

Офис на аренда

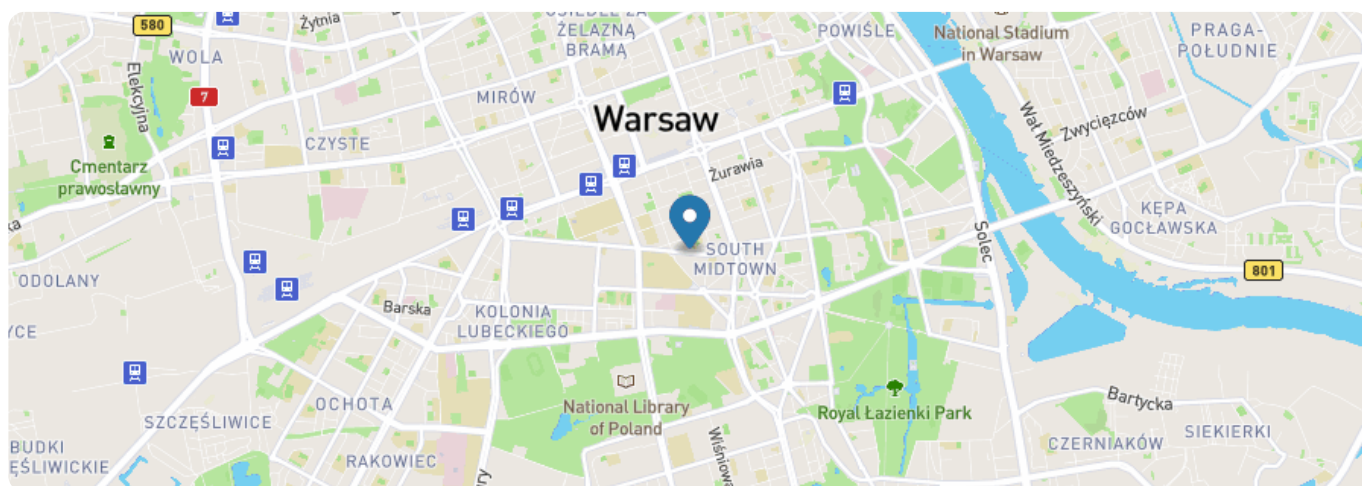
Современный офис рядом с залом Кошки

278.00 m²

ul. Piękna, 00-672 Warszawa

29 885,00 PLN/ мес.

107,00 PLN / m²



Основные моменты

Тип сделки: аренда

Тип недвижимости: Офис

Рынок: вторичный

Поверхность: 278,00

Арендная плата: 0.00

Доступно с: 22.04.2024

Этаж: 4

Коммерческая цель: Офис

Номер предложения: WIL952819

Описание

Предлагаем в аренду офис в уникальном офисном здании The Nest, расположенном в Срудмесье рядом с площадью Конституции. Здание находится рядом со знаменитым Залом Кошки, в окружении исторической архитектуры близлежащих доходных домов. Гнездо" - это уютное офисное здание необычной трапециевидной формы. В предлагаемых помещениях выполнена высококачественная отделка с хорошим освещением.

Поблизости расположены многочисленные магазины, рестораны и точки обслуживания. Здание хорошо связано с остальной частью города благодаря пересечению многих трамвайных и автобусных линий, а также линии метро.

Фотографии для справки - из другого помещения в здании. Офис в его текущем состоянии готов к немедленной аренде. В случае заключения долгосрочного договора возможно участие собственника в ремонте и адаптации помещения к требованиям арендатора.

Параметры аренды:

Арендная плата 29 800 злотых нетто/месяц.

Эксплуатационные расходы PLN 35/м2 нетто

Коэффициент общей площади 9%

Общие расходы: 39 600 злотых/месяц

Не стесняйтесь обращаться к нам.

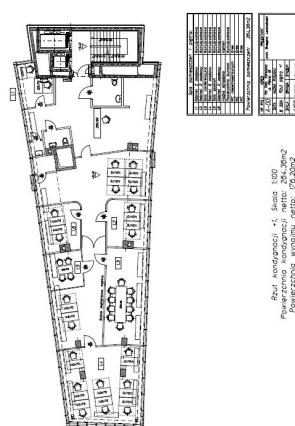
Опекун предложения

Adrian Hortyński

Телефон: +48 535 882 781

Электронная почта: adrian.hortynski@wilsons.pl

Фотографии



Rzut kondygnacji +1, Skala 1:100
Powierzchnia kondygnacji netto: 204,38m²

