

Офис на аренда

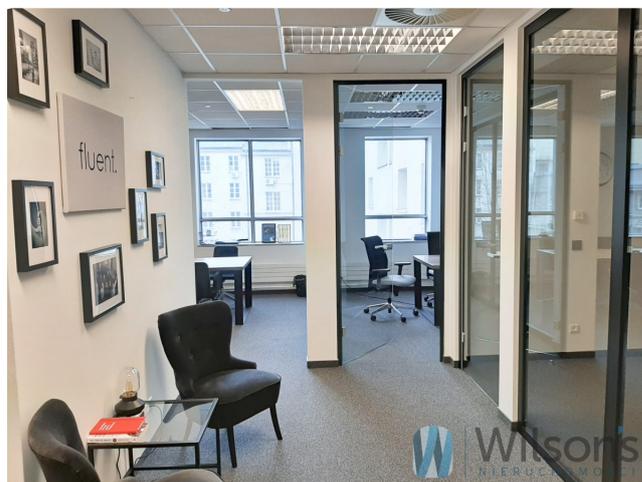
Престижное офисное здание рядом с Центральным вокзалом

180.00 m²

ul. Emilii Plater, Warszawa

21 104,00 PLN/ мес.

117,00 PLN / m²



Основные моменты

Тип сделки: аренда

Тип недвижимости: Офис

Рынок: вторичный

Поверхность: 180,00

Количество комнат: 3

Арендная плата: 0.00

Доступно с: 04.04.2023

Этаж: 1

Коммерческая цель: Офис

Номер предложения: WIL585606

Описание

WILSONS NIERUCHOMOŚCI KOMERCYJNE

-Без комиссии.

Офис 180 кв.м нетто, 190.30 кв.м брутто в офисном здании в самом центре Варшавы, недалеко от пересечения улицы Эмилия Платера и Ерозолимского проспекта.

Недалеко от метро Centrum, Центрального железнодорожного вокзала.

Офис требует ремонта, фотографии из другого помещения в здании для иллюстрации возможного стандарта.

Офисное здание расположено в отличном коммуникационном месте, напротив Центрального железнодорожного вокзала и Дворца культуры и науки, в непосредственной близости от метро Centrum, трамвайной и автобусной остановки.

Отделка здания высококачественными материалами - стеклом, гранитом и сталью - придает ему элегантный и современный характер.

Стандарт офисного здания:

- Кондиционирование воздуха
- Подвесной потолок
- Электропроводка
- Телефонная проводка
- Напольные покрытия
- Контроль доступа - главный вход
- Система противопожарной защиты
- Система видеонаблюдения

Расходы

- арендная ставка: € 17 / 1 кв. м

- эксплуатационные расходы: 31 злотый / 1 кв. м

итого по курсу 4,7 злотых за 1 евро = **21 104 злотых / 1 месяц**

- аренда парковочных мест под площадью Дефилад у Дворца культуры и науки (круглосуточно 600 PLN / 1 место в месяц)

Опекун предложения

Magda Borys

Телефон: [883330140](tel:883330140)

Электронная почта: magda.borys@wilsons.pl

Фотографии



