

Офіс на оренда

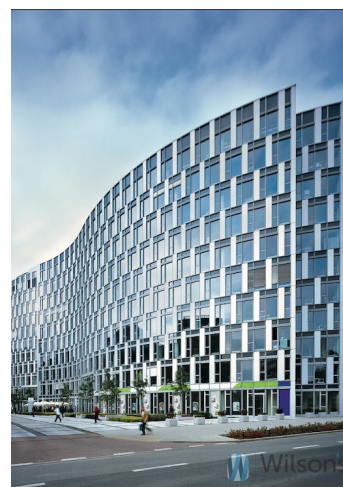
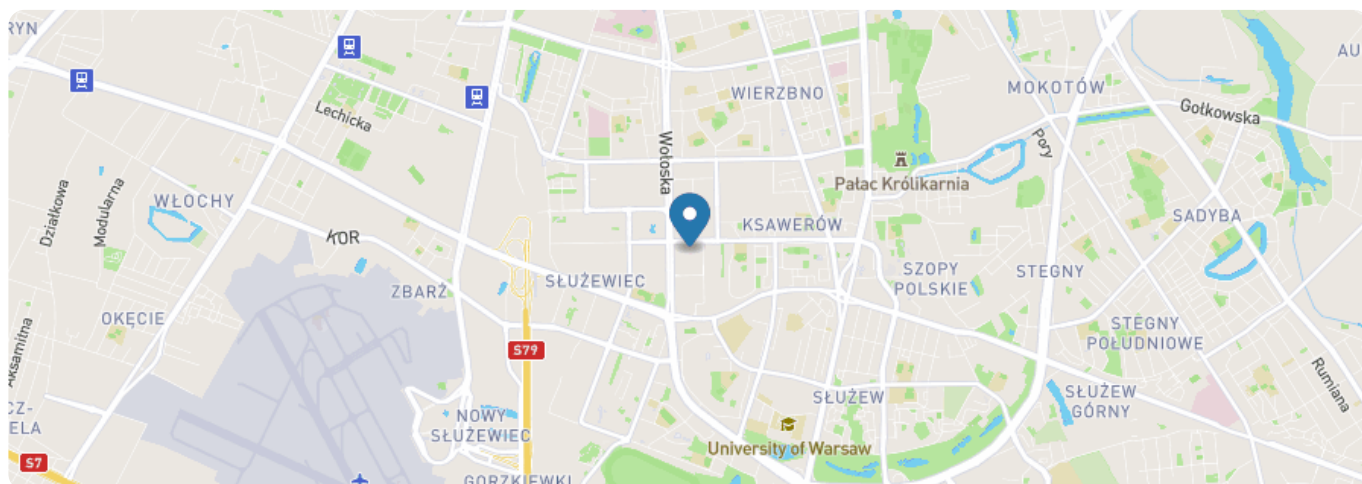
Офісна будівля кл. А від Галереї Мокотув

157.00 m²

ul. Domaniewska, Warszawa

14 500,00 PLN / міс.

92,00 PLN / m²



Основні моменти

Тип угоди: оренда

Тип власності: Офіс

Ринок: вторинний

Поверхня: 157,00

Оренда: 0.00

Доступний з: 15.11.2023

Поверх: 9

Комерційне призначення: Офіс

Номер oferty: WIL280224

Опис

КОМЕРЦІЙНА НЕРУХОМІСТЬ WILSONS

Привабливий офіс в сучасній офісній будівлі класу А з 2009 року.
157 кв.м нетто - брутто площа підлягає підтвердженню (бл. 170).

Будівля на перетині вулиць Волоської та Доманевської, поруч з Galeria Mokotów.

Трамвайна зупинка безпосередньо під будинком.

Від метро Wilanowska приблизно 10-15 хвилин пішки.

Також можна доїхати трамваєм до станції Wierzbno - 7 хвилин. Трамваї до Вежбно і центру, до Праги і Жолібора ходять кожні 5-7 хвилин, в години пік можна взагалі не чекати на зупинці.
Виїзд з будинку без заторів, це не Мордор, з якого важко вибратися.

Стандарт будівлі:

- кондиціонер
- килимове покриття
- фальшпідлога
- підвісні стелі
- електрична розводка
- телефонні кабелі
- оптоволоконні кабелі
- детектори диму та тепла
- спринклери
- подвійне живлення
- контроль доступу
- охорона
- моніторинг

-BMS

Витрати:

Стартова ставка: 13 євро/м2

експлуатаційні витрати: 26,8 злотих/м2

Орієнтовна місячна вартість 14 500 злотих

Підземний паркінг: €100/м.кв. 2 місця можна орендувати на постійній основі, більше - на невизначений термін.

Пропозиція опікуна

Magda Borys

Телефон: [883330140](tel:883330140)

Електронна пошта: magda.borys@wilsons.pl

Фотографії

