

Плоский на продажи

Распределенная, 3 спальни, строгий центр

52.25 m²

ul. Tadeusza Kościuszki, Wrocław

560 000,00 PLN

10 717,00 PLN / m²



Основные моменты

Тип сделки: продажи

Тип недвижимости: Плоский

Рынок: вторичный

Поверхность: 52,25

Количество комнат: 3

Количество ванных комнат: 1

Доступно с: 22.03.2024

Этаж: 4

Номер предложения: WIL456347

Описание

Рекомендую к сдаче, 3-х комнатную квартиру, расположенную на четвертом этаже здания по адресу ул. Т. Костюшко.

Квартира идеально подходит как для семьи с детьми, так и для сдачи в аренду (распределение + отличное расположение).

Двусторонняя квартира, очень светлая и просторная. Высота комнат-2,72 м.

Из окон гостиной и гостевой комнаты открывается вид на красивый, исторический дворец Шафготш.

Окна спальни, напротив, выходят на сторону "внутреннего дворика", благодаря чему городская суэта туда не доходит.

Квартира находится в хорошем техническом состоянии: заменена электрическая система. Не требует финансовых затрат.

Кирпичное здание. Отопление от городской сети.Оптоволоконный кабель.
В подвальном помещении.

СПИСОК КОМНАТ

-гостиная-14,12 м2

-гостевая комната (с глубокой нишей встроенного шкафа)-10,98 м2

-ванная комната-3,08 м2

-кухня-6,70 м2

-спальня-10,50 м2

-кортзал-6,67 м2

дополнительно кладовая (не входит в стоимость)-0,20 м2

РАСПОЛОЖЕНИЕ

В нескольких минутах ходьбы находятся:

- начальная школа
- дошкольное учреждение
- лицей и техникум
- оздоровительный центр
- Рынок
- культурные объекты (Опера, Национальный музыкальный форум, Музыкальный театр Капитолий, Польский театр, Филармония, несколько кинотеатров)
- реставрированный Староместский променад, проходящий вдоль Городского рва и Староместского парка
- множество ресторанов, кафе, баров, пекарен, аптек, продуктовых магазинов и дисконтных продуктовых магазинов Biedronka, Aldi
- шопинг-галереи: Аркадия, Доминиканская, Вроцлава
- фитнес-клубы
- бассейн
- банковские учреждения
- парикмахерские и салоны красоты

КОММУНИКАЦИЯ

Многочисленные трамвайные и автобусные остановки поблизости.

Рядом с главным железнодорожным и автобусным вокзалом.

ПРИГЛАШАЮ ВАС ЗАПИСАТЬСЯ НА БЕСПЛАТНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ, ТАК КАК ФОТОГРАФИИ НЕ ОТРАЖАЮТ РЕАЛЬНОЙ ПЛОЩАДИ ПОМЕЩЕНИЙ.

Приведенное выше описание носит исключительно информационный характер и не является офертой по смыслу Гражданского кодекса.

Опекун предложения

Agnieszka Ardeli-Herbut

Телефон: [531001480](tel:531001480)

Электронная почта: agnieszka.ardeli-herbut@wilsons.pl

Фотографии





