

Бізнес-приміщення на оренда

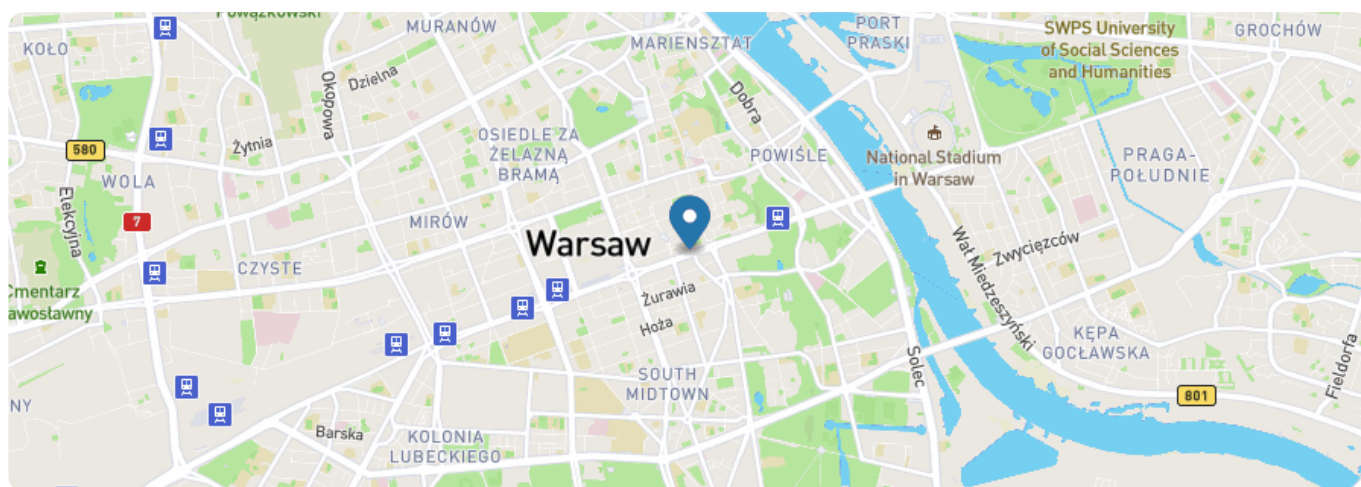
Центр приблизно 149 м, butik, магазин, виставковий зал

140.00 m²

ul. Bracka, Warszawa

35 888,00 PLN/ m²

256,00 PLN / m²



Основні моменти

Тип угоди: оренда

Тип власності: Бізнес-приміщення

Ринок: вторинний

Поверхня: 140,00

Оренда: 240.00

Доступний з: 01.07.2023

Комерційне призначення: Бізнес-приміщення

Номер oferty: WIL410354

Опис

Пропонуємо в оренду елегантне комерційне приміщення в самому центрі Варшави, площею близько 140 кв.м. - для бутика-легенди. Громадське харчування заборонено

ДОСТУПНІСТЬ

Негайно

Після презентації приміщення власник будівлі надасть спеціальну пропозицію, яка включатиме орендну ставку та можливі

- періоди без орендної плати
- бюджет на облаштування приміщення.

ЛОКАЛІЗАЦІЯ:

Будівля розташована в безпосередній близькості від площі Рогув 5, де зосереджене суспільне життя Варшави. У безпосередній близькості від сучасних офісних будівель, штаб-квартир компаній - місце з високою інтенсивністю руху.

ОПИС

Великі вітрини
Відсутність кейтерингу
Можливість розміщення логотипу над приміщенням
Підсобне приміщення (бек-офіс)
Туалети

УМОВИ ОРЕНДИ:

доступна комерційна площа 140 м²
Оренда комерційних площ: буде залежати від спеціальної пропозиції
Комунальні платежі 31,34 злотих
Мінімальний термін оренди: 60 місяців
Орієнтовна фіксована вартість: приблизно 35 888 злотих нетто + ПДВ на місяць

Орендар несе витрати на комунальні послуги відповідно до споживання

Підземний паркінг: 195 євро / 1 місце

Коефіцієнт спільної площі: 6,63%

Запрошую на презентацію

Пропозиція опікуна

Małgorzata Katner

Телефон: [668864247](tel:668864247)

Електронна пошта: malgorzata.katner@wilsons.pl

Фотографії

