

Зал на аренда

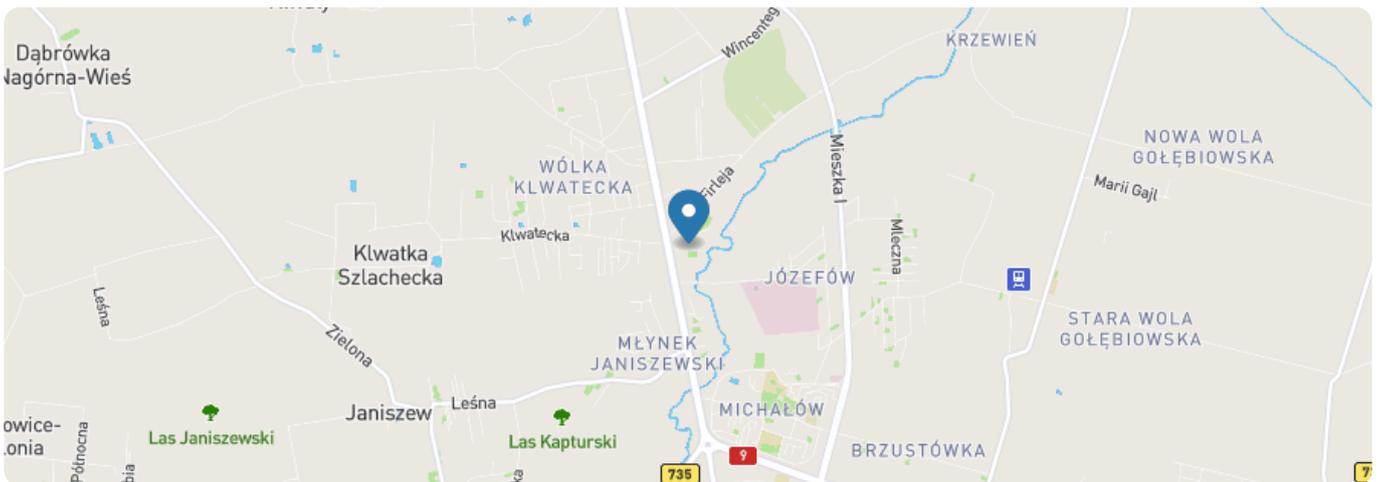
Склад и производственный цех + офис 0%

10000.00 m²

26-600 Radom

204 720,00 PLN/ мес.

17,06 PLN / m²



Основные моменты

Тип сделки: аренда

Тип недвижимости: Зал

Рынок: вторичный

Поверхность: 10 000,00

Арендная плата: 0.00

Доступно с: 05.05.2025

Коммерческая цель: Зал

Номер предложения: WIL691728

Описание

БЕЗ КОМИССИИ

Приглашаем Вас ознакомиться с предложением по аренде складских и производственных площадей класса А, расположенных в недавно созданном Логистическом парке в районе Винцентово.

Провинциальная дорога 735 - 400 м
Скоростная дорога S7 - 10 км
Скоростная дорога S12 - 53 км
Варшава - 101 км

Технические характеристики :

Сетка колонн 12x22,5м,
высота склада 12м,
крыша адаптирована для фотоэлектричества +25 кг/м
пожарная нагрузка более 4000 МДж/м2
беспылевой пол с пропускной способностью 7Т/кв.м,
спринклерная система типа ESFR и необходимое противопожарное оборудование,
Доковые ворота с резиновым и гидравлическим покрытием и доклевеллерами
ворота от уровня "0".
датчик сумерек для наружного освещения
интеллектуальные системы управления энергопотреблением
светодиодное освещение
зарядная станция для электромобилей
навесы для велосипедов
просторные окна в офисах, входы в офисы озеленены,
сантехническое оборудование, оснащенное режимом экономии воды
круглосуточный мониторинг и охрана
Готовая конструкция. Утепление стен минеральной ватой.

Парковка, благоустроенные открытые площадки для здания. Автоматическая система считывания номерных знаков. Доступ дневного света в складскую часть - через дымовые заслонки и световые люки. Отопление в складской части - газовые радиаторы. В офисной части - центральное отопление от газовой котельной или индивидуальных электрических радиаторов. Отопление в санузлах местное - электрические радиаторы. Вентиляция в складской части: механическая вытяжная. Вентиляция в офисной части и зоне персонала: сплит/мультисплит установки,

Стоимость/базовые тарифы:

склад: 4,80 евро/м2 +НДС

офис: 11 евро/м2 +НДС

сервисный сбор: около 5 злотых/м2

Парк предлагает возможность гибкого размещения модулей.

Опекун предложения

Magdalena Atman

Телефон: [883330143](tel:883330143)

Электронная почта: magdalena.atman@wilsons.pl

Фотографии





ial

