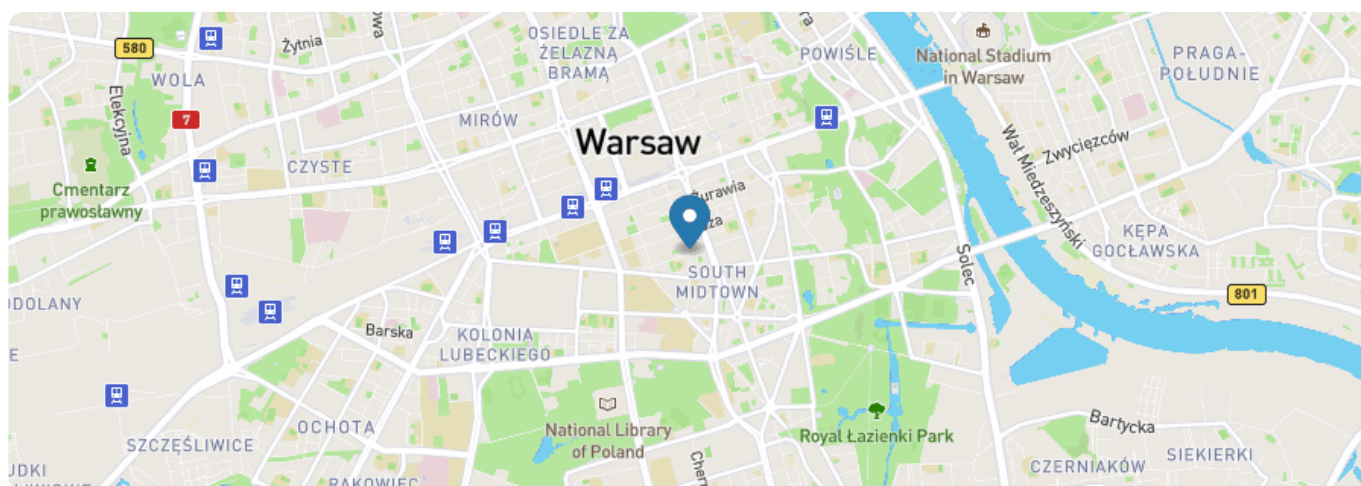
Офіс 325 м2 в будівлі, вулиця Вільча

374.74 m²

ul. Wilcza, Warszawa

30 067,19 PLN / m².

77,65 PLN / m²



Основні моменти

Тип угоди: оренда

Тип власності: Офіс

Ринок: вторинний

Поверхня: 374,74

Оренда: 0.00

Доступний з: 22.11.2023

Поверх: 1

Комерційне призначення: Офіс

Номер oferty: WIL593924

Опис

КОМЕРЦІЙНА НЕРУХОМІСТЬ WILSON'S

Пропонуємо в оренду елегантний **офіс площею близько 325 кв.м нетто (375 кв.м брутто)**, розташований **на 1-му поверсі** відреставрованої будівлі на перехресті вулиць Вільча та Познанської.

ЛОКАЛІЗАЦІЯ:

- дуже добре автобусне і трамвайне сполучення
- 10 хв до станції метро Політехніка
- 4 хв до площі Конституції
- 150 м від Костьольної зали
- дуже хороший доступ до інших районів Варшави

СТАНДАРТ

- Килимове покриття на підлозі
- Вікна, що відчиняються
- h = **320 см**
- Кондиціонер
- Контроль доступу
- Детектори диму
- Оптиволоконне з'єднання
- Комп'ютерні кабелі
- Електрична проводка
- Телефонні кабелі

ВИТРАТИ :

- орендна плата: **6 970 євро нетто** (тобто 18,60 євро за кв.м)

- адміністративні витрати: **10 867** злотих нетто (тобто 29 злотих/м2) за квадратний метр орендованої площі
- електроенергія, вода та опалення згідно з показаннями лічильника
- місця для паркування: **160 євро** нетто

Запрошуємо на презентацію!

Пропозиція опікуна

Sandra Lemieszek

Телефон: **+48 531 413 870**

Електронна пошта: sandra.lemieszek@wilsons.pl

Фотографії

