

Готель/пансіонат на продажі

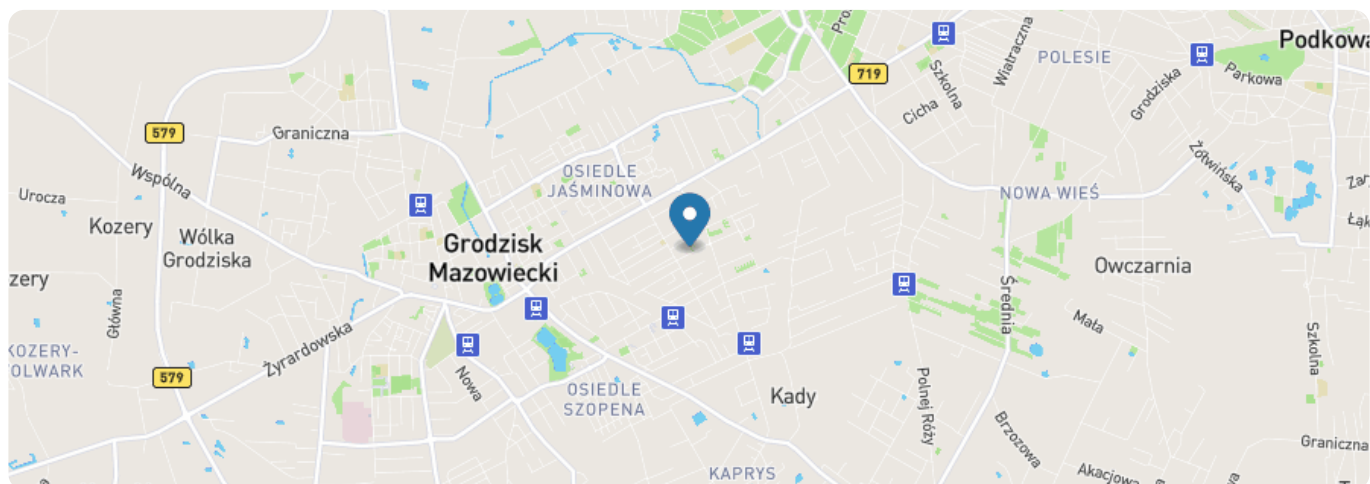
Хостел на 50 місць у Гродзіску Мазовецькому

340.00 m²

Grodzisk Mazowiecki

2 200 000,00 PLN

6 470,00 PLN / m²



Основні моменти

Тип угоди: продажі

Тип власності: Готель/пансіонат

Ринок: вторинний

Поверхня: 340,00

Оренда: 0.00

Доступний з: 31.10.2021

Поверх: 1

Комерційне призначення:
Готель/пансіонат

Номер oferty: WIL349218

Опис

ОПИС:

Діючий хостел на 50 місць неподалік від центру м. Гродзіск Мазовецький.

Поточна заповнюваність 80-90%, окупність інвестицій очікується через 5 років.

Площа забудови: 340м2, ділянка: 800м2.

Інженерні комунікації міста: водопостачання, електропостачання, газопостачання, каналізація, Інтернет.

Поруч школа, дитячий садок, сфера послуг, супермаркети, ресторани.

Добре 1 км до станції WKD, хороший виїзд на A2.

РОЗКЛАД:

У корпусі передбачено 50 ліжко-місць.

До послуг гостей 2,3 і 4-х місні номери з окремими санвузлами, телевізором, Wi-Fi і холодильником.

Крім того, до послуг гостей 4 повністю обладнані міні-кухні та пральня.

БУДІВНИЦТВО:

Окремо розташована будівля 2000 року, побудована традиційним цегляним методом.

Інженерні комунікації: газ, електрика, вода, каналізація, Інтернет.

Власне опалення - газова піч.

Наземні паркомісця.

Під'їзд по асфальтованій дорозі.

ПРАВОВИЙ СТАТУС:

Право власності з земельним кадастром.

МІСЦЕ РОЗТАШУВАННЯ та околиці:

Гродзіск Мазовецький, недалеко від центру міста.

До станції WKD близько 1 км. Хороший доступ до автомагістралей A2 та S8.

Поруч дитячий садок, школа, магазини, ресторани, сфера послуг.

Запрошую на презентацію!

Ми працюємо після підписання брокерського договору.

Пропозиція опікуна

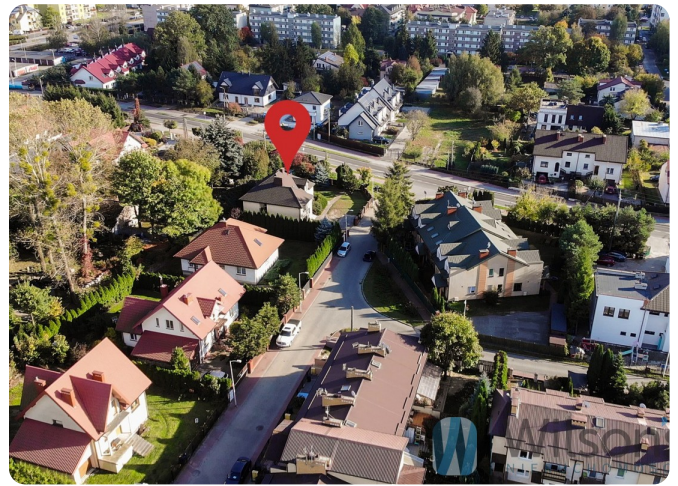
Marcin Jarosz

Телефон: [535 198 975](tel:535198975)

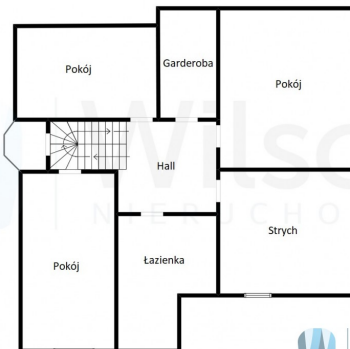
Електронна пошта: marcin.jarosz@wilsons.pl

Фотографії





POGLĄDOWY PLAN DOMU- PIĘTRO



Wilson's
NIERUCHOMOŚCI

POGLĄDOWY PLAN DOMU- PARTER

