

Медичні приміщення на оренда

Торговельні та сервісні приміщення в офісній будівлі, Центр

268.00 m²

ul. Wspólna, Warszawa

26 880,00 PLN/ мс.

100,00 PLN / m²



Основні моменти

Тип угоди: оренда

Тип власності: Медичні приміщення

Ринок: вторинний

Поверхня: 268,00

Оренда: 0.00

Доступний з: 14.04.2022

Комерційне призначення: Медичні приміщення

Номер oferty: WIL903830

Опис

КОМЕРЦІЙНА НЕРУХОМІСТЬ WILSON'S

Здається в оренду комерційне приміщення площею 268 кв.м. в центрі столиці, 500 кв.м. від Площі Тшех Кшижі, 500 кв.м. від станції метро Центр.

Приміщення повністю комерціалізоване, без громади, можливий дозвіл на продаж алкоголю. Двоповерхове приміщення.

В даний час там знаходиться ресторан, але власник хоче змінити вид діяльності, що ведеться в приміщенні.

Є можливість відкриття медичної клініки, є автономна вентиляція.

Гарантований клієнт з високою купівельною спроможністю!

Стандарт приміщення:

- мебльована міні-кухня,
- сигналізація,
- ІКТ-інфраструктура на місці,
- в будівлі моніторинг та цілодобова охорона, оптичне волокно,
- парковка для велосипедів у внутрішньому дворі,
- можливість оренди паркувального місця в 200 м від будівлі.

Приміщення з ремонтом під комерційні приміщення, які можна адаптувати за допомогою 36-місячного контракту.

Вартість оренди:

Оренда: 11 950 злотих

Плата за обслуговування: 12,00% = 1434 ЗЛОТИХ

Загальна чиста вартість: 13 384 злотих

+ ПДВ 3039 ЗЛОТИХ

Рахунок-фактура брутто: 16 255,68 злотих

Пропозиція опікуна

Magda Borys

Телефон: [883330140](tel:883330140)

Електронна пошта: magda.borys@wilsons.pl

Фотографії

