Wilson's NIERUCHOMOŚCI

Номер оферти:
WIL453765

Кейтеринг на оренда

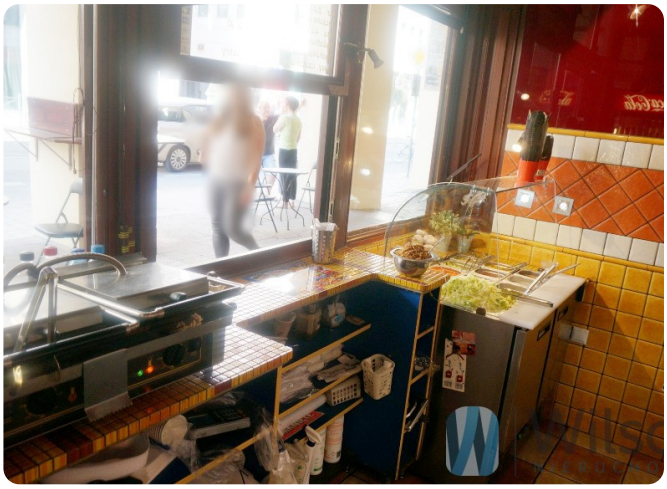
Приміщення під ЦЕНТР харчування „на винос”

25.00 m²

ul. Ruska, Wrocław

4 000,00 PLN/ міс.

160,00 PLN / m²



Основні моменти

Тип угоди: оренда	**Тип власності:** Кейтеринг
Ринок: вторинний	**Поверхня:** 25,00
Кількість кімнат: 3	**Кількість санвузлів:** 1
Оренда: 450.00	**Доступний з:** 01.10.2018
Комерційне призначення: Кейтеринг	**Номер оферти:** WIL453765

Опис

Приміщення для громадського харчування (наприклад, KEBAB).

Приміщення розташоване в Старому місті, поблизу площі Ринок, на вулиці з дуже інтенсивним пішохідним та автомобільним рухом як вдень, так і вночі. **Приміщення має вітрину, що дає можливість вести бізнес за типом "їжа на винос".**

Загальна площа складає приблизно 25 м2:
-основна кімната -18 м2
-антресоль (де знаходиться комора, кабінет, пост спостереження за камерами) -3,5 м2
-підсобне приміщення (де є комора, туалет, гардероб) - близько 4 м2

Крім того, є 55 м2 під цілорічний "пивний сад" (безкоштовно!!!)

ВИТРАТИ:
Оренда: 4000 злотих нетто/місяць (для початку).
Через 3 місяці 5000 злотих.

Громадські збори: 450 злотих брутто / м-к
електроенергія, газ - за обсягами споживання

Додаткові витрати:
-анулювання 15 000 злотих

Є можливість придбати обладнання у власника (близько 70 000 злотих)
або одноразовий внесок за надання всього обладнання у розмірі 35 000 злотих.

Запрошую на презентацію.

Наведений вище опис носить виключно інформаційний характер і не є офертою в розумінні ст. 66 §1 Цивільного кодексу України. та інших відповідних нормативно-правових актів.

