

Офіс на оренда

Офіс А+ в прекрасному таунхаусі, метро Свентокшиська

126.00 m²

ul. Próżna, Warszawa

18 652,00 PLN / m².

148,00 PLN / m²



Основні моменти

Тип угоди: оренда

Тип власності: Офіс

Ринок: вторинний

Поверхня: 126,00

Оренда: 0.00

Доступний з: 01.01.2024

Поверх: 1

Комерційне призначення: Офіс

Номер oferty: WIL592889

Опис

КОМЕРЦІЙНА НЕРУХОМІСТЬ WILSON'S

Оренда офісу в красивій будівлі кінця XIX століття - будівництво завершено в 1882 році.
Доступний з серпня 2023 року.

Розташування: метро Свентокшиська, центр столиці.

Престиж та елегантність.

Ідеально підходить для працевлаштування кваліфікованого персоналу та прийому вимогливих клієнтів.

Загальна площа 126 кв.м. Приміщення на першому поверсі. Високий рівень.

Це одна з двох вулиць, по обидва боки якої під час Другої світової війни не були знесені цілі фасади багатоквартирних будинків (інша вулиця - Львівська).

Сьогодні обидва фасади - це красиві, відроджені будівлі, споглядання яких є насолодою і мандрівкою в часи, коли, окрім функціональності, мала значення і краса будівель.

Прикрашені балконні балюстради, різьблені карнизи, ретельно оброблені фасади, дерев'яні вікна. Атмосферні паби на перших поверхах, кам'яна бруківка і навіть ліхтарні стовпи, які є витворами мистецтва металообробки, створюють атмосферу, яка не має аналогів у будь-якій іншій частині Варшави.

Технічний стандарт офісної будівлі:

Фальшпідлога

- Нахилені вікна

- Перегородки

- СИСТЕМА ВІДЕОПОСТЕРЕЖЕННЯ

- Система сигналізації
 - Система управління будівлею
- Система управління будівлею

- Цілодобовий доступ
- Оптичне волокно
- Підвісні стелі

ДБЖ

- Цілодобова охорона
- Детектори диму
- Вентиляція
- Кабелювання

Комп'ютер

- Кондиціонування
- Контроль доступу
- 3 сучасні ліфти

ВАРТІСТЬ

Орендна плата (базова): 23,5 євро / 1 кв.м

Утримання: 32 злотих / 1 кв.м

Пропозиція опікуна

Magda Borys

Телефон: [883330140](tel:883330140)

Електронна пошта: magda.borys@wilsons.pl

Фотографії



