

Плоский на продажи

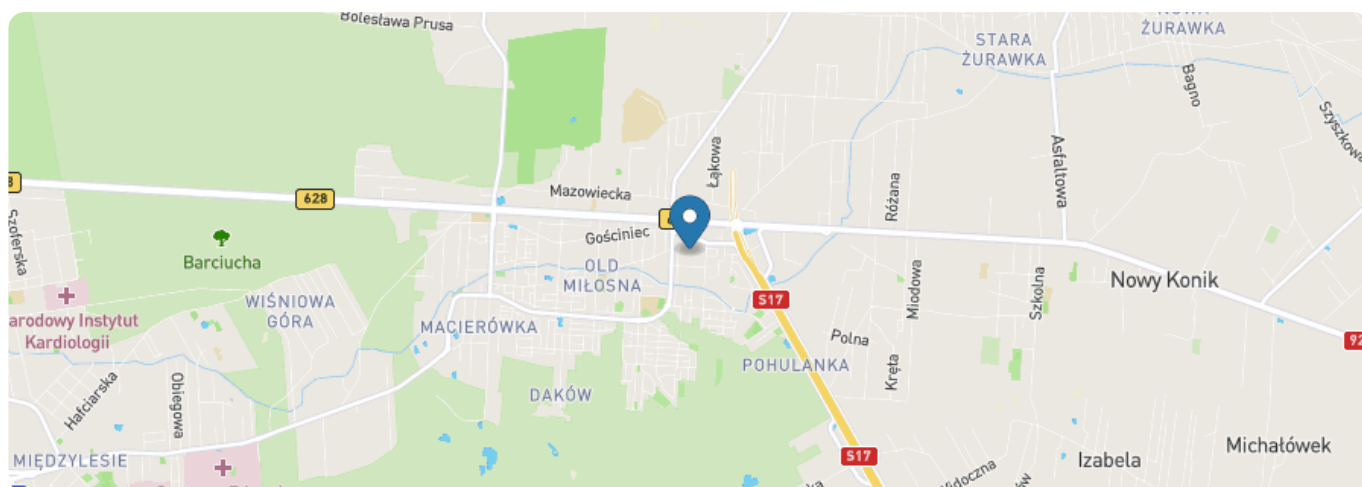
Помещения 78 м2 Усадьба Акасјова + гараж + сад

78.10 m²

ul. Dworkowa, 05-077 Warszawa

880 000,00 PLN

11 267,00 PLN / m²



Основные моменты

Тип сделки: продажи	Тип недвижимости: Плоский
Рынок: вторичный	Поверхность: 78,10
Количество комнат: 3	Количество ванных комнат: 1
Арендная плата: 700.00	Доступно с: 01.06.2024
Сад: Да	Номер предложения: WIL691452

Описание

Дом расположен на первом этаже прекрасно развитого комплекса Akacja Estate. Можно сказать, что дома спрятаны в парке - так много здесь зелени. Аллея деревьев обеспечивает приятную тень летом для отдыхающих на скамейках и для детей на игровой площадке.

Апартаменты с **3 спальнями** имеют уникальную планировку, расположенную с двух сторон здания. Благодаря этому один частный сад находится на севере, а другой - на юге. В квартире большая жилая площадь с мини-кухней, обеденной зоной и лаунж-зоной (есть возможность обзора на 360 градусов).

Квартира идеально подходит для семьи из 2 + 1 и домашних животных.
К квартире также прилагается **парковочное место в подземном гараже и кладовая** (зарегистрирована в земельном кадастре).

Площади отдельных помещений:

- 48,7^{m²} гостиная с кухонным уголком и обеденной зоной
- 15,0^{m²} комната 1
- 7,9^{m²} комната 2
- 6,5^{m²} ванная комната
- 2,9^{m²} прихожая

Дополнительно в стоимость включены:

- 15^{m²} парковочного места в подземном гараже
- 1,5 m2 кладовая
- сад 1
- сад 2

Состояние квартиры очень хорошее, для возможного обновления. Кухонная мебель и бытовая техника были сделаны в октябре 2023 года.

Идеальное расположение в Стара Милосна рядом с магазинами (Żabka, Biedronka), школой, детским садом и недалеко от леса. Соседство с Мазовецким ландшафтным парком неоценимо для бегунов, велосипедистов, лыжников и владельцев собак.

Дополнительным преимуществом расположения является близость общественного транспорта с прямым доступом к центру (автобусы: 502, 411, 146, 173). Благодаря линии 198 в соединении с SKM 2, вы можете удобно добраться до аэропорта Шопена.

Быстрый доступ к Любельской развязке с 3-полосной дорогой на Люблин S17 и автомагистрали A2 в направлении Южного моста и Познани или Тереспоя.

Опекун предложения

Klara Żerdzicka

Телефон: [600254452](tel:600254452)

Электронная почта: klara.zerdzicka@wilsons.pl

Фотографии





