

Офис на продажи

Под офис, клинику - продажам 1342м2 Мокотов, Стегны

1342.18 m²

ul. Pory, Warszawa

13 421 800,00 PLN

10 000,00 PLN / m²



Основные моменты

Тип сделки: продажи

Тип недвижимости: Офис

Рынок: вторичный

Поверхность: 1 342,18

Количество комнат: 33

Арендная плата: 0.00

Доступно с: 25.02.2023

Этаж: 1

Коммерческая цель: Офис

Номер предложения: WIL731144

Описание

КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ WILSON'S

Продаются помещения площадью ок. **1.340м2, Мокотув**, в здании в Стегнах, рядом с пересечением улиц Собеского и Сикорского.

Есть **возможность разделить** площадь на 2 модуля: ок. **559м2** и ок. **782м2**.

ЦЕЛЕВОЕ НАЗНАЧЕНИЕ:

- офис
- медицинская клиника
- языковая школа
- тренажерный зал или школа танцев - может быть адаптирована как открытое пространство

СТАНДАРТ:

- независимый вход из представительного главного холла,
- независимое сообщение с пассажирским лифтом (только для этого блока)
- все установки (санитарные, механическая вентиляция с системой охлаждения, центральное отопление, пожаротушение)
- двойное электроснабжение здания
- контроль доступа
- полная доступность для инвалидов.
- круглосуточная охрана и доступ в здание.
- Каждая комната с собственным окном - дневной свет для работы !!!
- офисные помещения кабинетной планировки
- в настоящее время помещения приспособлены для офисного использования
- ковровое покрытие
- кондиционирование
- подвесные потолки
- мини-кухня

- туалеты
- серверные комнаты
- напольные короба

Мы приглашаем вас совершить **ВИРТУАЛЬНУЮ** ПРОГУЛКУ по ссылке ниже:
<https://sb360.online/uwbbex?>

Затраты:

цена: 10 000 злотых нетто за м2 НДС

Итого: 1,342,180 злотых нетто + НДС

Парковочные места в подземном гараже - 29 шт.

Места могут быть также проданы - оплачиваются отдельно

Приглашаем Вас на презентацию!!!

Опекун предложения

Małgorzata Katner

Телефон: [668864247](tel:668864247)

Электронная почта: malgorzata.katner@wilsons.pl

Фотографии





