Номер предложения:
WIL948064

Зал на аренда

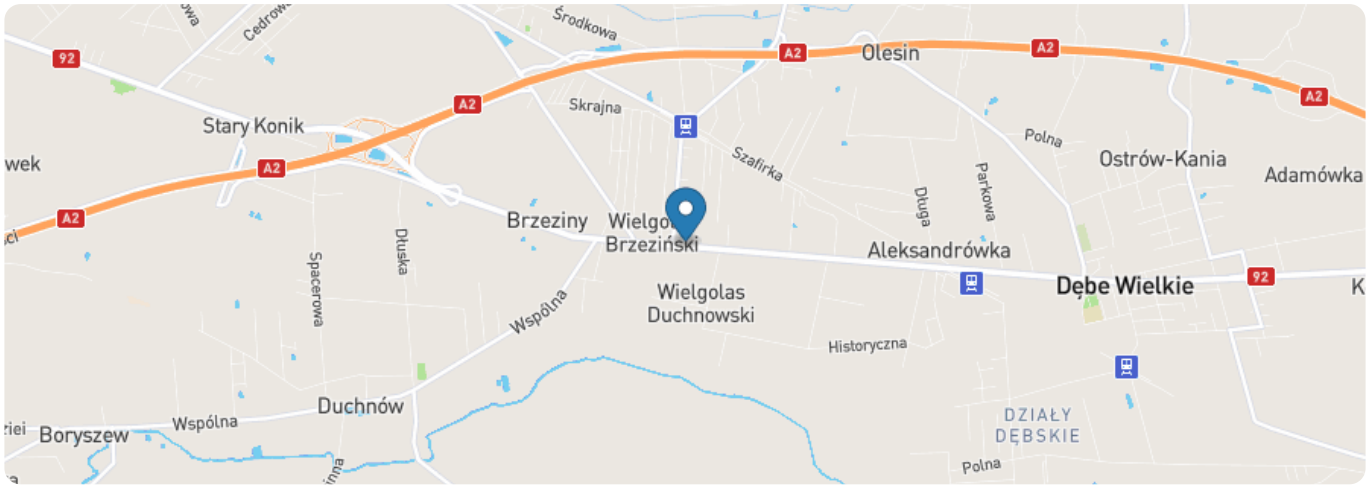
2422 м2 Складские, офисные, торговые помещения.

2422.10 m²

Stary Konik

50 000,00 PLN/ мес.

20,00 PLN / m²



Основные моменты

Тип сделки: аренда	**Тип недвижимости:** Зал
Рынок: вторичный	**Поверхность:** 2 422,10
Арендная плата: 0.00	**Доступно с:** 15.03.2024
Коммерческая цель: Зал	**Номер предложения:** WIL948064

Описание

Коммерческая недвижимость Wilsons

Красивое здание, офисный/торговый объект, включая склад, расположенный в окрестностях Старого Коника на съезде S2
Недвижимость была построена со всей тщательностью и соответствующим выбором материалов. Красивое остекление позволяет экономить электроэнергию в летнее время. Владелец намерен установить фотоэлектрические панели.

Общая площадь 2422.10 м2
- Площадь земли 1650.80 м2
- Площадь подвала 771.30 м2

Чистая площадь 1972.57 м2

Надземная полезная площадь 1181,31 м2
- Торговая и офисная площадь 876,24 м2
- Складские помещения и помещения для персонала 305,07 м2

Площадь гаража 522,52 м2
Зона обслуживания (технические и подсобные помещения) 126,91 м2

Здание расположено на участке площадью 2954 м2 с 12 парковочными местами, входом в подземный паркинг и крытой разгрузочной рампой для грузовиков.

Под зданием находится подземный гараж на 16 парковочных мест, включая одно место для инвалидов.
Кроме того, на складе установлен мостовой кран грузоподъемностью 5 тонн.

Здание идеально подходит для штаб-квартиры крупной компании с очень большими офисными площадями. Здание идеально подходит для шоу-рума или салона мотоциклов.
Есть много возможностей для организации пространства, здание находится в очень высоком стандарте.

Стоимость аренды составляет 50 000 злотых нетто в месяц.

Приглашаю вас на презентацию!

Опекун предложения

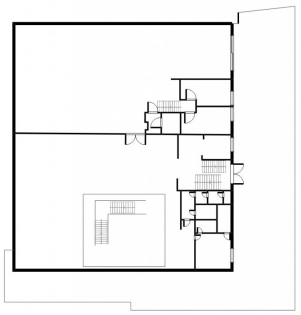
Jolanta Stańczak

Телефон: 534091475

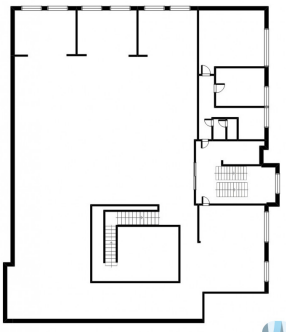
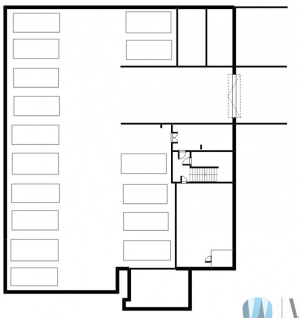
Электронная почта: jolanta.stanczak@wilsons.pl

Фотографии

PARTER



1 PIĘTRO



PIWNICA Z GARAŻEM PODZIEMNYM