

Головна на продажі

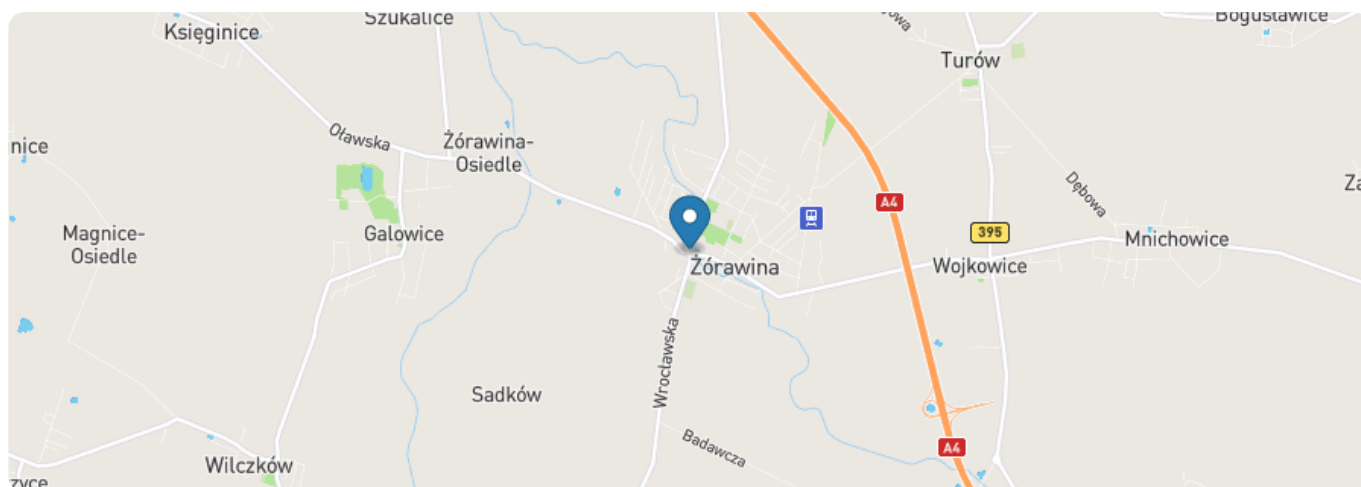
Будинок з гаражем – підвищений стандарт забудови

135.29 m²

ul. Żórawina, Żórawina

839 700,00 PLN

6 206,00 PLN / m²



Основні моменти

Тип угоди: продажі	Тип власності: Головна
Ринок: оригінал	Поверхня: 135,29
Кількість кімнат: 4	Кількість санвузлів: 2
Кількість туалетів: 2	Оренда: 0.00
Доступний з: 01.01.2023	Балкон: Так
Сад: Так	Номер офerti: WIL653858

Опис

ЦІНА БЕЗПОСЕРЕДНЬО ВІД ЗАБУДОВНИКА
БЕЗ КОМІСІЇ ТА ДОДАТКОВИХ ВИТРАТ
NO PSS
ДАТА ЗАВЕРШЕННЯ 1 КВАРТАЛ 2023 РОКУ

Я пропоную сегмент (з більш високим стандартом забудовника) в ряду житла, розташованого в сучасному житловому комплексі в ŻÓRAWINA.
Вся територія огорожена щитовим парканом висотою 150 см.
Дорога та паркінги виконані з бетонних кубів.

Сегмент площею 135,29 м2 має гараж з великими триметровими воротами в тілі будівлі і сад площею 106 м2.
Кімнати дуже добре освітлені природним світлом завдяки великим вікнам. У вітальні два вікна 2930 x 2280. великі мансардні вікна, у ванній кімнаті два вікна 1600 x 0780.

На першому та цокольному поверхах вікна обладнані рулонними шторами з електроприводом.
Розсувні вікна у вітальні.
Тераса з елегантних бетонних плит.
Гаражні ворота управляються з пульта дистанційного керування.
Підлога з підігрівом на першому та другому поверхах.
Встановлення кондиціонерів.
Сигналізація.
Штукатурка | Фарбування | Плитка | Панелі | Міжкімнатні двері.
МІСЦЕ РОЗТАШУВАННЯ
Журавіна - це місце, яке, з одного боку, забезпечує тишу і спокій далеко від міської метушні, а з

іншого - все необхідне для комфортного повсякденного життя.

