

Склад с офисами на аренда

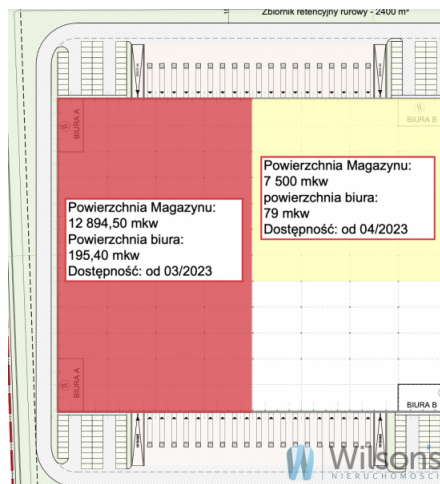
Хранилище класса A Радзимин на S8, h: 10 m

20700.00 m²

Emilianów

365 151,15 PLN/ мес.

17,32 PLN / m²



Основные моменты

Тип сделки: аренда

Тип недвижимости: Склад с офисами

Рынок: вторичный

Поверхность: 20 700,00

Арендная плата: 0.00

Доступно с: 03.04.2023

Коммерческая цель: Склад с офисами

Номер предложения: WIL584272

Описание

КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ УИЛСОНА

Складские помещения класса А площадью 20 400 кв.м + офис 270 кв.м в аренду.

Офис, разделенный на 3 отдельных модуля, на уровне холла.

Модуль доступен с апреля 2023 года.

Современный логистический парк, здание класса А для самых требовательных компаний!

Место: В районе перекрестка Воля-Раштовска, трасса S8

ПРИМЕРНЫЕ ФОТО, показывающие стандарт здания.

Технические детали:

18 доков TIR + 2 ворот "0", доступ к складу с двух противоположных сторон зала

высота склада 10 м,

сетка колонн 12 x 22,5 м,

беспыльный пол с несущей способностью 5 Т/кв.м,

дневной свет через световые люки и дымовые заслонки,

светодиодное освещение

Сертификация BREEAM

пожарная нагрузка свыше 4 000 МДж/мкВт

Затраты: 4 € / 1 кв. м складской площади + эксплуатационные расходы ок. 10 злотых / 1 кв. м

Офис: 10 € / 1 кв.м складской площади + эксплуатационные расходы около 10 злотых / 1 кв.м

Дополнительная плата за потребление коммунальных услуг по показаниям счетчика.

Опекун предложения

Magda Borys

Телефон: [883330140](tel:883330140)

Электронная почта: magda.borys@wilsons.pl

Фотографии

