

Комерційні/сервісні приміщення на продажі

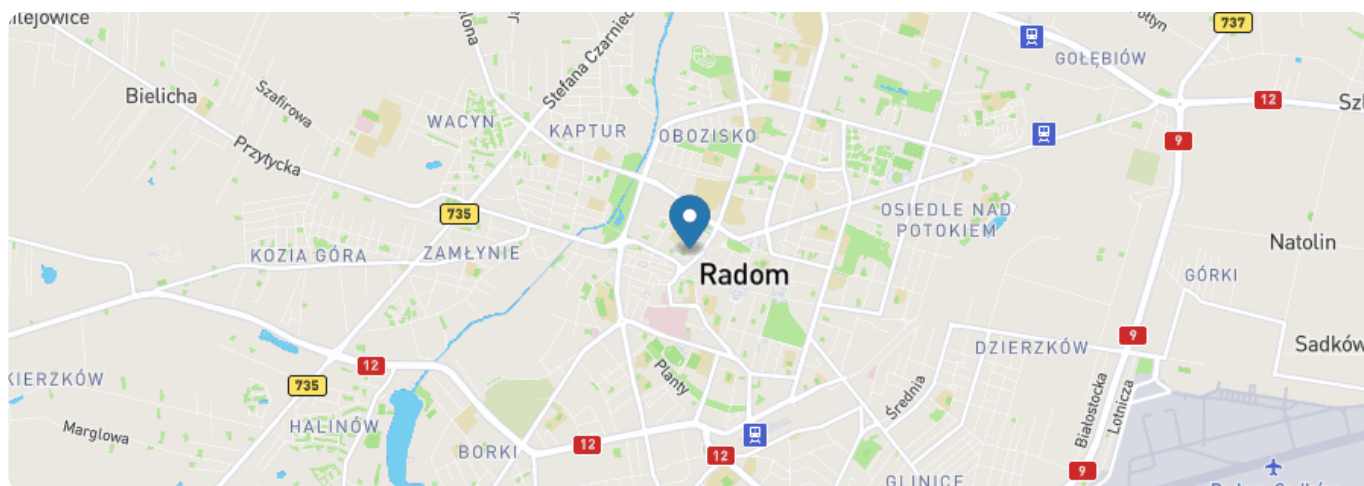
Супер місце в додатковій локації

270.00 m²

ul. Stanisława Wernera, 26-600 Radom

1 890 000,00 PLN

7 000,00 PLN / m²



Основні моменти

Тип угоди: продажі

Тип власності: Комерційні/сервісні приміщення

Ринок: оригінал

Поверхня: 270,00

Оренда: 4.00

Доступний з: 31.01.2019

Комерційне призначення:
Комерційні/сервісні приміщення

Номер oferty: WIL499205

Опис

УВАГА!!!

Продається приміщення пл.300 м2 в супер локації, недалеко від центру.

Зазначене приміщення розташоване на першому поверсі чотирьохповерхового житлового будинку.

Дану площу можна придбати як цілком, так і модулями по 100,150,200,300,400,500 м2.

Висота приміщення 305 см.

Опалення від власної газової котельні передбачено для всієї будівлі - більш дешевий варіант, ніж від RADPECU плюс біокліматизація, що дозволить значно скоротити витрати на центральне опалення.

Водопостачання та водовідведення з міської мережі.

Приміщення матиме великі вітрини, що виходять на вулицю, та другий вхід з тильної сторони.

Перед приміщенням є місця для паркування автомобілів.

Дуже вдале розташування, поруч з новозбудованим житловим масивом, гарантує успіх бізнесу, який там ведеться.

Нерухомість підходить для будь-якого виду діяльності з особливим акцентом на медичну діяльність.

Об'єкт пропонується до придбання в стані від забудовника з можливістю будівництва "під ключ" для потенційних ВЛАСНИКІВ.

Прогнозована орендна плата становить приблизно 4 злотих/м2, включаючи аванс за центральне опалення.

Ціна придбання цього унікального приміщення становить 7000,0 злотих/м2/нетто плюс ПДВ.

ЗАПРОШУЮ НА ПРЕЗЕНТАЦІЮ.

ДІЙСНО ВАРТО !!!!

Пропозиція опікуна

Michał Pogodziński

Телефон: 668867680

Електронна пошта: michal.pogodzinski@wilsons.pl

Фотографії

