

Кейтеринг на продажі

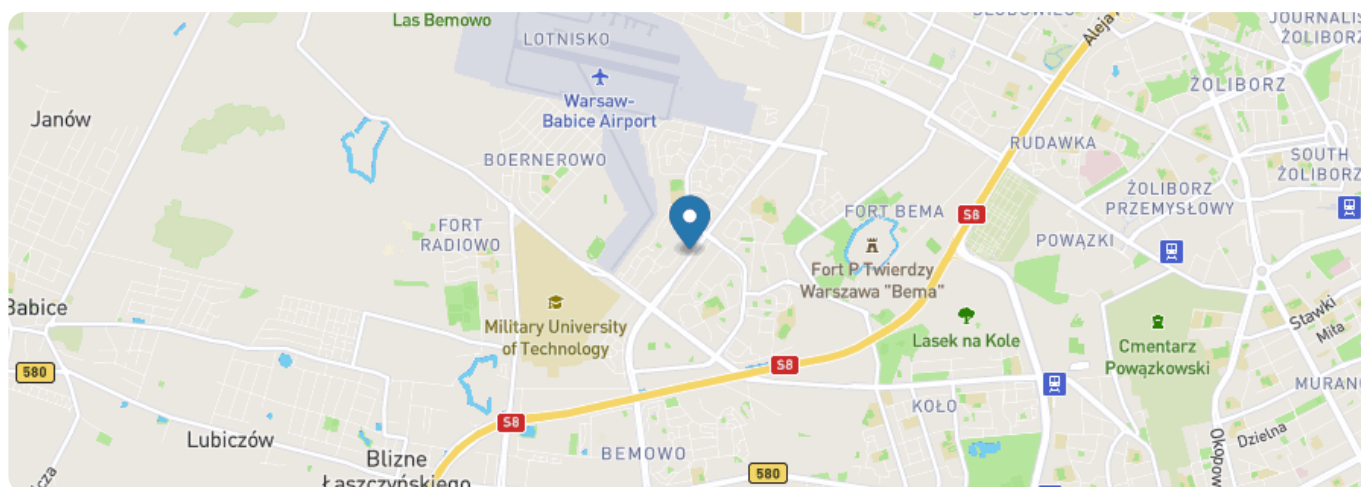
ВЕМОВО, великі приміщення, жвавий район, ПРОДАЖ

255.00 m²

ul. Powstańców Śląskich, Warszawa

3 500 000,00 PLN

13 725,00 PLN / m²



Основні моменти

Тип угоди: продажі

Тип власності: Кейтеринг

Ринок: вторинний

Поверхня: 255,00

Оренда: 0.00

Доступний з: 20.02.2023

Комерційне призначення: Кейтеринг

Номер oferty: WIL163344

Опис

КОМЕРЦІЙНА НЕРУХОМІСТЬ WILSONS

Предметом пропозиції є процвітаючий ресторан в італійському стилі площею 255 кв.м. в Бемово. Або саме приміщення без ресторану. Все за дуже привабливою ціною!

РЕЦЕПТ ГОТОВОГО БІЗНЕСУ

ЛОКАЛІЗАЦІЯ:

Приміщення розташоване в ряді павільйонів, оточених високими багатоповерхівками. Крім того, поблизу є багато послуг, ресторанів та магазинів. Крім того, неподалік знаходиться школа, парк і медичний центр. Всі ці фактори роблять вулиці поруч з приміщенням дуже жвавими.

ІНФОРМАЦІЯ ПРО ПРИМІЩЕННЯ:

Приміщення розташоване в ряду павільйонів на першому поверсі.

Бізнес процвітає і приносить великий дохід. Приміщення розділене на доступну для гостей частину: зал, бар, чоловічий та жіночий санвузли. Неприступна для гостей частина: велика кухня, соціальна кімната, кабінет/офіс, санвузол для персоналу, комора, суха комора, кімната з холодильниками. Приміщення має всі дозволи на організацію громадського харчування та продаж алкоголю. Має два незалежних виходи. Один з фасаду з великою вітриною і гостьовим входом, а інший з тильного боку.

ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ:

Висота приміщення становить приблизно 2,8 м до підвісної стелі та 3,3 м в цілому.

Інтер'єр обладнаний кондиціонером.

У ньому є вентиляційні ліфти.

Великий сад, який можна розвивати за бажанням.

Є дозвіл на алкоголь.

Місце має дуже хороший доступ.

ВИТРАТИ:

Передоплата за ресторан: 180 000 ЗЛОТИХ

Ціна за приміщення: 3 500 000 злотих (без ПДВ)

Адміністративна оренда: 3 200 ЗЛОТИХ

За сад: 200 злотих

Пропозиція опікуна

Jolanta Stańczak

Телефон: [534091475](tel:534091475)

Електронна пошта: jolanta.stanczak@wilsons.pl

Фотографії



