

Офіс на оренда

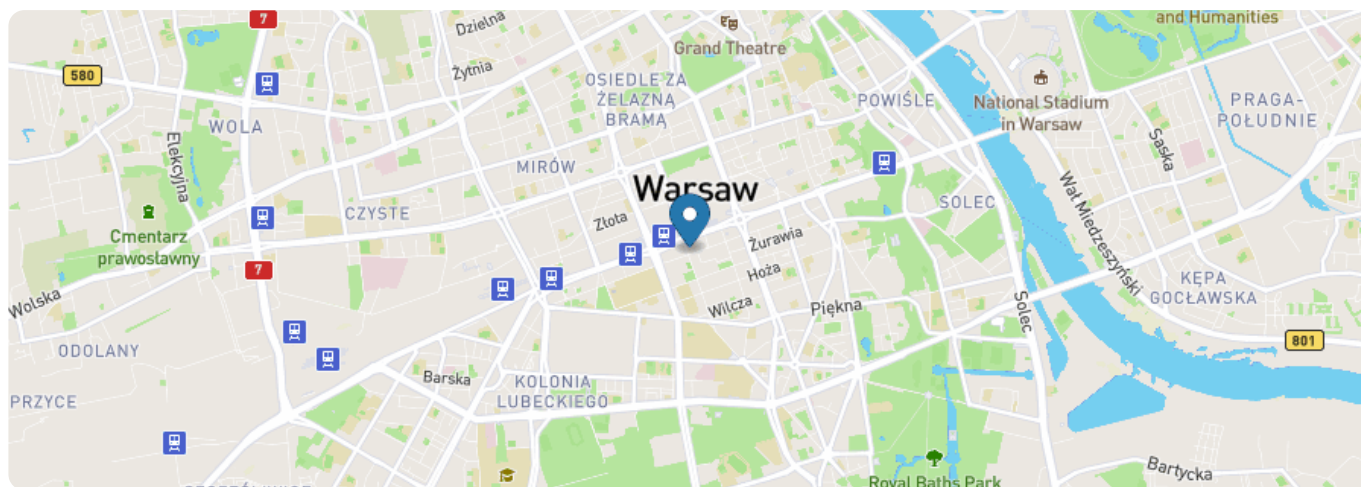
Офісна будівля Cl A Centre, цілий поверх для юридичної фірми.

893.14 m²

ul. Emilii Plater, Warszawa

104 705,00 PLN/ міс.

117,00 PLN / m²



Основні моменти

Тип угоди: оренда

Тип власності: Офіс

Ринок: вторинний

Поверхня: 893,14

Кількість кімнат: 5

Оренда: 0.00

Доступний з: 04.04.2023

Поверх: 6

Комерційне призначення: Офіс

Номер oferty: WIL287036

Опис

WILSONS NIERUCHOMOŚCI KOMERCYJNE

-Без комісії-

Офіс площею 893,14 кв.м нетто, 944,14 кв.м брутто в офісній будівлі в самому центрі Варшави, недалеко від перетину вулиці Емілія "Плятера" та Єрозолимського проспекту.

Офіс ідеально підходить для юридичної фірми, офісного підрозділу, інтимної будівлі.

Офіс потребує ремонту, фотографії з іншого приміщення в будівлі для ілюстрації можливого стандарту.

Фактичний план поверху.

Офісна будівля розташована у відмінній комунікаційній точці, в безпосередній близькості від трамвайної зупинки, автобусної зупинки, а також метро.

Оздоблення будівлі високоякісними матеріалами - склом, гранітом і сталлю - надає їй елегантний і сучасний характер.

Стандарт офісної будівлі:

- Кондиціонер
- Підвісна стеля
- Електрична проводка
- Телефонна проводка
- Покриття для підлоги
- Контроль доступу - головний вхід
- Система протипожежного захисту
- Система відеоспостереження

Витрати :

- стартова ставка 17 € / кв.м

- експлуатаційні витрати 31 злотих / кв.м

разом за курсом 4,7 злотих за 1 євро = **104 705 злотих / 1 місяць**

- оренда паркувальних місць під площею Дефілад біля Палацу культури і науки (цілодобово 600 злотих / 1 місце на місяць)

Пропозиція опікуна

Magda Borys

Телефон: [883330140](tel:883330140)

Електронна пошта: magda.borys@wilsons.pl

Фотографії





Wilsons
INTERIORS