

Плоский на продажі

Розподілена, 3 спальні, строгий центр

52.25 m²

ul. Tadeusza Kościuszki, Wrocław

560 000,00 PLN

10 717,00 PLN / m²



Основні моменти

Тип угоди: продажі	Тип власності: Плоский
Ринок: вторинний	Поверхня: 52,25
Кількість кімнат: 3	Кількість санвузлів: 1
Доступний з: 22.03.2024	Поверх: 4
Номер офerti: WIL456347	

Опис

Рекомендую до продажу 3-кімнатну квартиру, розташовану на четвертому поверсі будинку на вул. Т. Костюшка.

Квартира ідеально підходить як для сім'ї з дітьми, так і для здачі в оренду (розподіл + відмінне розташування).

Двостороння квартира, дуже світла і простора. Висота кімнат - 2,72 м.

З вікон вітальні та гостьової кімнати відкривається вид на красивий, історичний палац Шаффготш.

Вікна спальні, навпаки, виходять на сторону "внутрішнього двору", завдяки чому туди не доходить міська суєта.

Квартира в хорошому технічному стані: заміненa електрична система.
Не потребує фінансових витрат.

Цегляний будинок. Опалення від муніципальної мережі.оптоволоконний кабель.
До dyzprozycji підвал.

ПЕРЕЛІК КІМНАТІВ

- вітальня-14,12 м2
- гостьова кімната (з глибокою нішею вбудованою шафою)-10,98 м2
- ванна кімната-3,08 м2
- кухня-6,70 м2
- спальня-10,50 м2
- відпочинкова кімната-6,67 м2
- додатково комора (не входить у вартість)-0,20 м2

РОЗТАШУВАННЯ

В декількох хвилинах ходьби знаходяться, серед іншого:

- початкова школа
- дошкільний заклад
- ліцей і тахнікум
- медичний центр
- Ринок
- культурні об'єкти (Опера, Національний музичний форум, Капітолійський музичний театр, Польський театр, Філармонія, кілька кінотеатрів)
- відреставрована Староміська набережна, що пролягає вздовж Міського рову та Староміського парку
- численні ресторани, кафе, бари, пекарні, аптеки, продуктові магазини та дисконтні магазини Biedronka, Aldi
- торгові галереї: Аркадій, Домініканська, Вроцлавська
- фітнес-клуби
- басейн
- банківські установи
- перукарні та салони краси

КОМУНІКАЦІЯ

Численні трамвайні та автобусні зупинки в безпосередній близькості.

Недалеко від головного залізничного та автовокзалу.

Я ЗАКЛИКАЮ ВАС ДОМОВИТИСЯ ПРО ЗУСТРІЧ ДЛЯ БЕЗКОШТОВНОЇ ПРЕЗЕНТАЦІЇ, ОСКІЛЬКИ ФОТОГРАФІЇ НЕ ВІДОБРАЖАЮТЬ РЕАЛЬНУ ПРОСТОРІСТЬ ПРИМІЩЕНЬ.

Вищевказаний опис носить виключно інформаційний характер і не є офертою в розумінні Цивільного кодексу.

Пропозиція опікуна

Agnieszka Ardeli-Herbut

Телефон: [531001480](tel:531001480)

Електронна пошта: agnieszka.ardeli-herbut@wilsons.pl

Фотографії





