

Кейтеринг на оренда

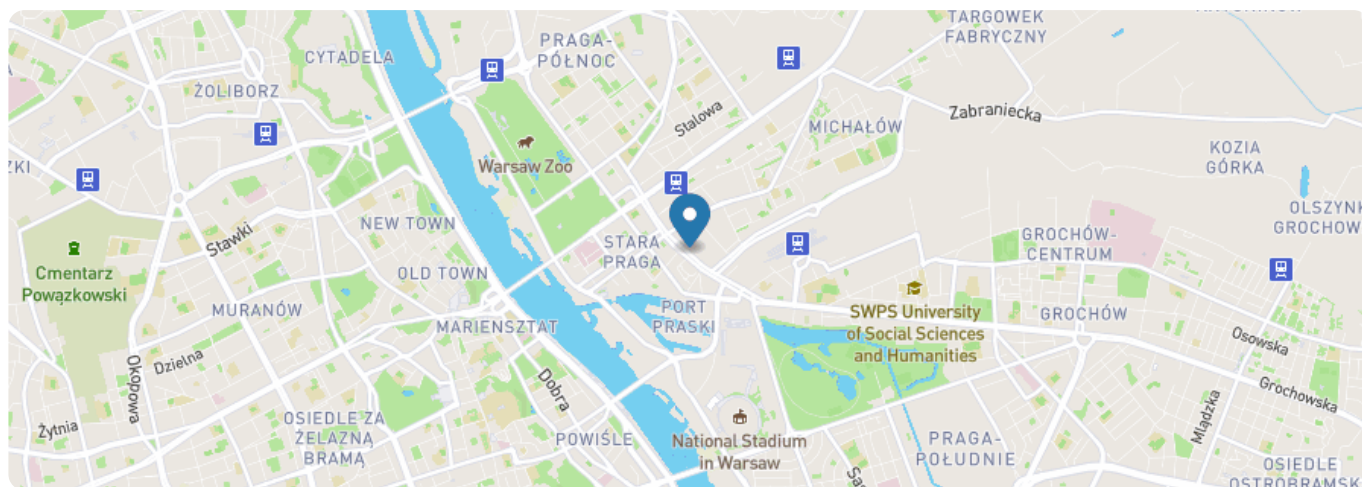
Оренда приміщення для громадського харчування, 116м2 Praga Północ

116.00 m²

ul. Targowa, Warszawa

21 402,00 PLN/ mіc.

184,00 PLN / m²



Основні моменти

Тип угоди: оренда

Тип власності: Кейтеринг

Ринок: вторинний

Поверхня: 116,00

Кількість кімнат: 8

Оренда: 21.00

Доступний з: 24.02.2023

Комерційне призначення: Кейтеринг

Номер oferty: WIL492813

Опис

КОМЕРЦІЙНА НЕРУХОМІСТЬ WILSON'S

Приміщення громадського харчування - перший поверх офісної будівлі - площа **116 м2**, поруч з **Національним стадіоном**. Офісна будівля з сучасною архітектурою, впізнаваною і відмінною експозицією.

Дозвіл на продаж алкоголю: А,В,С

ОПИС:

ЗАХІДНЕ ГАЗОНОМІЧНЕ МІСЦЕ

Після попереднього орендаря залишилося;

Г-К перегородки та внутрішні двері (див. проекцію приміщення)

підвісні стелі

електричний щит

гідрант

обігрівач над входом

пожежна система

Кондиціонування без опалення (3 фанкойли + 3 контролери)

вентиляція будівлі

МОЖЛИВІСТЬ АДАПТУВАТИ ПРИМІЩЕННЯ ДО ВЛАСНОГО ДИЗАЙНУ

РОЗТАШУВАННЯ:

По сусідству

НАЦІОНАЛЬНИЙ СТАДІОН, 3-Д СХІДНИЙ ЗАЛІЗНИЧНИЙ ВОКЗАЛ

ГАВАНЬ ПРАСКИ, РУЖИЦЬКИЙ БАЗАР

ЦЕНТР ВІЛЕНСЬКА

Дуже хороший доступ приватним та громадським транспортом

- численні автобусні та трамвайні зупинки

- Станція метро Національний Стадіон бл. 500 м пішки
- Станція метро Wileńska бл. 700м

ВИТРАТИ НА ОРЕНДУ:

Орендна площа 116 кв.м

Орендна ставка: 35 євро/м2 нетто (приблизно 164,50 злотих/м2 за 1 євро = 4,70 злотих)

Експлуатаційні витрати: 20 злотих/м2 нетто

паркувальне місце в гаражній будівлі

Всього 116м2 (164,50 + 20,00) = 21 402 злотих нетто на місяць

*УВАГА! Фотографії є лише візуалізацією можливого облаштування приміщень.
Вони не відображають поточний стан приміщень*

Запрошую на презентацію

Пропозиція опікуна

Małgorzata Katner

Телефон: [668864247](tel:668864247)

Електронна пошта: malgorzata.katner@wilsons.pl

Фотографії



