

Комерційні/сервісні приміщення на оренда

Торгово-сервісна будівля зі складом 320м²

320.00 m²

al. Mikołaja Kopernika, Legionowo

12 000,00 PLN/ міс.

37,00 PLN / m²



Основні моменти

Тип угоди: оренда

Тип власності: Комерційні/сервісні приміщення

Ринок: вторинний

Поверхня: 320,00

Оренда: 0.00

Доступний з: 01.09.2022

Поверх: 2

Комерційне призначення:
Комерційні/сервісні приміщення

Номер oferty: WIL373137

Опис

КОМЕРЦІЙНА НЕРУХОМІСТЬ WILSONS

Торгово-сервісна будівля відмінно підійде для штаб-квартири комерційної компанії.

Самий центр Леґіоново. Парковка для клієнтів доступна на дорозі загального користування в зоні безкоштовного паркування.

Вся нерухомість складається з торгово-сервісної зони, великого складського залу, добре освітленого денним світлом, та офісних приміщень. Нерухомість розташована на одній ділянці, під'їзд з центральної вулиці.

Площа торгової зони близько 70 м2.

Складське приміщення площею близько 320 м2, яке також можна використовувати як шоу-рум, відмінне освітлення даху. Зал утеплений та частково опалюється.

Площа офісу (1-й поверх) близько 70 м2.

Об'єкт знаходиться в хорошому технічному стані. Можливе зовнішнє брендування будівлі. Великі вітрини магазинів з центральної вулиці.

Ідеально підходить для меблевого магазину або велосалону.

Остаточна ціна за весь об'єкт ще узгоджується з власником.

Вартість оренди лише складу в центрі міста:

12 000 злотих + ПДВ.

У безпосередній близькості знаходяться банки, продуктові магазини, магазини одягу, кафе і ресторани, медична клініка і такі послуги, як перукарні або косметичні кабінети. Чудова комерційна локація в місці з високим пішохідним трафіком.

Запрошую вас подивитися, можливо, це нове місце для вашого бізнесу.

Сильвія Мадера тел. +48 531 645 572

Фотографії