В околицях садиби ми знайдемо, серед іншого:

Початкова школа, комунальний та приватний дитячий садок, спортивні споруди, медичний центр, аптеки, поштове відділення, банк, ресторан та супермаркети (Dino та Biedronka).

КОМУНІКАЦІЯ

Залізничний вокзал та зупинки автобусних маршрутів: 903 і 913.

9 км від кордонів Вроцлава (Олташин)

4 км від автомагістралі А4

9 км від Східної кільцевої дороги

12 км від Західної об'їзної дороги та центру м. Беяни.

ПЕРЕЛІК ЗАЛІКІВ

перший поверх:

- тамбур - 4,21 м²

- підсобне приміщення - 2,62 м²

-санвузол - 3,98 м²

-коридор - 2,53 м²

вітальня з міні-кухнею - 42,50 м²

-гараж - 19,23 м²

перший поверх:

-санвузол (з вікнами) - 6,14 м²

-кімната - 12,39 м²

-кімната - 14,66 м²

-кімната - 19,03 м²

ДОДАТКОВУ ІНФОРМАЦІЮ:

-залізобетонні монолітні сходи

-керамічна плитка, чорна

-п'ятикамерні вікна з трьома склопакетами

-внутрішні пороги - конгломерат, білий

протизламні, енергоефективні вхідні двері

-утеплення пінополістиролом 20 см + силіконове покриття Baumit 1,5 мм

-утеплення горища мінеральною ватою 20 см + 5 см + гіпсокартон 12,5 мм подвійний криволінійний

ЗАПРОШУЮ ВАС ЗАПИСАТИСЯ НА БЕЗКОШТОВНУ ІНФОРМАЦІЙНО-ПРЕЗЕНТАЦІЙНУ ЗУСТРІЧ НА БУДІВЕЛЬНОМУ МАЙДАНЧИКУ

Наведений вище опис носить виключно інформаційний характер і не є офертою в розумінні Цивільного кодексу.

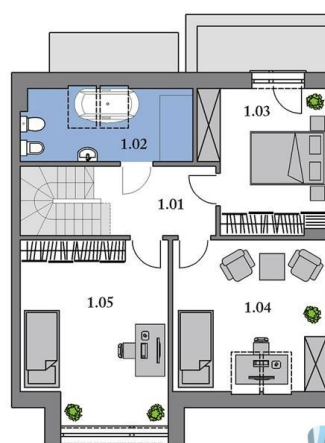
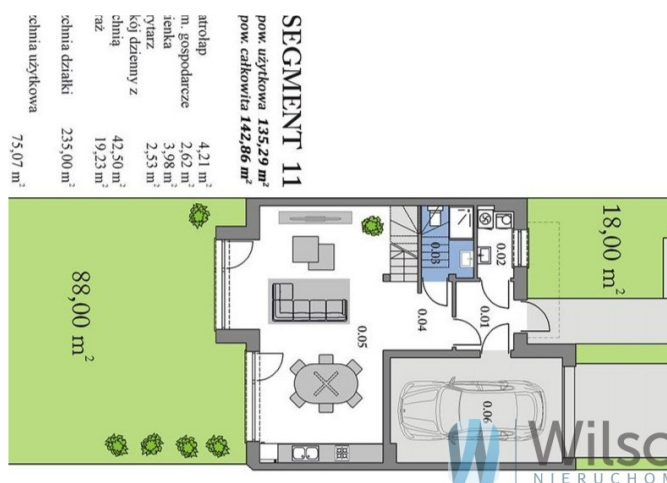
Пропозиція опікуна

Agnieszka Ardeli-Herbut

Телефон: [531001480](tel:531001480)

Електронна пошта: agnieszka.ardeli-herbut@wilsons.pl

Фотографії



Wilson's
NIEUCHOMOŚCI

