

Офіс на оренда

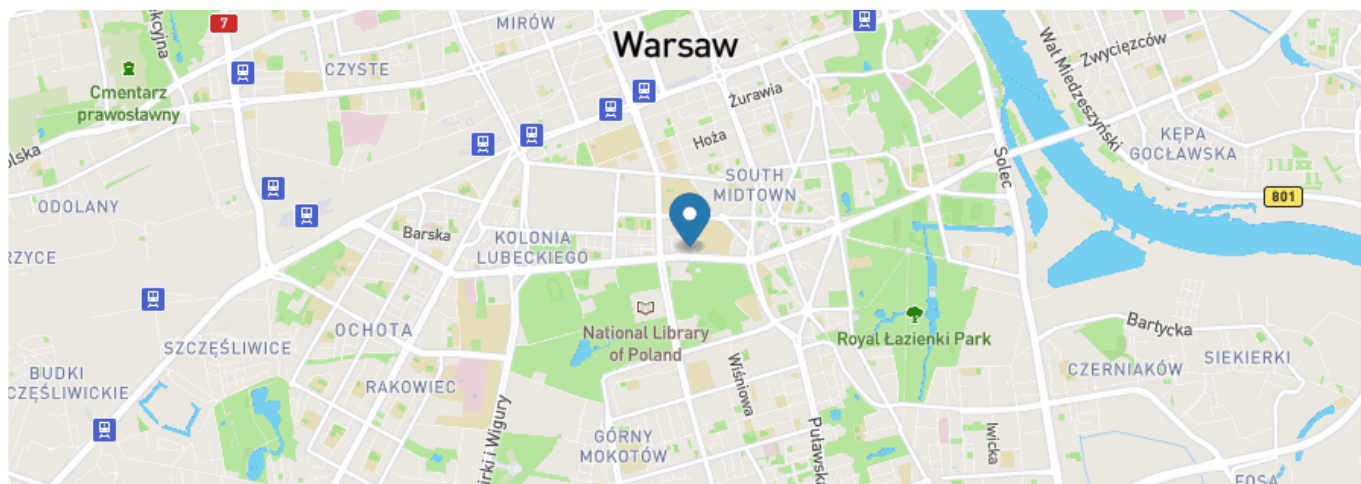
Оренда офісу в престижному будинку, центр

394.32 m²

al. Armii Ludowej, Warszawa

31 953,38 PLN/ m².

81,04 PLN / m²



Основні моменти

Тип угоди: оренда	Тип власності: Офіс
Ринок: вторинний	Поверхня: 394,32
Оренда: 0.00	Доступний з: 08.04.2024
Поверх: 4	Комерційне призначення: Офіс
Номер oferty: WIL942473	

Опис

Запрошуємо до оренди сучасного офісу значної площі, розташованого на 4-му поверсі, в офісній будівлі, що знаходиться в самому центрі Варшави на проспекті Армії Людової!

Деталі пропозиції:

- Загальна площа становить **394,32** квадратних метрів, а чиста площа - **372 м²**.
- Орендна плата становить від **18,5 до 19,5 євро** за квадратний метр.
- Сервісний збір становить **29,89** злотих.

Загальна вартість оренди:

Місячна орендна плата (372 м² x приблизно 19 євро) = 30 392 злотих
Щомісячна плата за обслуговування (372 м² x 29,89 злотих) = 11 119 злотих
Загальна вартість місячної оренди становить приблизно **41 511 злотих нетто**

До стандарту пропонованого офісу входить

- Кондиціонер, що забезпечує комфортні умови роботи цілий рік.
- Охорона будівлі, що гарантує безпеку працівників та майна.
- Контроль доступу, що гарантує безпеку та конфіденційність даних.
- Вікна, що відкриваються, забезпечують можливість природної вентиляції приміщень.
- Підвісні стелі та фальшпідлоги, що дозволяють гнучко організовувати простір.
- Детектори диму для забезпечення безпеки та здоров'я працівників офісу.
- Система управління будівлею (BMS), що забезпечує ефективне управління інфраструктурою.
- Світлодіодне освітлення, що забезпечує економію електроенергії.

Це унікальна пропозиція для компаній, які шукають сучасний та просторий офісний простір у

центральної частині міста. Зв'яжіться з нами, щоб отримати додаткову інформацію та домовитись про перегляд приміщень.

Пропозиція опікуна

Damian Jakubowiak

Телефон: [535 672 229](tel:535672229)

Електронна пошта: damian.jakubowiak@wilsons.pl

Фотографії

