

Офис на аренда

145 кв. м в самом центре Вроцлава

145.00 m²

Wrocław

5 800,00 PLN/ мес.

40,00 PLN / m²



Основные моменты

Тип сделки: аренда

Тип недвижимости: Офис

Рынок: вторичный

Поверхность: 145,00

Количество комнат: 3

Количество ванных комнат: 2

Количество туалетов: 3

Арендная плата: 0.00

Доступно с: 15.01.2024

Этаж: 4

Коммерческая цель: Офис

Номер предложения: WIL467505

Описание

Сдается в аренду помещение офисного назначения площадью 145м2.

Помещения расположены на 1-м этаже офисного здания, оборудованного лифтом.

По соседству, помимо прочего, находятся: Dworzec Główny PKP (Главный железнодорожный вокзал), трамвайные и автобусные остановки, многочисленные точки общественного питания.

Вокзалы PKP и PKS. Помещения с подвесными потолками, ковровым покрытием, проведена полная кабельная разводка, включая оптическое волокно. Помещения с двумя небольшими комнатами - застеклены. Со стороны собственников есть возможность адаптации под арендатора, конечно, это зависит от длительности контракта.

Конкурентная цена 37 злотых! + НДС + плата за обслуживание 15 м2

КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ

- открытое пространство
- 2 комнаты, разделенные стеклянными стенами
- кухня
- 2 туалета (женский и мужской)

ОБОРУДОВАНИЕ

- вентиляторные доводчики для центрального отопления и кондиционирования воздуха
- механическая и гравитационная вентиляция
- центральное отопление и водоснабжение
- телекоммуникационная установка с отдельной системой электропитания для компьютерной нагрузки
- структурная кабельная система для локальной сети

- система видеонаблюдения
- система контроля доступа
- оптоволокно от 2-х ОПЕРАТОРОВ FineMedia , Conecta
- два независимых подключения ORANGE и NETIA

ПЛАТЕЖИ

аренда-5800 zł нетто /месяц

дополнительно:

административные расходы - (включая отопление, кондиционирование, вывоз мусора, воду)

энергия - в соответствии с потреблением (отдельный счетчик)

Приглашаю Вас связаться с нами и на презентацию помещения.

Мы стараемся как можно точнее описать условия предложения, но, принимая во внимание все возможные обстоятельства, просим не рассматривать данное описание как обязательное коммерческое предложение.

Опекун предложения

Agnieszka Ardeli-Herbut

Телефон: [531001480](tel:531001480)

Электронная почта: agnieszka.ardeli-herbut@wilsons.pl

Фотографии





