

Будинок (рекреаційний) на продажі

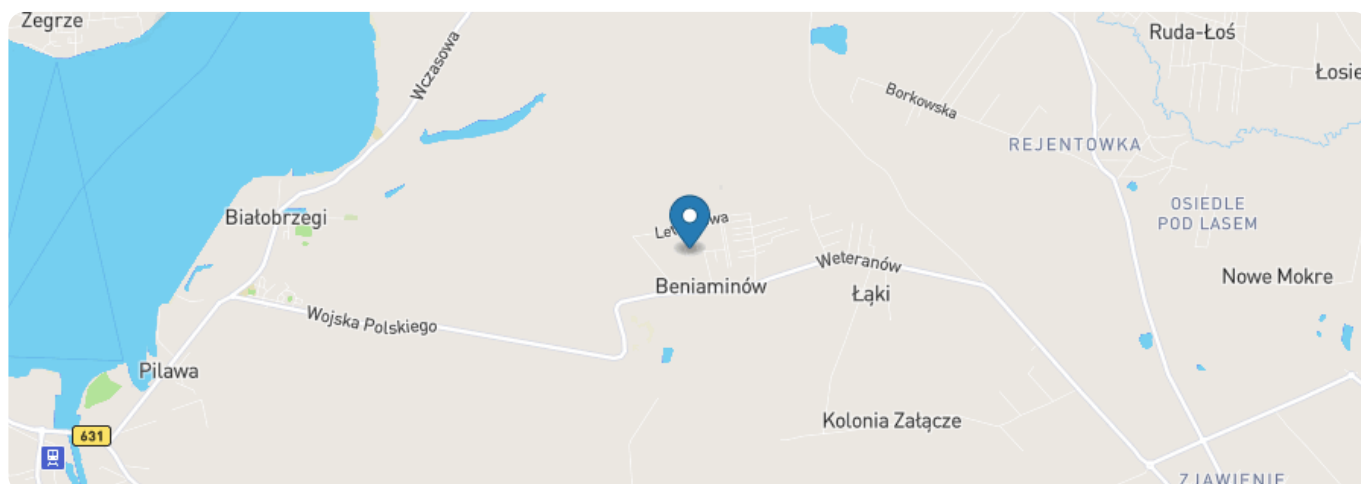
Котедж для відпочинку з красивою ділянкою

50.00 m²

ul. Fortowa, Beniaminów

398 000,00 PLN

7 960,00 PLN / m²



Основні моменти

Тип угоди: продажі	Тип власності: Будинок (рекреаційний)
Ринок: вторинний	Поверхня: 50,00
Кількість кімнат: 3	Кількість санвузлів: 1
Оренда: 0.00	Доступний з: 01.04.2024
Сад: Так	Тераса: Так
Цільове призначення ділянки: Житловий	Номер офerti: WIL926716

Опис

Я радий представити пропозицію про продаж рекреаційного котеджу, розташованого на привабливій прямокутній ділянці в селі Беньямініув, вулиця Фортова (гміна Непорент, повіт Легіоново).

Побудований у 1989 році, котедж на дерев'яному каркасі, покритий черепичним дахом (дах відремонтований у 2018 році), складається з вітальні з каміном козлового типу, двох спалень, кухні та ванної кімнати з невеликою ванною.

Вхід в котедж здійснюється через чарівну веранду, з якої відкривається вид на всю ділянку площею 1071^{m2}.

Для того, щоб в котеджі можна було жити цілий рік, його необхідно термомодернізувати, тобто замінити вікна і зовнішні двері, утеплити зовнішні стіни і встановити джерело тепла для обігріву всієї будівлі.

Майнові активи:

- гараж та погріб належать до котеджу,
- інженерні комунікації: електрика, комунальна вода, вигрібна яма.

На ділянку поширюється Місцевий план просторового розвитку, який вказує на призначення ділянки для односімейного житла або рекреаційної забудови.

Село Беньямініув розташоване поблизу озера Зержинського у Варшавській природоохоронній ландшафтній зоні.

Вулиця Фортова є рекреаційною частиною села. Безпосередня близькість до лісів гарантує спокій і розслаблюючу обстановку, що ідеально підходить для відпочинку за містом.

І все це лише за 40 км від Варшави.

Запрошуємо вас скористатися цією пропозицією.

Пропозиція опікуна

Dominika Damińska

Телефон: [531 421 383](tel:531421383)

Електронна пошта: dominika.damiecka@wilsons.pl

Фотографії



