

Склад с офисами на аренда

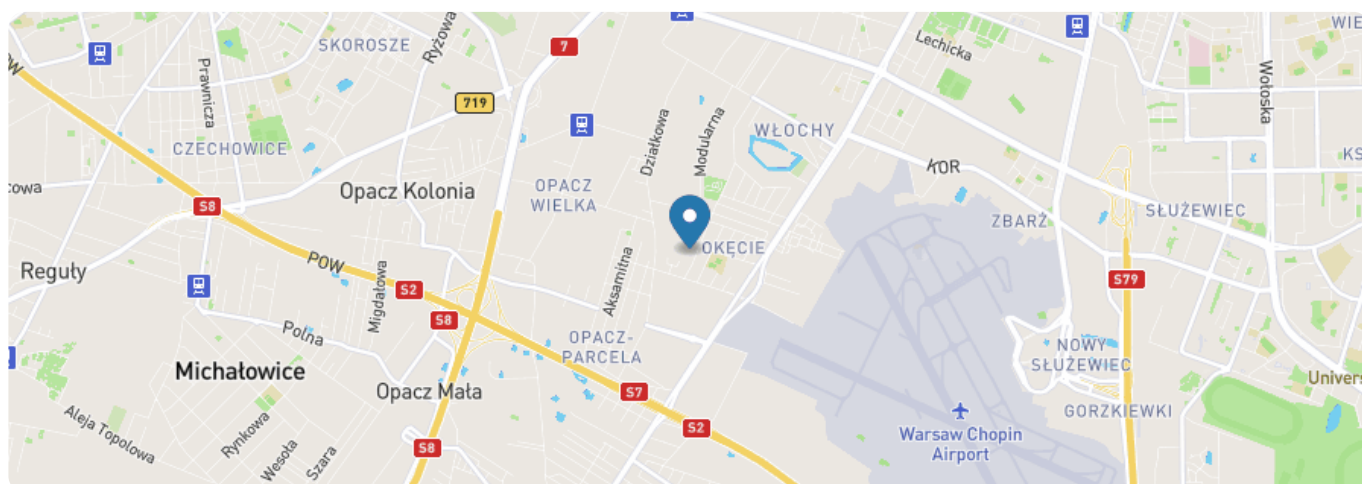
Склад, зал, Окенце, аэропорт Шопен

1146.00 m²

ul. Muszkieterów, Warszawa

51 710,00 PLN/ мес.

45,00 PLN / m²



Основные моменты

Тип сделки: аренда

Тип недвижимости: Склад с офисами

Рынок: вторичный

Поверхность: 1 146,00

Арендная плата: 34791.00

Доступно с: 03.07.2023

Коммерческая цель: Склад с офисами

Номер предложения: WIL744975

Описание

КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ WILSONS

Складское помещение **1 146,00 кв.м.** с офисом **230 кв.м.**

Время доступа будет подтверждено.

Аренда склада: € 5,6 / 1 кв.м = € 6417 (27 596 злотых по курсу € 1 = 4,3 злотых)

Аренда офиса: € 12 / 1 кв. м = € 2760 (PLN 11 868 при € 1 = PLN 4,3)

Стоимость обслуживания за модуль: 8,9 злотых / 1 кв. м (12 246 злотых)

Итого около **51 710 злотых**

+ коммунальные услуги в соответствии с потреблением.

Складские помещения в современном распределительном парке, состоящем из пяти складских и офисных зданий общей площадью 35 000 кв. м.

Удачное расположение обеспечивает возможность быстрой и прямой дистрибуции на международные, национальные и местные рынки.

Идеальное место для складской и дистрибьюторской деятельности.

Стандарт:

высота склада нетто: 5,6-8 м

грузоподъемность пола: 3 т/м²

зоны маневрирования: 10,2 m

ворота с предохранительными фланцами и доки с гидравлическими домкратами

пандусы для подъезда транспортных средств, позволяющие погрузчику перемещаться между складом и зоной маневрирования

система противопожарной защиты (спринклеры, гидранты, дымовые заслонки)

Опекун предложения

Magda Borys

Телефон: 883330140

Электронная почта: magda.borys@wilsons.pl

Фотографии

