

Плоский на аренда

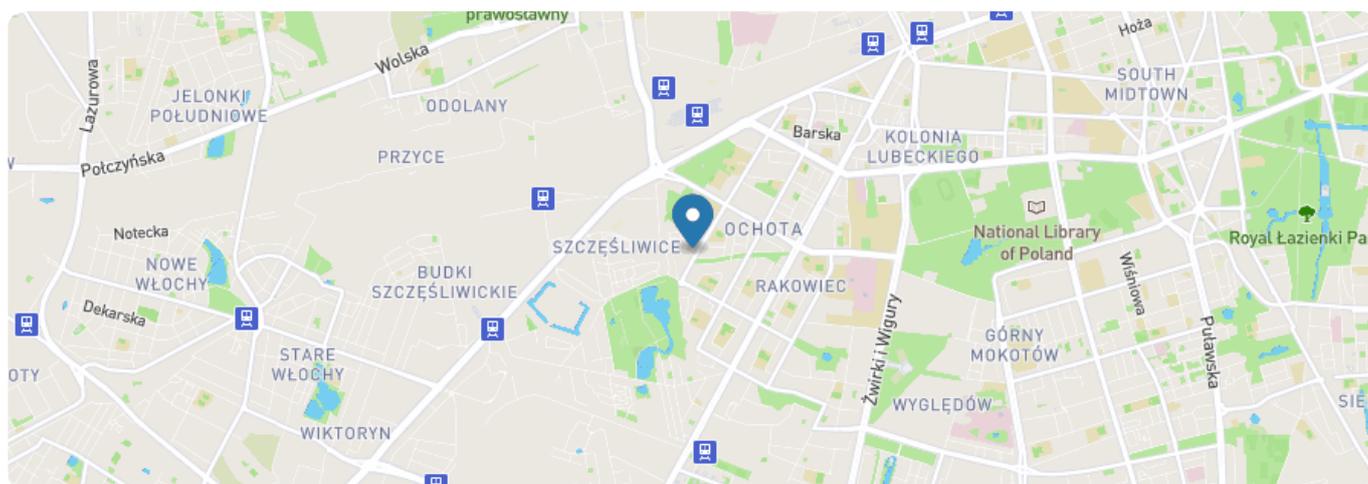
2 комнаты 54 м2 Балкон Гараж Охота BlueCity ГОТОВНОСТЬ

54.60 m²

ul. Opaczewska, 02-372 Warszawa

2 700,00 PLN/ мес.

49,00 PLN / m²



Основные моменты

Тип сделки: аренда

Тип недвижимости: Плоский

Рынок: вторичный

Поверхность: 54,60

Количество комнат: 2

Количество ванных комнат: 1

Арендная плата: 900.00

Доступно с: 31.03.2024

Этаж: 1

Балкон: Да

Номер предложения: WIL340387

Описание

Сдается трехкомнатная квартира в Охоте, Щенсливице, Опачевская улица 42

Описание квартиры:

Квартира состоит из спальни, гостиной с выходом на большой балкон, отдельной кухни, ванной комнаты, прихожей.

Место в подземном гараже.

Первый этаж с лифтом в блоке 2000 года постройки.

Расположение:

недалеко от парка Щенсливицкого,

недалеко от торгового центра Blue City,

хорошая транспортная развязка с центром

Развитая коммерческая и сервисная инфраструктура

Непосредственное соседство с зелеными зонами

Меблировка:

Спальня: кровать с матрасом, шкаф, книжный шкаф, комод, тумба для постельных принадлежностей, телевизор

Гостиная: стол, комод, книжный шкаф, выход на балкон

Кухня: стоячая и подвесная кухонная мебель, холодильник с морозильником, керамическая четырехплитная плита, духовка, вытяжка, посудомоечная машина, стол, 2 стула

Прихожая: комод, большой шкаф для одежды (пылесос, утюг, сушилка для одежды)

Ванная комната: ванна, шкаф, стиральная машина, умывальник, зеркало, туалет, пол с подогревом

Возможно согласовать с арендатором установку дополнительной мебели.

Окрестности:

Аптека - 200 м, Банкомат - 150 м, Торговый центр - 650 м, Парикмахерская - 600 м, Кафе - 150 м,
Парк - 200 м, Почта - 650 м, Прачечная - 600 м, Ресторан - 250 м, Тренажерный зал - 600 м,
Продуктовый магазин - 150 м.

Доступ:

Расстояние до автобусной остановки: 100 м. (автобусы № 157, 184, 521),

Расстояние до трамвайной остановки 800 м (трамваи - 7, 9, 15),

Расстояние до железнодорожного вокзала - 1 700 м,

Расстояние до пригородного железнодорожного вокзала - 1 600 м,

Расстояние до автовокзала - 1 500 м

Расходы:

аренда 2600 злотых в месяц

административные расходы за квартиру и парковочное место в гараже: 1250 злотых в месяц

авансовый платеж за коммунальные услуги: 110 zł / 1 человек; 180 zł / 2 человека;

Общая плата:

3960 zł /1 чел,

4030 zł /2 человека.

Требуется депозит.

Арендаторы должны иметь документально подтвержденный источник дохода.

Опекун предложения

Michał Trusewicz

Телефон: [668 862 533](tel:668862533)

Электронная почта: michal.trusewicz@wilsons.pl

Фотографии





