

Плоский на продажи

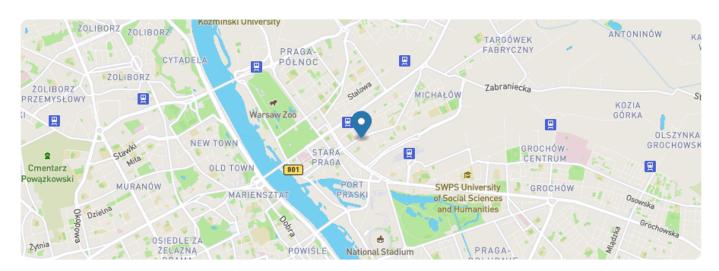
# 3 номера на культовой улице Зомбковская

# 79.07 m<sup>2</sup>

ul. Ząbkowska, 03-735 Warszawa

# 1 200 000,00 PLN

15 176,00 PLN / m<sup>2</sup>





# POGLĄDOWY PLAN MIESZKANIA Sypialnia 12,86 m² Sypialnia 11,44 m² Sypialnia 11,44 m² Szafa 1,41 m² Szafa 1,41 m² Komórka okatorska Kuchnia 11,50 m² LEGENDA LEGENDA SALER JEGENDA SALER JEGENDA

## Основные моменты

Тип сделки: продажи Тип недвижимости: Плоский

Рынок: вторичный Поверхность: 79,07

Количество комнат: 3 Количество ванных комнат: 1

**Доступно с:** 15.04.2024 **Этаж:** 2

**Номер предложения**: WIL198343

## Описание

Мы продаем 3-комнатную квартиру, расположенную на втором этаже в здании с лифтом 1998 года постройки. Одно из лучших мест в Праге, на пересечении улиц Ząbkowska и Brzeska. В нескольких минутах ходьбы от Galeria Wileńska, станции метро и остановок общественного транспорта. Нет необходимости много писать об атмосферной улице Зонбковска: она живет своей собственной жизнью кафе и культурных мероприятий, а по вечерам превращается в освещенный променад.

### ЮРИДИЧЕСКИЙ СТАТУС

Право кооперативной собственности на помещения в земельном и ипотечном реестре Квартира

Гостиная: 20,50 м<sup>2</sup> Кухня: 11,50 м<sup>2</sup> Столовая: 5,36 м<sup>2</sup> Спальня: 12.86 м<sup>2</sup> Спальня: 11,44 м<sup>2</sup>,

Ванная комната: 4,50 m<sup>2</sup>

Туалет: 1.41 м<sup>2</sup> Прихожая: 11.44 м<sup>2</sup>

Прямо рядом с квартирой находится кладовая,

кроме того, конечно же, подвал и

парковочное место в гаражном холле.

(Парковочное место оплачивается дополнительно PLN 70 000).

Квартира с интересной планировкой (большой проход из столовой в гостиную, возможность создания 4-й комнаты), для обновления или собственного обустройства - мы продаем без мебели и оборудования. Из обеих спален открывается вид на тихий, зеленый внутренний дворик. Здание очень ухоженное, с полезным первым этажом. На территории есть магазины, пункты обслуживания, стоматолог, пекарня. Все в шаговой доступности. В транспортном

отношении здание расположено идеально; практически за несколько минут пешком мы имеем доступ ко всем видам транспорта в Варшаве.

Не стесняйтесь связаться с нами и посмотреть квартиру в удобное для вас время.

# Опекун предложения

### Artur Miścicki

Телефон: 668864249

Электронная почта: artur.miscicki@wilsons.pl

# Фотографии





