

Комерційні/сервісні приміщення на оренда

Бутік 75 м2 в торговому пасажі, центр

74.81 m²

al. Emilii Plater, 00-697 Warszawa

10 997,00 PLN / міс.

147,00 PLN / m²



Основні моменти

Тип угоди: оренда

Тип власності: Комерційні/сервісні приміщення

Ринок: вторинний

Поверхня: 74,81

Кількість кімнат: 1

Оренда: 157.00

Доступний з: 01.12.2023

Комерційне призначення:
Комерційні/сервісні приміщення

Номер oferty: WIL903802

Опис

**КОМЕРЦІЙНА НЕРУХОМІСТЬ WILSON'S
ОРЕНДАР НЕ СПЛАЧУЄ КОМІСІЮ!!!**

Здається в оренду бл. 74,81 м2, рівень "0" в торговому центрі в самому центрі Варшави

БУДІВЕЛЬНИЙ СТАНДАРТ / БУДІВЕЛЬНИЙ СТАНДАРТ

- * Приміщення готове до заселення / Ready to move in
- * Розташування на рівні "0" / Цокольний поверх
- * У торговому центрі / торговий центр
- * Недалеко від Злоте Тараси, Центрального вокзалу, готелю Marriott / близько до Злоте Тараси . Центральный вокзал / готель Marriott
- * Приміщення добре доступні з підземних переходів в напрямку Центрального вокзалу та від зупинок громадського транспорту (WKD, SKM, PKP, автобус, трамвай). / Легко доступні з підземних переходів в напрямку Центрального вокзалу та від зупинок громадського транспорту (WKD, SKM, PKP, автобус, трамвай).
- * Великі скляні вітрини / Великі скляні вітрини.
- * Кондиціонер / Кондиціонер
- * Опалення / Система опалення

ВИТРАТИ:

Площа / Площа: бл. 74,81м2

Оренда / Оренда: 35,00 євро/м2 = близько 147 злотих/м2 (1 євро = 4,2 злотих)

Плата за обслуговування / Service charge: 35 злотих/м2 (1 євро = 4,2 злотих)

Застава / депозит: 3 місяці оренди + сервісний збір + ПДВ/

3 місяці оренди + сервісний збір + ПДВ

Орендна плата / Rent: 2 618 євро + ПДВ

Сервісні збори / Service charge: 2 618 євро + ПДВ

Орієнтовні фіксовані витрати / Estimated fixed cost:: 13 614 злотих нетто + ПДВ місяць / місяць

Запрошуємо на презентацію!!!!

Пропозиція опікуна

Małgorzata Katner

Телефон: [668864247](tel:668864247)

Електронна пошта: malgorzata.katner@wilsons.pl

Фотографії

