

Будинок (з терасою) на продажі

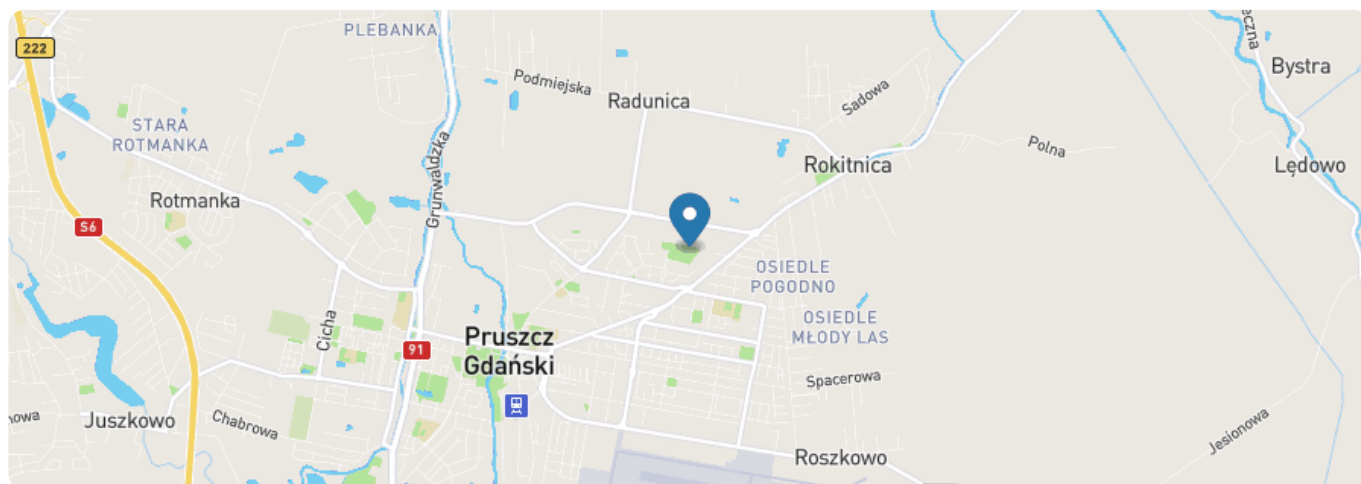
Сімейний будинок під Гданськом!

64.55 m²

ul. NSZZ Solidarność, Pruszcz Gdański

565 000,00 PLN

8 752,00 PLN / m²



Основні моменти

Тип угоди: продажі

Тип власності: Будинок (з терасою)

Ринок: вторинний

Поверхня: 64,55

Кількість кімнат: 3

Кількість санвузлів: 1

Кількість туалетів: 1

Оренда: 500.00

Доступний з: 07.03.2025

Номер oferty: WIL172056

Опис

Будинок ідеально підходить для сім'ї з дітьми.

Представляємо односімейний терасовий будинок, розташований в зеленому, затишному районі.

Будинок площею 64,55 м2, складається з 3 кімнат - вітальня - 22,89 м2, кухня - 6,20 м2, туалет - 2,12 м2, тамбур - 2,85 м2, на верхньому рівні - спальні - 12,7 м2 і 9,98 м2, передпокій - 3,24 м2, ванна кімната - 4,57 м2. Мансарда має площу 14,46 м2, є можливість пристосувати мансардне приміщення під спальню.

З вітальні є вихід в сад площею 30,83 м2.

До будинку належить наземне паркувальне місце вартістю 10 000 злотих, частка в загальних частинах коштує 10 000 злотих.

По сусідству з маєтком знаходиться повна торговельна та сервісна інфраструктура, а також зелені та рекреаційні зони. Тому це ідеальне місце для тих, хто працює в районі Гданська, але воліє жити в тихому і спокійному районі.

Відмінною рисою району є численні зелені зони - в будь-яку пору року ми можемо виїхати на велосипедну прогулянку, прогулянку або ранкову пробіжку. Невелика відстань до Триміста дозволить часто їздити на пляж, що порадує любителів моря і пляжного відпочинку. Близькість до Гданська дає можливість насолодитися міськими зручностями, відвідати історичні вулиці та музеї. Розваги вихідного дня для всієї родини також гарантують пам'ятки в Прущі Гданському, такі як Радунський канал, комплекс цукрового заводу в Прущі або Пруська гідроелектростанція з 1921 року.

Розташування садиби є чудовим варіантом для сімейного відпочинку з дітьми. Серед іншого, це

пов'язано з тим, що всього в 250 м від об'єкта знаходиться приватний дитячий садок "Нібіландія" в Рокітниці, а в 750 м - дитячий садок "Академія Монтессорі". Відмінне розташування не тільки забезпечує дітям освіту в спокійному, безпечному районі, а й дає їм можливість грати на свіжому повітрі.

Завдяки безпосередній близькості до Пруща Гданського, мешканці також матимуть доступ до повної інфраструктури торгівлі та послуг. Мікрорайон Primo пропонує всі переваги, які асоціюються з містом: близькість магазинів, аптеки, ресторанів, товарної біржі та школи. І це ще не все! Найближчий магазин і автобусна зупинка знаходяться всього в 1,1 км від садиби.

Запрошую вас на презентацію. Покупець не сплачує комісію!

Пропозиція опікуна

Ślawomir Molski

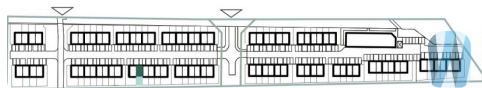
Телефон: [668864186](tel:668864186)

Електронна пошта: slawomir.molski@wilsons.pl

Фотографії







MWAG):
- POWIERZCHNIE LICZONE WG NORMY PN-ISO
9006:1997
- WYKŁADZENIE TYLKO W CIĘCIACH PREZENTACJI, NIE
STANOWI ZOBOWIĄZANIA UMOWNEGO
PRZY BUDYNKU ZLOKALIZOWANEGO ZA OGRÓDZ
DROGOWĄ, DONOSIE DO FRONTU BUDYNKU