

Офіс на оренда

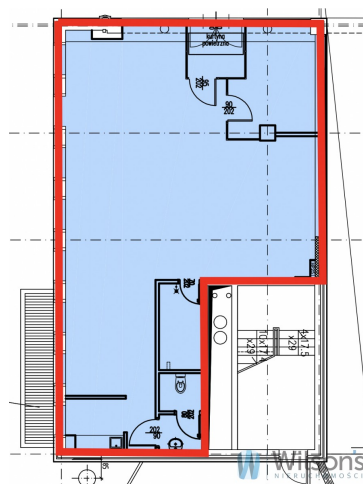
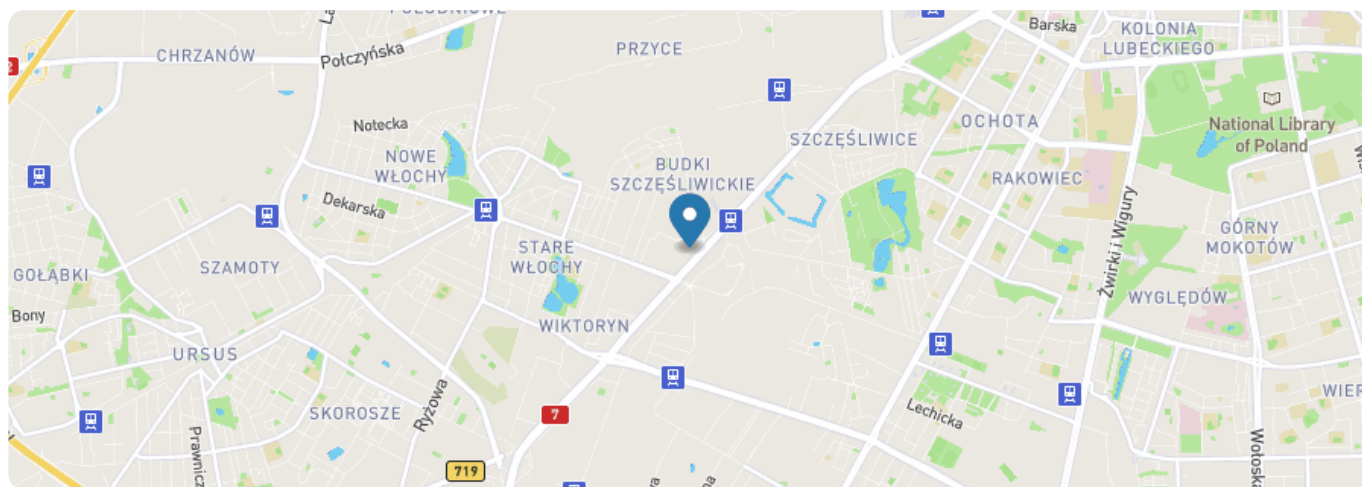
Готовий офіс кл. А, WKD SKM Єрозолімські проспекти

124.00 m²

al. Aleje Jerozolimskie, Warszawa

10 896,00 PLN/ мс.

87,00 PLN / m²



Основні моменти

Тип угоди: оренда

Тип власності: Офіс

Ринок: вторинний

Поверхня: 124,00

Оренда: 12.00

Доступний з: 16.08.2022

Комерційне призначення: Офіс

Номер oferty: WIL532679

Опис

КОМЕРЦІЙНА НЕРУХОМІСТЬ WILSON'S

Офісне приміщення класу А на першому поверсі офісної будівлі на Єрозолімському проспекті.
124 кв.м нетто, 132,11 кв.м брутто.
Ширина дверей: 180 см.

Готове до використання, з ремонтом.

Ідеальний доступ на приміській електричці WKD, SKM або R, дві станції поруч.

Будівля в комплексі з п'яти офісних будівель з великою маневровою та паркувальною зоною. Він розташований недалеко від Єрозолімського проспекту. Розташування забезпечує відмінне сполучення з іншими частинами Варшави, як громадським транспортом, так і для автомобілістів.

Стандарт будівлі:

вікна, що відчиняються,

кондиціонер,

природне освітлення

підвісна стеля

технічний поверх

ІТ, електричні та телефонні кабелі

Вікна, що відчиняються

моніторинг

контроль доступу

Система підтримки напруги

Пожежна система / датчики диму

контроль доступу

послуги та зручності для орендарів

велика кількість паркувальних місць

Офісний центр "Коперник" має сертифікат "BREEAM" - дуже добрий сертифікат екологічно чистої будівлі.

Вартість оренди:

Орендна плата: €12,95 / 1 кв.м

Експлуатаційні витрати: 25,50 злотих / 1 кв.м

Підземний паркінг: 55 € / 1 місце

Коефіцієнт паркомісць: 1 / 25 кв.м орендованої офісної площі

КОМЕРЦІЙНА НЕРУХОМІСТЬ WILSON'S

Офісне приміщення класу А на першому поверсі офісної будівлі на Алеї Єрозолимській.

124 кв.м нетто, 132,11 кв.м брутто.

Ширина дверей: 2x90 см = 180 см.

Готове, закінчене приміщення.

Ідеальний доступ на WKD, SKM або приміському поїзді R, дві станції поруч.

Будівля є частиною комплексу з п'яти офісних будівель з великою автостоянкою. Він розташований поруч з Алеєю Єрозолимських. Розташування забезпечує відмінне сполучення з іншими частинами Варшави, як за допомогою громадського транспорту, так і для водіїв.

Стандарт будівлі:

вікна, що відчиняються,

кондиціонер,

поверхні з природним освітленням

підвісна стеля

технічний поверх

ІТ, електричні та телефонні кабелі

вікна, що відкриваються

моніторинг

контроль доступу

система підтримки напруги

протипожежна система/детектори диму

контроль доступу

послуги для орендарів

велика кількість паркувальних місць

Офісний центр "Коперник" має сертифікат "BREEAM" - дуже добрий сертифікат екологічно чистої будівлі.

Вартість оренди:

Оренда: 12,95 євро / 1 кв.м

Плата за обслуговування: 25,50 злотих / 1 кв.м

Підземний паркінг: €55 / 1 місце

Коефіцієнт паркувального місця: 1 / 25 кв.м орендованого офісного приміщення

Пропозиція опікуна

Magda Borys

Телефон: [883330140](tel:883330140)

Електронна пошта: magda.borys@wilsons.pl

Фотографії

