

Комерційні/сервісні приміщення на оренда

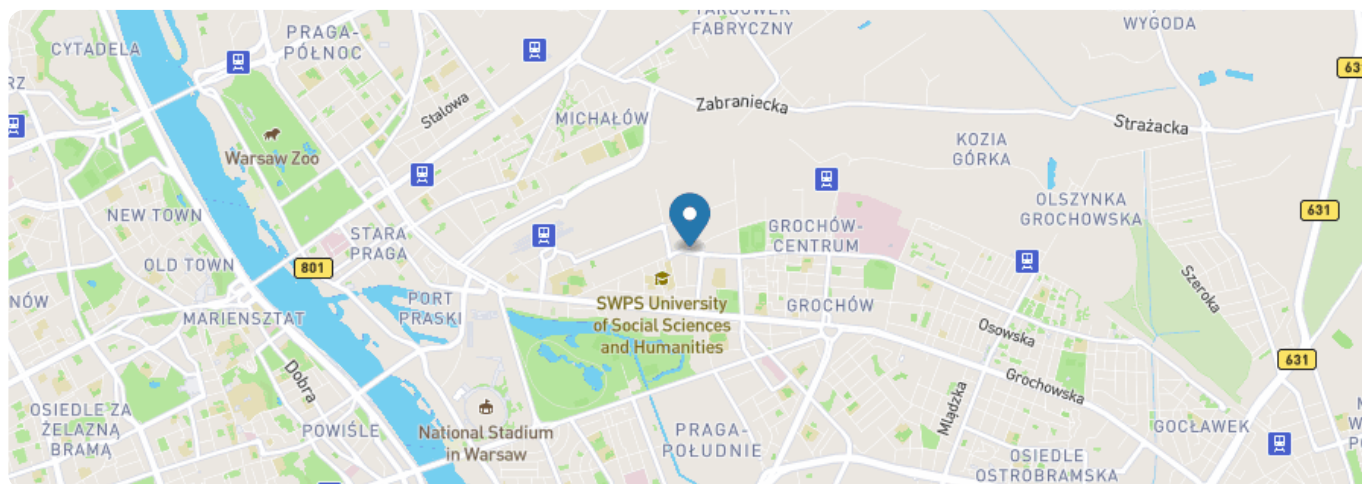
Прага-Плд, можливість ремонту для орендаря

144.00 m²

Warszawa

12 240,00 PLN / m².

85,00 PLN / m²



Основні моменти

Тип угоди: оренда

Тип власності: Комерційні/сервісні приміщення

Ринок: оригінал

Поверхня: 144,00

Оренда: 1200.00

Доступний з: 20.02.2023

Комерційне призначення:
Комерційні/сервісні приміщення

Номер oferty: WIL819236

Опис

КОМЕРЦІЙНА НЕРУХОМІСТЬ WILSONS

Предметом пропозиції є виняткове комерційне приміщення для власного облаштування (або облаштування власником відповідно до потреб орендаря) з корисною площею близько 144 м2 в районі Прага-Південь.

РОЗТАШУВАННЯ:

Багато житлових будинків в районі
Університет SWPS
Офісна будівля Pryzmat

ПЕРЕВАГИ

Дуже легкий доступ
Поруч автобусні та трамвайні зупинки
Невелика кількість комерційних одиниць (високий попит на всі види послуг)
Високий (понад 3 м)
Можливість власного облаштування або адаптації приміщення до потреб клієнта
Велика вітрина, яку видно з вулиці
Місце для вивіски

ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ:

Висота приміщення близько 3 м.
Інтер'єр обладнаний повітряною завісою. Є можливість встановлення кондиціонерів.
Кабельний інтернет.
Приміщення має 3 входи, в тому числі 2 з центральної вулиці, тому є можливість оренди тільки частини зазначеної площі.

ЦІЛЬОВЕ ПРИЗНАЧЕННЯ

Відділення банку, фінансовий офіс, бухгалтерія, страховий офіс,
реабілітаційні послуги, психологічний кабінет, терапія,
фітнес-зал, тренажерний зал,
салон краси,
медична клініка, хірургія, ветеринарія,
ігрова кімната, клуб, бутік,
мовна школа, дитячий садок, ясла
магазин (в тому числі з продажем алкоголю)

ВІДМІННЕ РОЗТАШУВАННЯ ДЛЯ БУДЬ-ЯКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ

ВИТРАТИ:

Ціна оренди: 85 злотих/м2 нетто (ціна за приміщення в стані від забудовника)

Інші витрати: комунальні послуги + адміністративна оренда

Депозит: 3 місяці

*Заохочуємо до презентації та контакту

Пропозиція опікуна

Jolanta Stańczak

Телефон: [534091475](tel:534091475)

Електронна пошта: jolanta.stanczak@wilsons.pl

Фотографії





