

Журнал на аренда

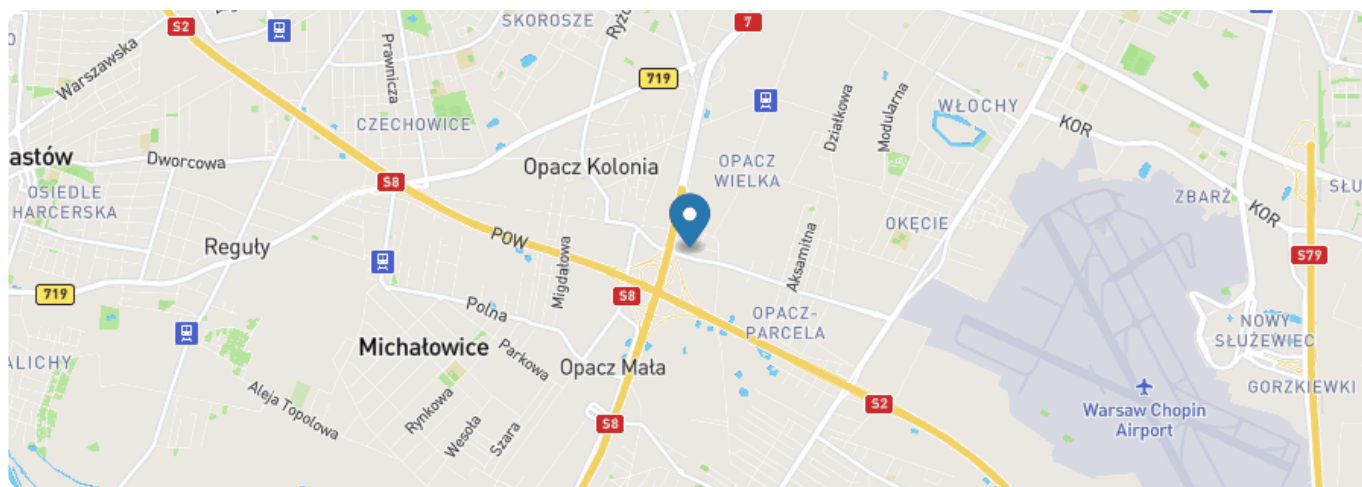
СЕЙЧАС! Складской аэропорт, Опачский перекресток A2,A7,A8

4800.00 m²

ul. Szyszkowa, Warszawa

135 027,36 PLN/ мес.

25,97 PLN / m²



Основные моменты

Тип сделки: аренда

Тип недвижимости: Журнал

Рынок: оригинал

Поверхность: 4 800,00

Арендная плата: 5.00

Доступно с: 27.09.2022

Коммерческая цель: Журнал

Номер предложения: WIL702358

Описание

КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ УИЛСОНА

Аренда складских помещений класса "А" ВОЗМОЖНА СЕЙЧАС!

Современный логистический парк, современные здания класса А для самых требовательных компаний!

Возможность промышленного использования.

ПРИМЕРНЫЕ ФОТО, показывающие стандарт здания.

РАСПОЛОЖЕНИЕ:

Всего в 6 километрах по автостраде от аэропорта Шопена, в 9 километрах от центра города

Преимущества расположения:

справа рядом с перекрестком Опач (пересечение A2, A7, A8,

в непосредственной близости от перекрестка Саломея (пересечение Ерозолимского проспекта и S7),

недалеко от двух станций WKD (Опач и Саломея),

недалеко от Конотопского перекрестка (пересечение Ерозолимских проспектов и A2, A7, A8),

быстрый доступ к Алее Краковской,

Технические детали:

высота склада 10 м,

сетка колонн 12x22,5 м,

беспыльный пол с несущей способностью 5 Т/кв.м,

Дневное освещение через световые люки и дымовые клапаны,

светодиодное освещение

Сертификация BREEAM

максимальная пожарная нагрузка 4,000 МДж/м2

Затраты: € 6,5 / 1 кв. м складской площади + эксплуатационные расходы ок. 10,92 злотых / 1 кв. м

Дополнительная плата за потребление коммунальных услуг по показаниям счетчиков.

Опекун предложения

Magda Borys

Телефон: 883330140

Электронная почта: magda.borys@wilsons.pl

Фотографии

