

Офіс на оренда

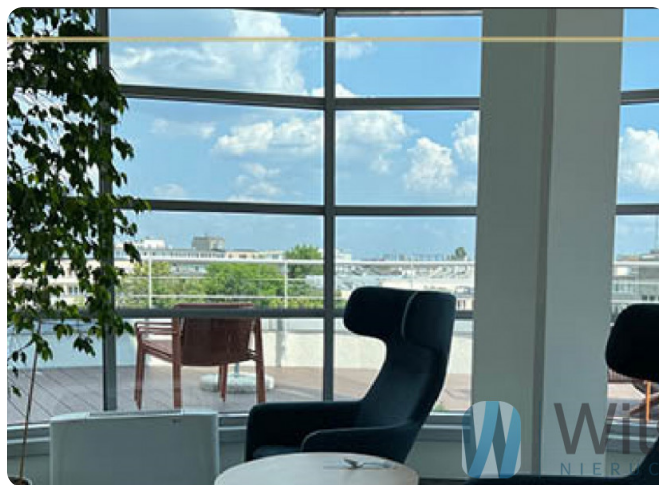
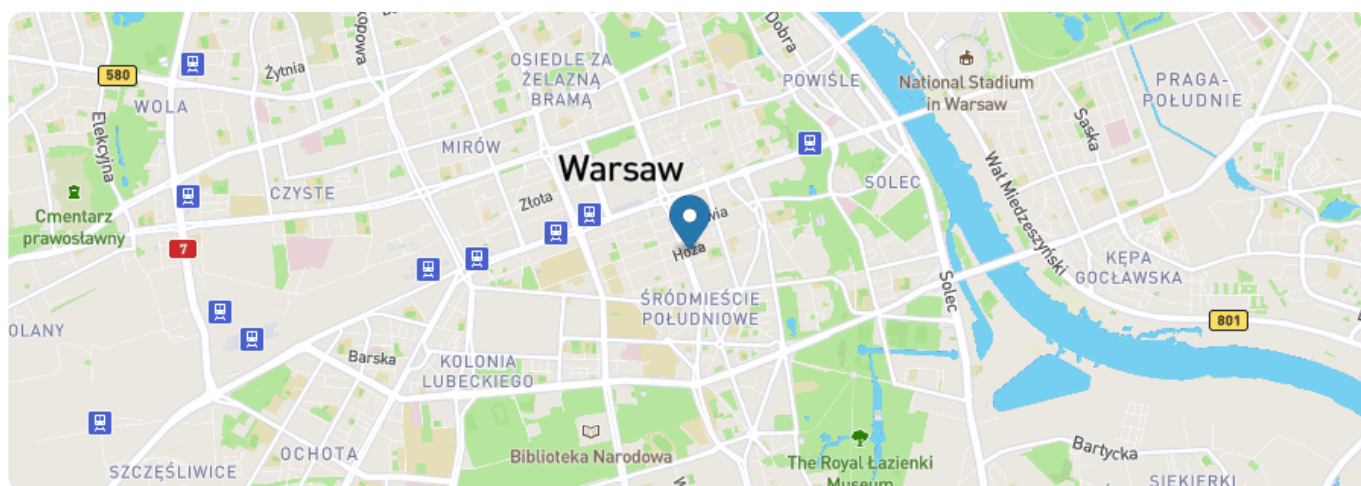
Офіс площею 270 м2 з терасою 120 м2 в центрі

293.60 м²

ul. Hoża, Warszawa

37 783,00 PLN/ m².

128,00 PLN / m²



Основні моменти

Тип угоди: оренда

Тип власності: Офіс

Ринок: оригінал

Поверхня: 293,60

Кількість кімнат: 1

Оренда: 130.00

Доступний з: 01.07.2023

Поверх: 6

Комерційне призначення: Офіс

Номер оферти: WIL315392

Опис

КОМЕРЦІЙНА НЕРУХОМІСТЬ WILSONS

Привабливий **офіс площею близько 272 кв.м. з терасою 120 кв.м. на останньому поверсі в офісній будівлі класу А** в центрі Варшави

РОЗТАШУВАННЯ:

Вулиця Маршалковська, недалеко від Площі Конституції

Дуже добре розвинене громадське транспортне сполучення:

- **Станція метро Centrum приблизно 600 м**
- Станція **метро Politechnika бл. 800м**
- численні автобусні та трамвайні лінії

ОПИС:

Елегантна, затишна офісна будівля класу А в самому центрі Центрального Центрального ділового району Варшави

- * Кондиціонування повітря
- * Фальшпідлога
- * Підвісна стеля
- * Комп'ютерна розводка
- * Спринклерні спринклери
- * Детектори диму
- * Килимове покриття
- * Розділення приміщення гіпсокартонними перегородками
- * Стійка ресепшн
- * Охорона будівлі
- * Оптиволоконний зв'язок
- * Контроль доступу в будівлю

- * Відкидні вікна
- * Двостороннє електропостачання
- * BMS

ВИТРАТИ

Оренда: 23 € / 1 м2 + ПДВ

Плата за обслуговування: 27,5 злотих / 1 м2 + ПДВ

Підтримка спільної зони: 8%

Підземне паркомісце: 200 € за 1 місце

(168 паркувальних місць в підземному гаражі)

Також доступні офісні приміщення площею близько 1430 м2 на 2 поверсі

Запрошення на презентацію

Пропозиція опікуна

Małgorzata Katner

Телефон: [668864247](tel:668864247)

Електронна пошта: malgorzata.katner@wilsons.pl

Фотографії

