

Журнал на аренда

Складской зал с выходом на улицу 680 м² 0%

680.00 m²

01-919 Warszawa

30 790,00 PLN/ мес.

45,00 PLN / m²



Основные моменты

Тип сделки: аренда

Тип недвижимости: Журнал

Рынок: вторичный

Поверхность: 680,00

Количество комнат: 2

Количество ванных комнат: 1

Количество туалетов: 1

Арендная плата: 0.00

Доступно с: 01.03.2024

Коммерческая цель: Журнал

Номер предложения: WIL447533

Описание

КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ WILSONS

- БЕЗ КОМИССИИ -

Складское помещение с входом с 0 уровня, в отличном месте, **в складском и производственном парке**. Общая площадь 680м2, очень большая выделенная мощность. Огороженная территория, охрана, видеонаблюдение, парковка для сотрудников и клиентов. Площадь прямоугольной формы, отдельных помещений внутри нет. Склад имеет прямой доступ снаружи, крытый и отапливаемый.

Развитая энергетическая инфраструктура позволяет поставлять коммунальные услуги (электроэнергия, технические газы - H2, N2, O2, Ar, природный газ, сжатый воздух, охлажденная вода) в объемах, обеспечивающих потребности самых взыскательных клиентов.

Все городские коммуникации, кондиционирование, отопление, вентиляция.

Каждый склад может быть адаптирован индивидуально под нужды конкретного предприятия.

Возможность запуска производства и хранения на базе технической базы индустриального парка и техники.

Центральное отопление, система снабжения
2 двери, уровень 0

Коммерческое предложение по аренде :

Арендная плата: 30,00 злотых нетто/м2

Эксплуатационные расходы: 15,28 злотых нетто/м2

Электричество: по счетчику

Отопление: по счетчику

Потребление воды: счетчик

Пользование туалетами: 20 PLN нетто/месяц с человека

Отопление: 1,40 злотых нетто/м2 (авансовый платеж в течение года)

Общие постоянные расходы (аренда, эксплуатационные расходы, отопление) составляют: 31 751,74 злотых нетто/месяц.

Опекун предложения

Magdalena Atman

Телефон: [883330143](tel:883330143)

Электронная почта: magdalena.atman@wilsons.pl

Фотографии



