

Офіс на оренда

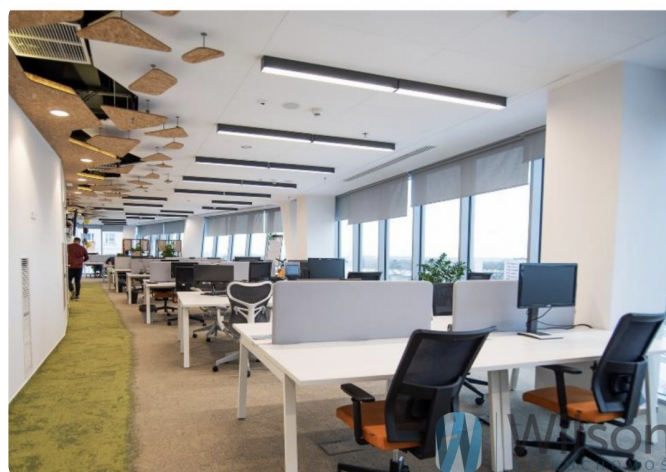
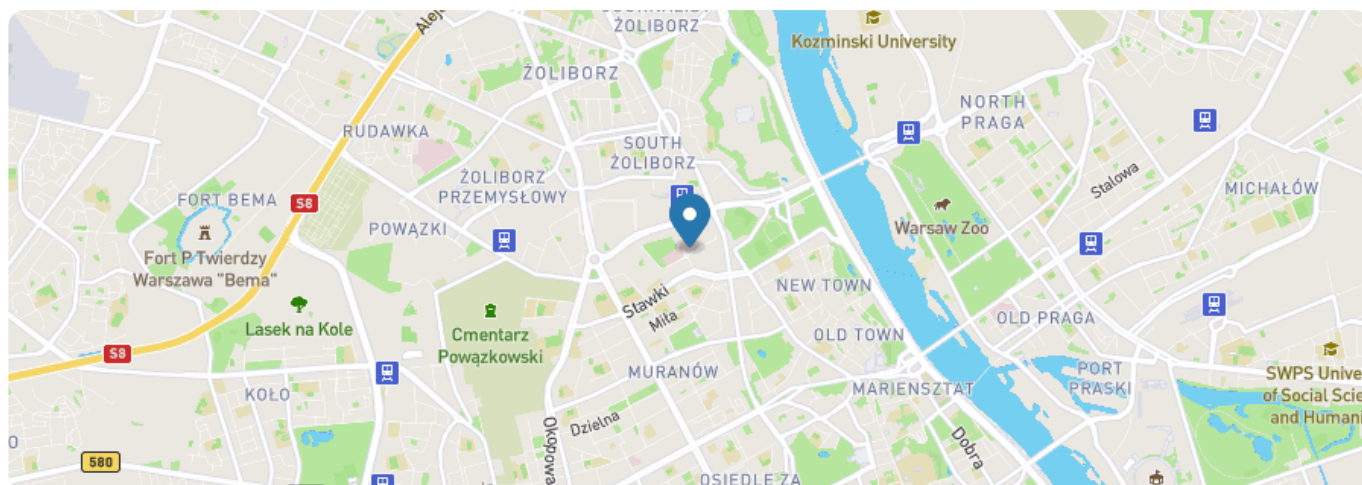
Метро Дворець Гданський, завершений офіс класу A+

2000.00 m²

ul. Inflancka, Warszawa

129 534,00 PLN/ m².

64,77 PLN / m²



Основні моменти

Тип угоди: оренда

Тип власності: Офіс

Ринок: вторинний

Поверхня: 2 000,00

Оренда: 0.00

Доступний з: 27.06.2022

Поверх: 2

Комерційне призначення: Офіс

Номер oferty: WIL964970

Опис

КОМЕРЦІЙНА НЕРУХОМІСТЬ WILSON'S

Оренда офісу площею 2000 кв.м.

Готовий до заселення, можливість оренди мебльованого приміщення. Меблі та технічна інфраструктура включені у вартість!

Термін суборенди: мінімум 2 роки.

Космічний план продовжується:

170 робочих місць у відкритому просторі,

6 офісів,

5 переговорних кімнат,

2 конференц-зали,

кімната відпочинку,

кухня з обідньою зоною,

4 туалети,

4 телефонні будки

Сучасна офісна будівля класу А поруч зі станцією метро Dworzec Gdański.

Метро, трамваї, автобуси, приміська та міжміська залізниця, PKS

Репрезентативний вестибюль будівлі

Розкішні зони загального користування:

Підлоги з індійського пісковика найвищої якості та пакистанського травертину, у ванних кімнатах - мармур з Південної Європи,

великоформатне облицювання стін натуральним каменем,

архітектурні бетонні колони,

оригінальні металеві штори,

зелені живі стіни з рослинами, освітлення, розроблене відомими дизайнерами, просторі тераси

з видом на панораму Варшави

Безпека: 24/7 фізична охорона, контроль доступу та моніторинг

Сучасні технічні рішення: швидкі та енергоефективні ліфти, дві незалежні лінії

електропостачання та резервний електрогенератор

BREEAM Відмінний екологічний сертифікат, що підтверджує, серед іншого, зниження споживання енергії та води - відчутна економія для орендарів

Базові витрати:

оренда: €15 / 1 кв.м

поточні витрати: приблизно 17,12 злотих (надзвичайно низька ціна для варшавського ринку)

1 паркувальне місце доступне за ціною 150 євро за одне

Пропозиція опікуна

Magda Borys

Телефон: [883330140](tel:883330140)

Електронна пошта: magda.borys@wilsons.pl

Фотографії

