

Офіс на оренда

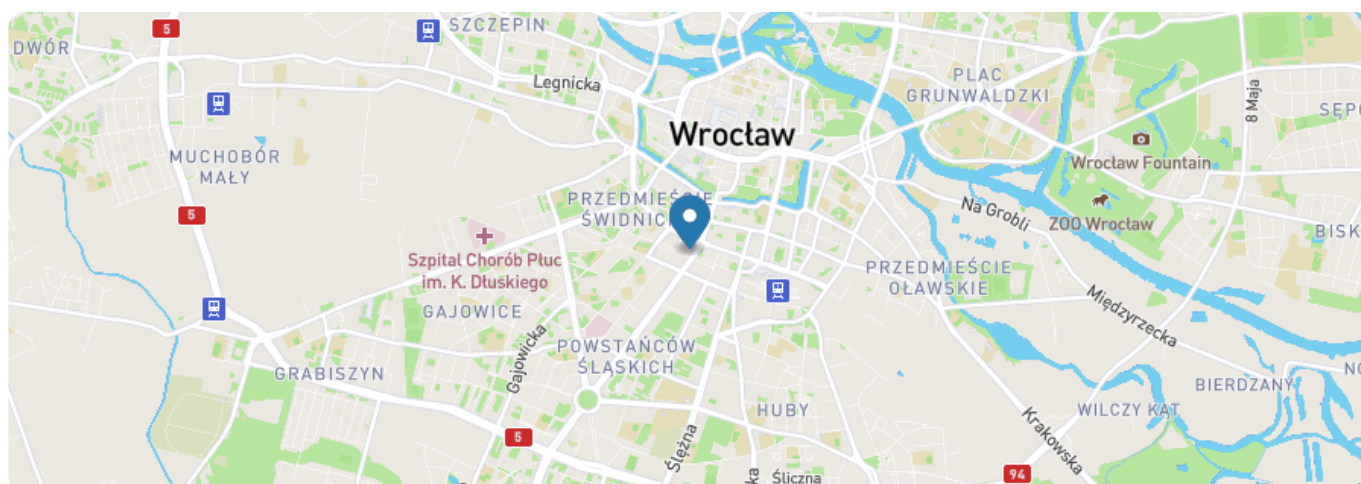
## Великий офісний простір у центрі міста

**440.00 m<sup>2</sup>**

pl. Stare Miasto, Wrocław

**22 542,96 PLN / m<sup>2</sup>.**

51,23 PLN / m<sup>2</sup>



# Основні моменти

|                              |                         |
|------------------------------|-------------------------|
| Тип угоди: оренда            | Тип власності: Офіс     |
| Ринок: вторинний             | Поверхня: 440,00        |
| Кількість кімнат: 9          | Оренда: 9570.00         |
| Доступний з: 01.02.2024      | Поверх: 3               |
| Комерційне призначення: Офіс | Номер оферти: WIL711766 |

# Опис

ПРИМІЩЕННЯ БУДЕ ДОСТУПНЕ 3 ЛЮТОГО (2024)

Офісне приміщення, розташоване на останньому - 3-му поверсі в елегантній будівлі в центрі міста.

Це ідеальне місце для проведення таких видів діяльності, як офіс, сервіс, мовна школа. Вікна виходять на внутрішній двір, завдяки чому приміщення захищене від міського шуму.

Приміщення складається з  
офісна кімната,  
конференц-зал,  
великий відкритий простір,  
соціальна кімната,  
два санвузли

велика тераса

Будівля обладнана ліфтом.  
Є можливість орендувати паркувальні місця у дворі, поруч з будівлею.

## ПЛАТЕЖІ

- Оренда - 12 євро/м2 нетто
- Плата за обслуговування - 19,40 злотих/м2 нетто
- Доплата за електроенергію відповідно до споживання та плата за вивезення побутових відходів
- вивезення побутових відходів

Приміщення розташоване в Старому місті.  
Місце має відмінне транспортне сполучення.

Вищевказаний опис носить виключно інформаційний характер і не є пропозицією в розумінні ст. 66 §1 Цивільного кодексу та іншого чинного законодавства.

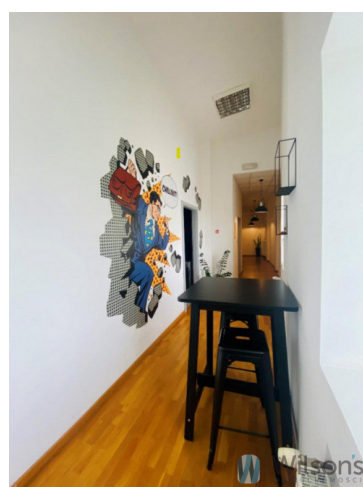
## Пропозиція опікуна

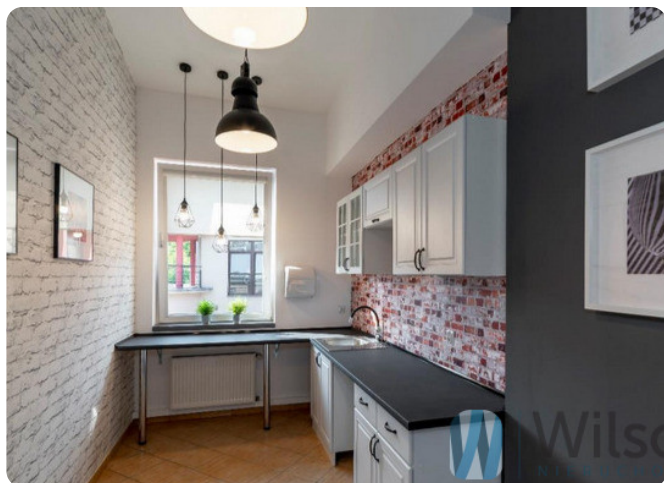
**Agnieszka Ardeli-Herbut**

Телефон: [531001480](tel:531001480)

Електронна пошта: [agnieszka.ardeli-herbut@wilsons.pl](mailto:agnieszka.ardeli-herbut@wilsons.pl)

## Фотографії





Rzut powierzchni:

