

Плоский на продажі

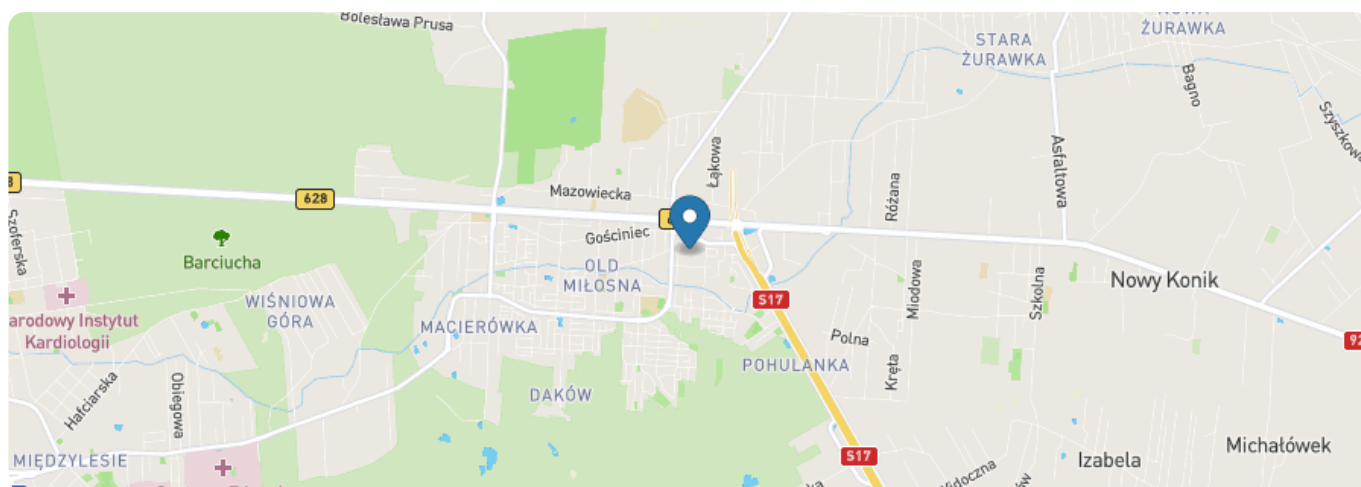
Приміщення 78 м2 садиба Акасґова + гараж + сад

78.10 m²

ul. Dworkowa, 05-077 Warszawa

880 000,00 PLN

11 267,00 PLN / m²



Основні моменти

Тип угоди: продажі	Тип власності: Плоский
Ринок: вторинний	Поверхня: 78,10
Кількість кімнат: 3	Кількість санвузлів: 1
Оренда: 700.00	Доступний з: 01.06.2024
Сад: Так	Номер oferty: WIL691452

Опис

Об'єкт розташований на першому поверсі чудово розвиненого мікрорайону Akacja Estate. Можна сказати, що будинки заховані в парку - так багато зелені. Алея дерев забезпечує приємну тінь влітку для тих, хто відпочиває на лавках, і для дітей на дитячому майданчику.

Квартира з **3 спальнями** з унікальним плануванням, на дві сторони будівлі. Це дає їй один приватний сад на півночі та інший на півдні. Квартира має велику житлову площу з міні-кухнею, обідньою зоною та зоною відпочинку (доступна прогулянка з камерою на 360 градусів).

Квартира ідеально підходить для сім'ї 2 + 1 та домашніх тварин.

Квартирі також належить **паркувальне місце в підземному гаражі та** комора (zarejestrowana в земельному кадастрі).

Площі окремих кімнат:

48,7^{m²} вітальня з міні-кухнею та обідньою зоною

15,0^{m²} кімната 1

7,9^{m²} кімната 2

6,5^{m²} ванна кімната

передпокій 2,9^{m²}

Додатково включено у вартість:

15^{m²} паркувального місця в підземному гаражі

1,5 m2 комора

сад 1

сад 2

Стан квартири дуже хороший, для можливого оновлення. Кухонні меблі разом з побутовою технікою були зроблені в жовтні 2023 року.

Ідеальне розташування в Старій Мілосній, поруч з магазинами (Żabka, Biedronka), школою,

дитячим садком і недалеко від лісу. Сусідство з Мазовецьким ландшафтним парком є безцінним для бігунів, велосипедистів, лижників та власників собак.

Додатковою перевагою розташування є близькість громадського транспорту з прямим доступом до центру (автобуси: 502, 411, 146, 173). Завдяки лінії 198 у сполученні з SKM 2 можна зручно дістатися до аеропорту Шопена.

Швидкий доступ до Люблінської розв'язки з 3-смуговою дорогою до Любліна S17 та автострадою A2 у напрямку Південного мосту та Познані або Тересполь.

Пропозиція опікуна

Klara Żerdzicka

Телефон: [600254452](tel:600254452)

Електронна пошта: klara.zerdzicka@wilsons.pl

Фотографії





