

Офис на аренда

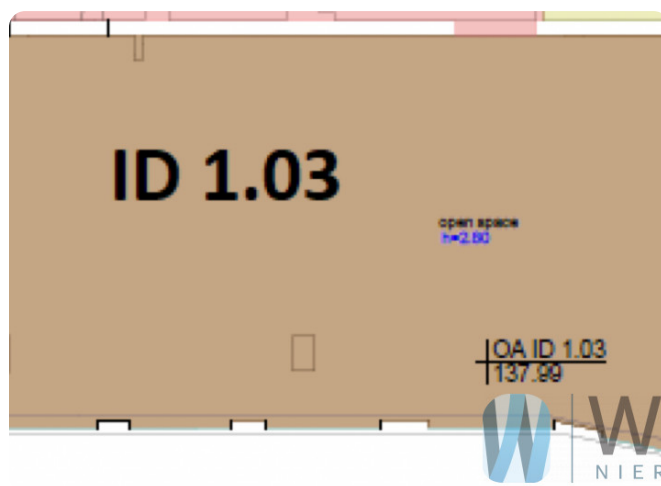
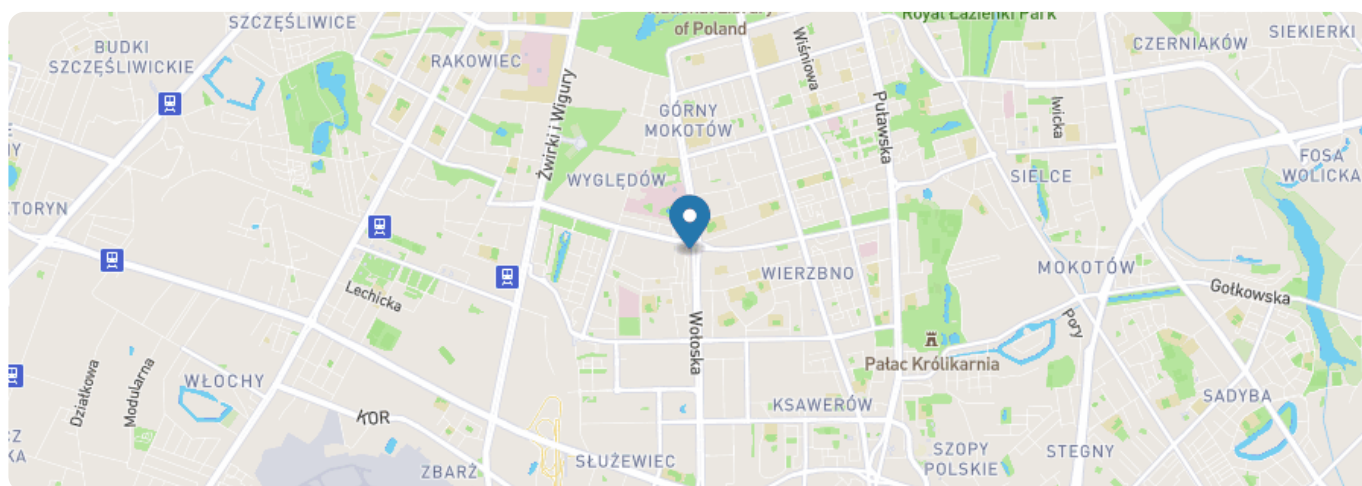
Супер-офис в Мокотове, здание класса A+

138.00 m²

ul. Racławicka, Warszawa

15 793,00 PLN/ мес.

114,00 PLN / m²



Основные моменты

Тип сделки: аренда	Тип недвижимости: Офис
Рынок: вторичный	Поверхность: 138,00
Арендная плата: 0.00	Доступно с: 06.03.2024
Этаж: 1	Коммерческая цель: Офис
Номер предложения: WIL109214	

Описание

КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ ВИЛЬСОНА

Современное офисное здание класса А в отличном месте - улица Рацлавицкая, угол улицы Волосской.

Трамваи и автобусы.

Недалеко от форта Мокотув с отличными возможностями для организации питания, проведения конференций и мероприятий, базара, парка, магазинов.

Офисный модуль на втором этаже, с видом на перекресток и улицу Wołoska (юг), площадью 138 кв. м нетто, около 160 кв. м брутто (с общими помещениями в здании и на этаже).

Открытое пространство, конференц-зал, кладовая-серверная.

Туалеты и вторая кухня в помещениях общего пользования.

Стандарт офисного здания:

- Кондиционирование воздуха
- Рельефные полы
- Подвесной потолок
- Телефонные кабели
- Компьютерные кабели - оптоволоконные кабели
- Прокладка электричества - 2 соединения
- Детекторы дыма
- Газовые датчики в гараже
- Ковровое покрытие
- Разделенное пространство с помощью стен
- Международный ресепшн
- Охрана здания

Контроль доступа в здание

Место для велосипедов и душевые для велосипедистов

BMS

Расходы:

Арендная плата: €14,3 / 1 кв. м

Эксплуатационные расходы: 36 злотых / 1 кв. м

Итого (при 1 евро = 4,65 злотых): 16 399 злотых

В следующем году планируется снижение эксплуатационных расходов.

Опекун предложения

Magda Borys

Телефон: [883330140](tel:883330140)

Электронная почта: magda.borys@wilsons.pl

Фотографии