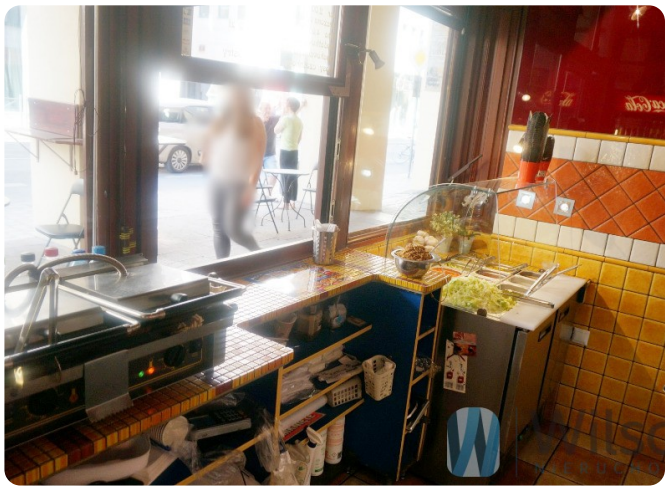
Пропозиція опікуна

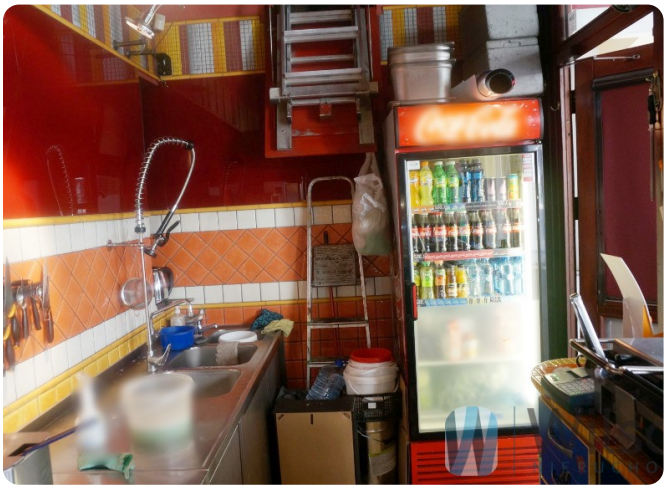
Agnieszka Ardeli-Herbut

Телефон: 531001480

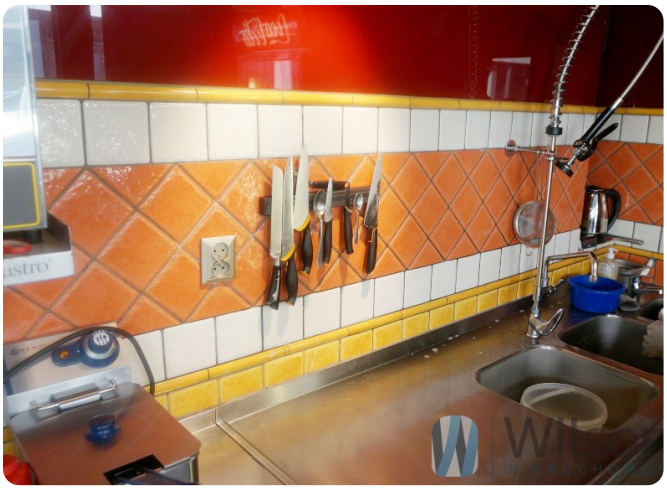
Електронна пошта: agnieszka.ardeli-herbut@wilsons.pl

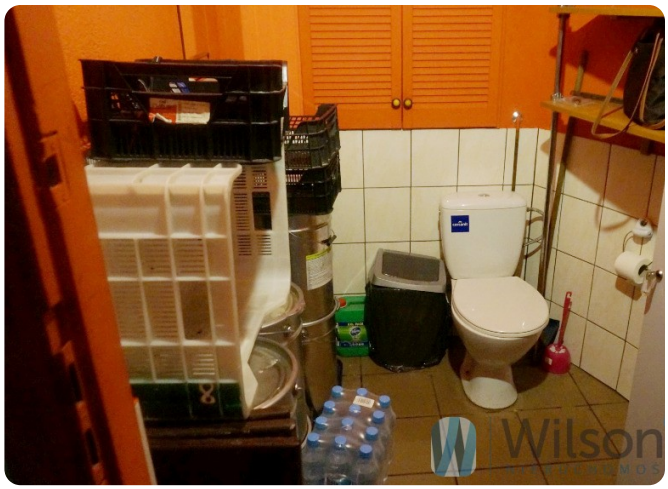
Фотографії





Wilso
NIERUCHO



Wilso
NIERUCH

Wilso
NIERUCHOM