

Офіс на оренда

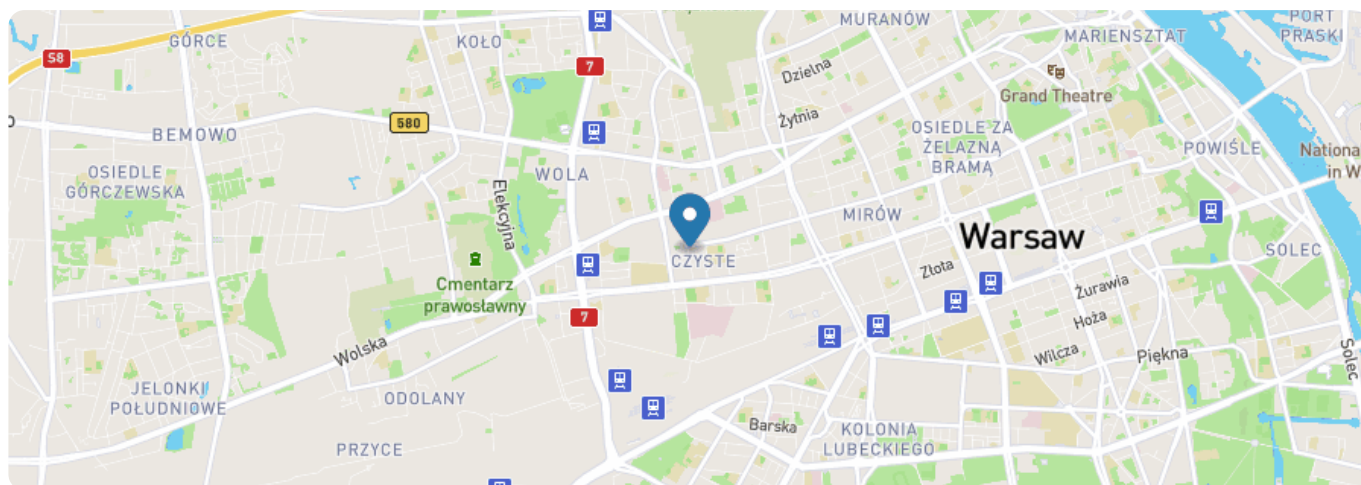
Модуль в офісній будівлі, недалеко від кільцевої розв'язки Дашинського

387.00 m²

ul. Skierniewicka, Warszawa

36 315,00 PLN/ mіс.

93,00 PLN / m²



Основні моменти

Тип угоди: оренда

Тип власності: Офіс

Ринок: вторинний

Поверхня: 387,00

Оренда: 4500.00

Доступний з: 26.04.2022

Поверх: 7

Комерційне призначення: Офіс

Номер oferty: WIL399720

Опис

НЕРУХОМІСТЬ WILSON'S

БЕЗ ПРЕДОПЛАТИ!

Офіс 387 кв.м нетто, 414.44 кв.м брутто.

Фіксовані витрати (оренда + плата за обслуговування приблизно 36 315 злотих)

Офісне приміщення в сучасній та елегантній офісній будівлі, розташованій у варшавському районі Воля, в районі CBD (Центральний діловий район), який швидко перетворюється на сучасний офісний центр Варшави.

Навколо багато житлових та офісних будівель.

Поруч знаходиться станція метро на Дашинському перехресті, а також численні автобусні та трамвайні зупинки на вулиці Каспшака, лише 15 хвилин від міжнародного аеропорту ім. Ф. Шопена.

Будівельний стандарт:

- Кондиціонер
- Охорона та моніторинг 24/7
- Відкидні вікна
- Детектори диму та пожежі
- Оптичне волокно
- BMS
- Стійка ресепшн в будівлі

- Двостороннє електропостачання
- Контроль доступу
- Вантажний ліфт
- Їдальня в будівлі
- Безкоштовний паркінг
- Паркомісця для відвідувачів
- Стійки для велосипедів

Витрати:

Оренда 13,75 євро / 1 кв.м нетто = бл. **26 783** злотих (обмінний курс 1€ = 4,7 злотих)

+ сервісні збори 23 злотих / кв.м = **9532,12 злотих**

Всього: бл. 36 315 злотих

Коефіцієнт спільної площі 7,09

Пропозиція опікуна

Magda Borys

Телефон: [883330140](tel:883330140)

Електронна пошта: magda.borys@wilsons.pl

Фотографії



