

Комерційні приміщення на оренда

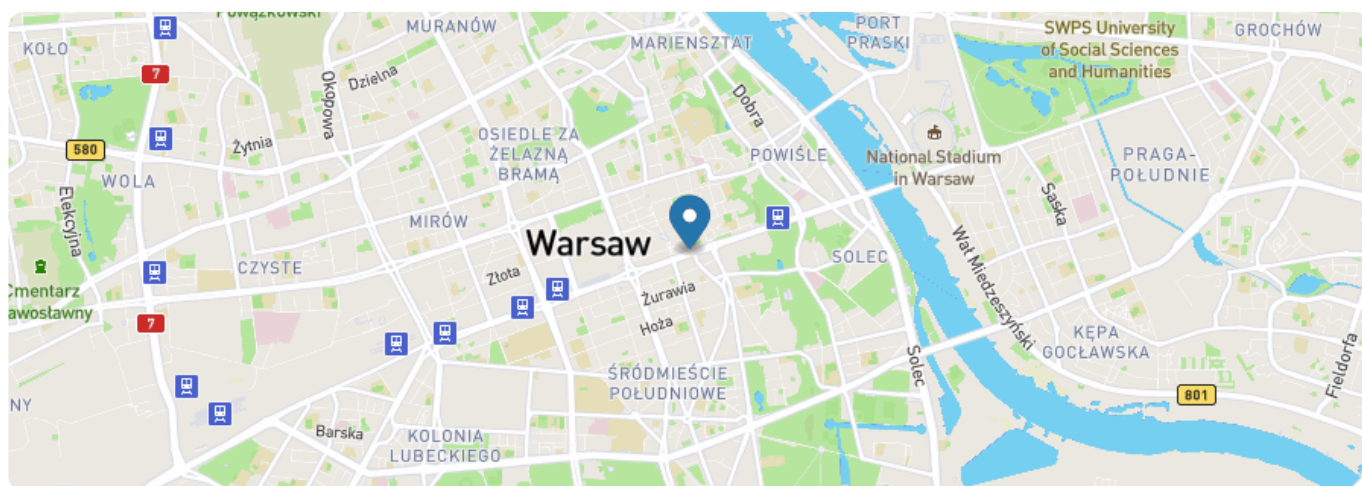
Центр, кейтеринг бл. 153м²

152.83 m²

ul. Bracka, Warszawa

36 072,00 PLN/ m².

236,00 PLN / m²



Основні моменти

Тип угоди: оренда

Тип власності: Комерційні приміщення

Ринок: вторинний

Поверхня: 152,83

Оренда: 240.00

Доступний з: 01.07.2023

Комерційне призначення: Комерційні приміщення

Номер oferty: WIL725115

Опис

Пропонуємо в оренду приміщення для громадського харчування площею близько 153 м2 в самому центрі столиці.

Доступно негайно

ЛОКАЛІЗАЦІЯ:

Будівля знаходиться в безпосередній близькості від площі Рогув 5, де зосереджене суспільне життя Варшави. Поблизу сучасних офісних будівель, штаб-квартир компаній - місце з високою інтенсивністю руху.

ОПИС

Великі вітрини

Вентиляція для легкого громадського харчування

Вентиляція для важкого харчування - буде зроблено згодом

Логотип може бути встановлений над приміщенням

Простір перед приміщенням (сад)

Жировідділювач

Підсобне приміщення (підсобка)

Туалети

УМОВИ ОРЕНДИ:

Комерційна площа в наявності 152,83 м²

Оренда комерційних площ: буде залежати від спеціальної пропозиції

Комунальні платежі 31,34 злотих

Мінімальний термін оренди: 60 місяців

Орієнтовна фіксована вартість: приблизно 34 750 злотих нетто + ПДВ на місяць

Орендар несе витрати на комунальні послуги відповідно до споживання

Підземний паркінг: 195 євро / 1 місце

Коефіцієнт спільної площі: 6,63%

Після презентації приміщень, власник будівлі представить спеціальну пропозицію, яка буде включати орендну ставку та можливі:

- вільні від орендної плати періоди
- бюджет на облаштування приміщення.

Запрошую вас на презентацію

Пропозиція опікуна

Małgorzata Katner

Телефон: [668864247](tel:668864247)

Електронна пошта: malgorzata.katner@wilsons.pl

Фотографії

