

Кейтеринг на оренда

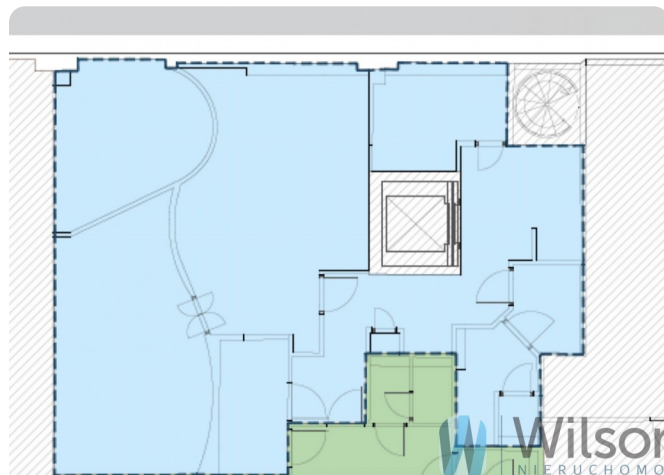
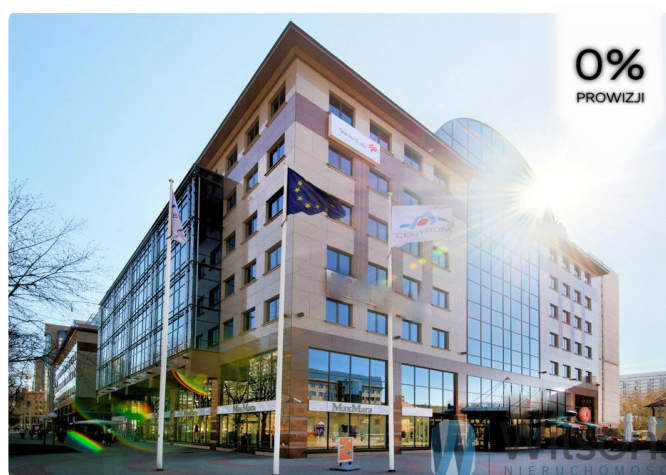
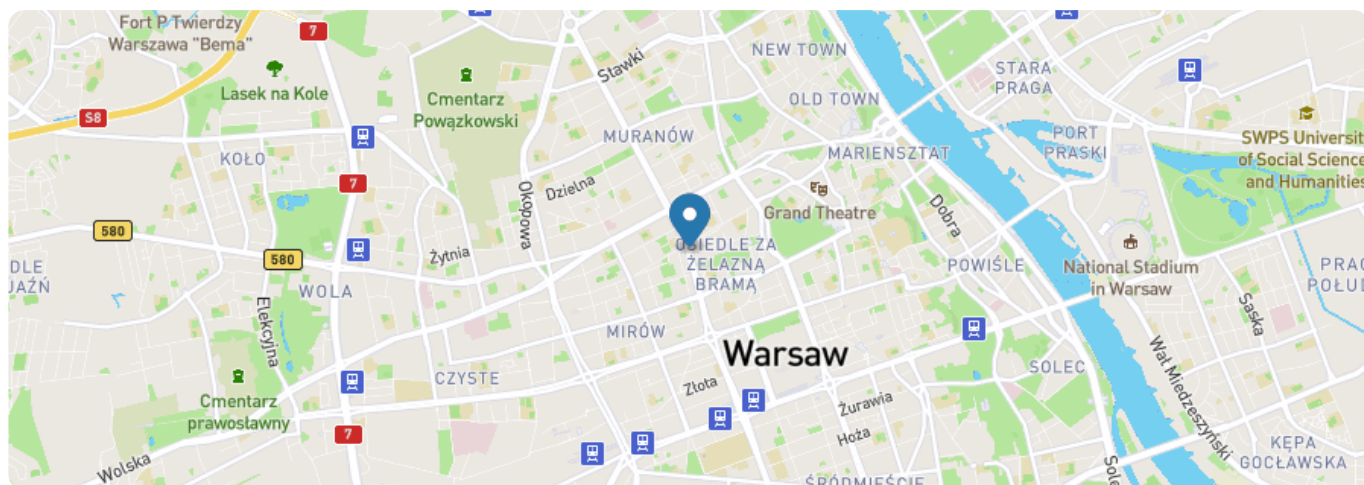
Адміністративна будівля, їдальня, вентиляція, Центр.

121.00 m²

al. Aleja Jana Pawła II, Warszawa

8 339,32 PLN / m².

68,92 PLN / m²



Основні моменти

Тип угоди: оренда

Тип власності: Кейтеринг

Ринок: вторинний

Поверхня: 121,00

Оренда: 5.00

Доступний з: 01.02.2022

Поверх: 1

Комерційне призначення: Кейтеринг

Номер офери: WIL452050

Опис

КОМЕРЦІЙНА НЕРУХОМІСТЬ WILSON'S

Підрозділ громадського харчування після офісної їдальні площею **102 кв.м. нетто, 121 кв.м. брутто** в сучасній офісній будівлі з відремонтованим вражаючим вестибюлем біля Мировської зали.

Можливість готувати з сирих продуктів, є вентиляція та власний ліфт.

Можливість переобладнання під офіс.

Планування приміщення: open space + переговорні кімнати.

УВАГА: НА ФОТОГРАФІЯХ ЗОБРАЖЕНО СТАНДАРТ ОФІСНОЇ БУДІВЛІ, А НЕ КОНКРЕТНЕ ПРИМІЩЕННЯ.

Розташування: 1 зупинка від II лінії метро, станція Rondo ONZ, 2 зупинки від Центрального вокзалу,

Поруч з багатьма іншими офісними будівлями. Магазини, банки, ресторани та готелі в межах легкої досяжності.

Короткі терміни оренди без витрат на обробку приміщень. При оренді на 36 та 60 місяців - бюджет на ремонт приміщень.

У будівлі доступні офісні приміщення від 180 кв.м. до 1100 кв.м.

СТАНДАРТ

-контроль доступу

-кондиціювання повітря

- килимове покриття
- екологічна сертифікація
- комп'ютерні кабелі
- Датчик диму
- волоконно-оптичне з'єднання
- електричні кабелі
- телефонний кабель
- відчинені вікна
- Висувні підлоги
- підвісні стелі

Вартість:

- 16,5 € / 1 кв.м
 - 22,45 злотих / 1 кв.м експлуатаційні витрати
 - 8,14% коефіцієнт загальної площі
- Підземний паркінг: 150 € / 1 місце

Пропозиція опікуна

Magda Borys

Телефон: [883330140](tel:883330140)

Електронна пошта: magda.borys@wilsons.pl

Фотографії

